

DETALJREGULERING FV. 98 LEIBOŠJOHKA – RÁDDOVUOTNA/SMALFJORD

DEANU GIELDA/TANA KOMMUNE

REGULERINGSPLANBESTEMMELSER

Nasjonal arealplan-ID: 20252015001

Planforslaget er datert: 20.07.2017

Offentlig ettersyn og høring: 28.07.2017 – 15.09.2017

Dato for siste revisjon av plankartet: 20.07.2017

Dato for siste revisjon av bestemmelsene: 18.07.2017

Reguleringsbestemmelser vedtatt:

Kap. 1 – PLANAVGRENSING

Bestemmelsene gjelder for det området som på plankartet ligger innenfor planens begrensning.

Kap. 2 – REGULERINGSFORMÅL

Planområdet er inndelt i arealer med arealformål (reguleringsformål), hensynssoner og bestemmelser, iht. plan- og bygningslovens (pbl) § 12-5, § 12-6 og § 12-7.

Kap. 3 – FELLESBESTEMMELSER

Fellesbestemmelsene gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert.

3.1 Kulturminner (pbl § 12-7 nr. 6)

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og beskjed gis til Sametinget og Finnmark fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd. Før byggestart skal det foretas arkeologiske undersøkelser der kulturminne graves ut. Kostnadene til undersøkelsen dekkes av tiltakshaver jf. Kulturminneloven § 10. Dette gjelder det automatisk fredete kulturminnet ID 215048, som er markert som bestemmelsesområde #6 i plankartet.

3.2 Vilkår for bruk av arealer (pbl § 12-7 nr. 2)

Istandsetting av berørte områder:

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest innen ett år etter at vegen er tatt i bruk, skal alle berørte områder være ferdig istandsatt. Behandling av vegetasjon generelt skal følge prinsippløsninger beskrevet på side 20 i Veileder for landskapsutforming, dat. 03.04.2017.

Fjerning av veg:

Eksisterende veg som ikke lenger brukes til vegformål skal fjernes helt og tilbakeføres til angitte formål innen ett år etter at ny veg åpner for trafikk.

Fjerning av bru:

Dagens Tarmfjord bru som ikke lenger brukes, skal med fundamenter og fyllinger fjernes helt og tilbakeføres til angitte formål innen ett år etter at nye bruer åpner for trafikk.

Privat vannforsyning:

Vannforsyning for eiendommene gnr 20, bnr 96 og gnr 20, bnr 124 skal ivaretas.

Anleggsdrift ved Vestertana naturreservat:

Mellom 1. april og 1. juli skal det ikke foregå anleggsdrift på fv. 98 nærmere Leibošjohka bru enn 2 km.

Vannmiljø:

Alle elver og bekker som berøres i planområdet skal sikres fortsatt løp. Eksisterende kantvegetasjon langs vassdrag skal bevares. Tilslamming av vassdrag skal unngås.

Kulverter og rør dimensjoneres slik at fiskevandring kan skje ved lav- og normalvannføring.

Kap. 4 – REKKEFØLGEKRAV (pbl § 12–7 nr 10)

4.1 Adkomstveger

Ingen eksisterende kommunale eller private veger og atkomstveger kan stenges eller ødelegges før ny eller midlertidig atkomst er etablert og kan tas i bruk.

4.2 Kulturminner

Kulturminnene tilhørende hensynssoner H730_1–3 skal avmerkes og skal gjerdes inn før anleggsstart. Gjerdene skal settes opp utenfor kulturminnenes sikringszone.

4.3 Midlertidig anlegg- og riggområde #2

Det midlertidige anlegg- og riggområdets grense mot vest skal gjerdes inn før anleggsstart.

Kap. 5 – SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12–5 nr. 2)

5.1 Fellesbestemmelser

Arealene kan benyttes til ulike typer vegger med nødvendig areal for fyllinger, skjæringer, grøfter, støyskjermingstiltak og annet sideareal, grøntanlegg, belyningsanlegg, anlegg for elektrisitetsforsyning, murer, stabiliserende tiltak, og annet som kan være en nødvendig del av et fullverdig veganlegg for alle typer trafikanter.

5.2 Kjøreveg (o_SKV, f_SKV og SKV) jfr. pbl. 12–7, 1. ledd nr. 2

Følgende kjøreveger skal anlegges som offentlige vegger:

o_SKV1 er fv. 98, offentlig veg.

o_SKV2 er veg i Vestertana, offentlig veg.

o_SKV3 er veg til Gárggogeahči, offentlig veg.

o_SKV4 er veg til servicebygg, offentlig veg.

o_SKV5 er veg til Gohppi/Torhop havn, offentlig veg.

o_SKV6 er veg til Ávskar/Auskarnes, offentlig veg.

o_SKV9 er veg til skuterparkering Smalfjordbotn, offentlig veg.

Følgende kjøreveger skal anlegges som private vegger:

SKV7 er privat atkomstveg til eiendommene gnr. 20, bnr. 71, gnr. 20, bnr.70 m.fl.

f_SKV8 er felles atkomstveg til eiendommene gnr. 20, bnr 40 og gnr. 20, bnr. 128.

