

UTKAST TIL REGULERINGSPLAN- AVGRENSNING.



Kommunedelplan - alternativ Hybrid m/ lodd E 136 Lerstad - Breivika H+

Tegnforklaring	Nåværende	Framtidig
Byggeområder (PBL § 20-4, 1. ledd nr. 1)		
Boligområde (frittligg., kons. blokker)	B	B
Erverv/bolig (blandet-forretning/kontor/bolig)	EB	EB
Forretning Kontor Lager Industri (enkeltvis/blandet)	FKLI	FKLI
Fritidsbebyggelse, naust (N:normal SN:store)	N-SN	N-SN
Offentlig bebyggelse	O	O
Grav- og urnelund	G	G
Industri/plasskrevende forr./kontor (blandet)	IPFK	IPFK
Frimeråde (lekeplass, turveg, idrettsanl., park, ridesenter)	F	F
Krav om ny reguleringsplan for utbygging		(R)
Rakkefølgekrav - R1: Riksväg R2: Annen infrastruktur		(R1) (R2)
Landbruks-, natur- og friluftsomr. (PBL §20-4, 1. ledd nr.2)		
LNF-område	LNF	
Særskilt bruk/vern sjø og vassdr. (PBL §20-4, 1. ledd nr.4)		
Vannareal for almen flerbruk	Fierbruk	
Vern av eksisterende og gjenåpnet vassdrag		
Friluftsområde i sjø	Friluftsområde	
Småbåthavn	Småbåthavn	Ny småbåthavn
Viktige ledd kommunikasjonssystem (PBL § 20-4, 1. ledd nr.6)		
Hovedveg (på bakken)		
Hovedveg (i tunnel)		
Samleveg		
Adkomstveg		
Hovedgangveg		
Gangveg / fortau / felles avkjørsel		
Turveg / tursti		
Vegareal (inkludert sidearealer)		
Parkering		P
Områder som er båndlagt (PBL § 20-4, ledd nr.4)		
Båndlagt etter lov om naturvern		
Båndlagt etter lov om kulturminner		SP
Fareområde høyspenningsanlegg		

Målestokk 1 : 5000

Planens begrensning

Behandling av planen	Møte- og høringsdatoer	Rev. plankart	Merknad	Init.
Formannskapet 1.gang	23.01.2007			GH
Offentlig ettersyn	31.01-09.02.2007	26.04.2007	Lokk Nakken - Rabbeveg m.m.	GH
Formannskapet 2.gang				
Evt. nytt offentlig ettersyn				
Evt. formannskapet 3.gang				

Bystyre

Planen er utarbeidet av:

Ålesund kommune
 Viksombud for plan og bygging
 i samarbeid med
 Statens vegvesen Region midt

1. utgave: 29.11.2006
 Tegner: G. Hoel
 Overarbeidet Gudmund Hoel
 Tegn nr. 3

GH 23.05.2008