

TEGNFORKLARING
PBL § 12-3 DETALJREGULERING

Reguleringsbestemmelser
Områdebestemmelser (pbl §12-7 nr 2)

[# 1] Anlegg- og riggområde

Sikringszone (pbl §12-6)

[H340] Frisikt (14.0)

Bebyggelse og tekniske anlegg (pbl §12-5 nr 1)

[B] Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse (112)

[F] Forretninger (1150)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl §12-5 nr 2)

[KV] Kjøreveg (2011)

[F] Fortau (2012)

[GS] Gang-/sykkelveg (2015)

[S] Sykkelveg/-felt (2017)

[VG] Annen veggrunn - grøntareal (2019)

[H] Holdeplass/plattform (2025)

[K] Kollektivholdeplass (2073)

[VA] Vann- og avløpsnett (214.0)

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formåtsgrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Måte- og avstandslinje (1259)
- Byggegrense (1211)
- Regulert sentrelinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Grense for sikringszone
- Grense for bestemmelser

Symboler

- || Stengning av avkjørsel (1241)
- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring (1241)

Basiskart

Basiskart i gråtoner
Eksisterende eiendomsgrænse
Geodetisk grunnlag: Eureref 89 UTM32
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Dato: 27.01.2012

NESODDEN KOMMUNE

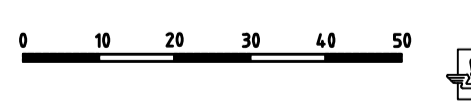
DETALJREGULERING FOR

FLASKEBEKK - TANGENÅSEN

Plan id: 20110164

REGULERINGSBESTEMMELSER FØLGER SOM VEDLEGG

EKVIDISTANSE 1M
MÅLESTOKK: 1:1000



REVISJON	TEGN	DATO	SAKS/TEGN
SAKSBEHANDLING IFLG PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			
Varsel om oppstart			
Offentlig ettersyn 1. gang	11.12.2013-05.02.2014		28.03.2012
Offentlig ettersyn 2. gang	08.12.2014-30.01.2015		
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak (Epengodkjenning)			
Kunngjøring			
FORSLAGSTILLER: STATENS VEGVESEN			
	TEGN	DATO	SAKS/TEGN
	1	15.03.2015	Jarand