



Statens Vegvesen v/ Staff Simen Auli

Dykkar ref.:	Vår ref.:	Arkivkode:	Dato:
	14/2836-28/18/7833	Gnr/bnr - 95/1,15, PlanID - R158	07.06.2018

MINDRE VESENTLEG ENDRING R158 INGVALDSTADSVINGEN

Vedtak:

Første setning i føresegn prg 7.2 R158 Ingvaldstadsvingen utgår og vert erstatta med: «Når de arkeologiske utgravningene jf. §7.3 er ferdigstilt kan det gjøres inngrep i den delen av sikringssonen rundt kulturminnet Id34425 som er markert med linjesymbol RpBestemmelseGrense og gitt nr #14».

Saksopplysningar:

Fakta

Staten vegvesen har i mail av 7.6.2018 bede om ei lita endring i føresegn for reguleringsplan for Ingvaldsstadsvingen. Dette gjeld ei formulering som vart utegløynd då planen formelt vart vedteken. Formuleringa går på at dei arkeologiske utgravningane må vera ferdigstilte før det vert gjort inngrep i sikringssonen rundt det aktuelle kulturminnet.

Dette er ei lita justering som er i tråd med ynskje frå fylkekommune og Riksantikvar, og treng soleis ikkje ut på høyring.

Lovar, føresegner, rundskriv

Det vert her vist til plan og bygningsloven

Økonomiske konsekvensar

For kommunen ingen kjende

Gjeldande planar, retningslinjer og vedtak

Gjeldande plan er nettopp R158, vedteken i kvedtak 84/17 seinhaustes 2017.

Innkomne uttalar

justeringa er i tråd med tidlegare innkomne uttalar.

Vurdering og konklusjon

Søknaden frå Statens vegvesen om justering av prg 7.2 i føresegnene vert teken til følgje. Endring i tråd med formulering i vedtak.

Hjelmeland, den 07.06.2018
Haldis Karine Nilsen
Plan- og forvaltningssjef

Med helsing
Plan og forvaltning

Haldis Karine Nilsen
Plan- og forvaltningssjef

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og treng ingen signatur

Fullmaktsvedtak

Kode	Tittel	SaksNummer	Møtedato
AFU	Areal- og forvaltningsutvalet	140/18	

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Haldis Karine Nilsen	Gnr/bnr - 95/1,15, PlanID - R158	14/2836

MINDRE VESENTLEG ENDRING R158 INGVALDSTADSVINGEN

Vedlegg:

Tittel

Hjelmeland kommune har motteke søknad om dispensasjon for tiltak etter pbl §§ 1-8, 19- 2 og kommunenplanen sin arealdel kap. 5 på ovannemnde eigedom i Hjelmeland kommune.

Tiltaket ligg i <type område>.

Tiltaket gjeld <beskriv> jf vedlagte teikningar.

Etter at tiltaket er gjennomført vil ein få eit bebygd areal på eigdommen med om lag <> m².

Eigdommen er ein <type eigedom> som pr. i dag er nytta som <beskriving av bruk>.

Tiltakshavar grunngjev tiltaket med ønskje om <kort samandrag>

Kommunen vurderer positiv innstilling til dispensasjon og grunngjeving for dette er at <Konkrete vurderingar med omsyn til presedens, landskapsbilete, ferdsel> og at tiltaket er relativt lite i høve til dei inngrep som tidlegare er gjort i området.

Tiltaket vil ikkje gjere at eigdommen vil kome meir i konflikt i høve til landbruk, natur og friluftslivsomsyna (LNF). Ein kan ikkje sjå at ålmenne interesser blir skadelidande av tiltaket, eller at tiltaket vil virke skjemmaende i landskapsbildet.

Ein kan ikkje sjå at området blir meir privatisert enn det allereie er som følge av utbygginga, eller at dei omsyn som skal ivarekast gjennom plan- og bygningslova og føresegnene til kommuneplanen blir svekka som følge av dette tiltaket.

Det er ikkje registreringar i naturbasen for omsøkt område og ein kan difor ikkje sjå at omsyn som Naturmangfaldlova skal ivareta blir tilsidesett.

Kommunen ber med dette om ei høyringsuttale i saka.

Me ber med dette å få tilbakemelding i saka innan <dag.mnd.år>

Dersom De ikkje har merknader eller treng lengre tid, kan dette meddelast pr. e- post:

postmottak@hjelmeland.kommune.no

Partar:

Høyringsinstansar:

Fylkesmannen i Rogaland
Fylkeskommunen, Kultur.
Fylkeskommunen, Miljø

NVE
Statens vegvesen
Lyse nett
Suldal Everk
Kystverket
Fiskeridirektoratet
Fiskarlaget Vest
Biskopen
Verneområdestyret for SVR
Direktoratet for mineralforvaltning
IVAR

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon
Foto.
Kart som viser tiltaket innteikna.
Teikningar
Reguleringsføresegner
Plankart

Klagerett

De har rett til å klage over vedtaket

Kven du kan klage til

De kan klage til klageorganet som for dette vedtaket er Fylkesmannen i Rogaland. Klagen skal likevel først sendast til Hjelmeland kommune som kan endre vedtaket sitt som følgje av klaga, eller senda klaga vidare til klageorganet for avgjerd.

Klagefrist

Klagefristen er 3 – tre- veker frå den dagen dette brevet kom fram. Det er nok at klaga er postlagt innan fristen er ute. Dersom de klagar så seint at det kan være tvil om klagefristen er halden, ber me Dykk gi beskjed om når De mottok denne meldinga. Dersom klaga blir sendt for seint, er det høve til å sjå bort frå ho. Har De særleg grunn til det, kan De likevel søkje om å få klagefristen utsett. De bør i så fall nemne kvifor klaga kjem for seint.

Innhaldet i klaga

I klaga skal De skriva kva for eit vedtak De klagar på, og nemne den eller dei endringar som De ønskjer. De bør grunngi kvifor De klagar og ta med mulege andre opplysningar som kan telje med. Klaga må underskrivast

Partane sin rett til å krevje grunngjeving

Dersom De ikkje alt har fått grunngjeving for vedtaket, kan De setje fram krav om å få det. Eit slikt krav må setjast fram før klagefristen er ute. Klagefristen blir i så fall avbroten, og ny frist blir rekna frå det tidspunktet De får grunngjevinga.

Rett til å krevje rettleiing og nærare opplysningar

Det forvaltningsorganet som har sendt denne, skal dersom De ber om det, gi nærare rettleiing om klagerett, korleis De går fram ved klage og opplysningar om:
Høvet til å gjera seg kjend med saksdokumenta så langt forvaltningslova gir heimel for dette.
Høvet til å få tildømt sakskostnader etter § 36 i forvaltningslova.
Høvet til å søkja gjennomføringa av vedtaket utsett, om iverksetjinga av vedtaket kan tenkjast å verta til skade for klagaren før avgjerda i klagesaka.
Høvet til å søkja fritt rettsråd, muleg også fri sakførsle.