5.3 Annen veggrunn– tekniske anlegg (o_SVT1 og o_SVT2)

Områdene merket o_SVT1 og o_SVT2 kan benyttes til rigg- og anleggsområde dersom det er hensiktsmessig og mulig. Arealet skal nyttes til fyllinger, skjæringer, grøfter, murer, rekkverk, skredsikringstiltak og annet nødvendig areal i forbindelse med offentlig og privat kjøreveg.

Innenfor områdene o_SVT1 tillates mellomlagring av vekstmasser til bruk i veganlegget. Etter endt uttak skal området istandsettes og revegeteres.

Innenfor området o_SVT2 skal det etableres ny strandsone som beskrevet i Fagrapport naturmangfold dat. 31.03.2017, side 20.

5.4 Parkeringsplasser/utmarksparkering (o_SPP og f_SPP)

Arealet innenfor o_SPP 1 til 8 kan benyttes til offentlig utfartsparkering.

Arealet innenfor f_SPP 2 til 4 er felles parkering for tilhørende hyttefelt.

5.5 Rasteplass (o_SR)

Arealet innenfor o_SR 1 og 2 kan nyttes til offentlig rasteplass.

Innenfor formålet tillates det etablert konstruksjoner og utstyr med direkte tilknytning til formålet, herunder leskur, benker, grillplass, lekeapparater, sykkelstativ, informasjonstavler mm. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 1.

Kap. 6 – HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

Innenfor områder avsatt som hensynssoner gjelder følgende:

6.1 Sikringssoner

Sikringssone – frisikt (H140)

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 0,5 meter eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående trær, stolper eller lignende kan tillates.

6.2 Ras- og skredfaresone (H310)

I området skal det vises spesiell oppmerksomhet og aktsomhet for risiko for utglidning og andre komplikasjoner knyttet til grunnforhold ved prosjektering og utførelse.

6.2 Faresone

Høyspenningsanlegg (H370)

Området omfatter eksisterende høyspentlinje.

6.3 Sone med særlig angitte hensyn (pbl § 11-8 c, jf. § 12-6)

Reindrift (H520)

Området er trekke- og flyttelei. Flytteleier skal ikke stenges.

Grønnstruktur (H540)

Innenfor området angitt med hensynssone H540 tillates dreneringstiltak.

6.4 Båndleggingssone (pbl § 12-7) (H730)

Båndlegging etter lov om kulturminner (plan og bygningsloven § 12-6 og § 11-8d).

Områdene merket H730_1, H730_2 og H730_3 er automatisk fredede kulturminner. Inngrep i grunnen eller andre tiltak som kan virke inn på de automatisk fredede kulturminnene innenfor hensynssone H730_1-3 er ikke tillatt uten dispensasjon fra kulturminneloven. Alle kulturminner skal avmerkes og skal gjerdes inn før anleggsstart. Gjerdene skal settes opp utenfor kulturminnenes sikringssone, og gjerdene fjernes senest ett år etter at veggen er ferdigstilt.

Kap. 7 – OMRÅDE MED BESTEMMELSER (KARTFORSKRIFTEN) (PBL § 12-7 nr.1)

Formålet «midlertidig anlegg- og riggområde» er vist på plankartet med skravur og nummerert med #1-#4. Midlertidig anleggsbelte og riggområde opphører når kommunen

har fått skriftlig melding om at anlegget eller deler av det er ferdigstilt. Kommunen kan deretter gjøre vedtak om opphør av midlertidigheten, jf. pbl § 12-7, 1 ledd nr 10.

7.1 Midlertidig anlegg- og riggområder #1.

Området kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer midlertidig lagring av masser, materialer, maskiner og utstyr, og atkomst i forbindelse med bygging av veg. Det skal ikke lagres maskiner, drivstoff og utstyr nærmere vassdrag enn 20 meter. Innen 1 år etter avsluttet anleggsarbeid skal områdene istandsettes og revegeteres, og tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

7.2 Midlertidig anlegg- og riggområder #2

Området kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer midlertidig lagring av masser, materialer og atkomst i forbindelse med bygging av veg. Det skal ikke lagres maskiner, drivstoff og annet utstyr.

Det midlertidige anlegg- og riggområdets grense mot vest skal gjerdes inn før anleggsstart. Gjerdene skal settes opp ved fyllingsfot. Gjerdene fjernes senest ett år etter at vegen er ferdigstilt. Innen 1 år etter avsluttet anleggsarbeid skal områdene istandsettes og revegeteres, og tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

7.3 Midlertidig anlegg- og riggområde #3

Området kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer materialer, maskiner og utstyr, samt midlertidig og permanent lagring av overskuddsmasser fra fv. 98. Anledningen til å deponere masser permanent opphører når anlegget er ferdig, og senest ett år etter at siste strekning på fv. 98 Leibošjohka - Smalfjordbotn er åpnet for trafikk. Tilbakeføring av arealet skal skje etter planbeskrivelsen kap. 8.5 - Deponi.

7.4 Midlertidig anlegg- og riggområder #4

Området kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer midlertidig lagring av masser, materialer, maskiner og utstyr, og atkomst i forbindelse med bygging av bru.

Innenfor området tillates ikke inngrep i vannstrengen, og det skal vises særlig hensyn til kantvegetasjon. Det tillates gjennomført nødvendig erosjonssikring.