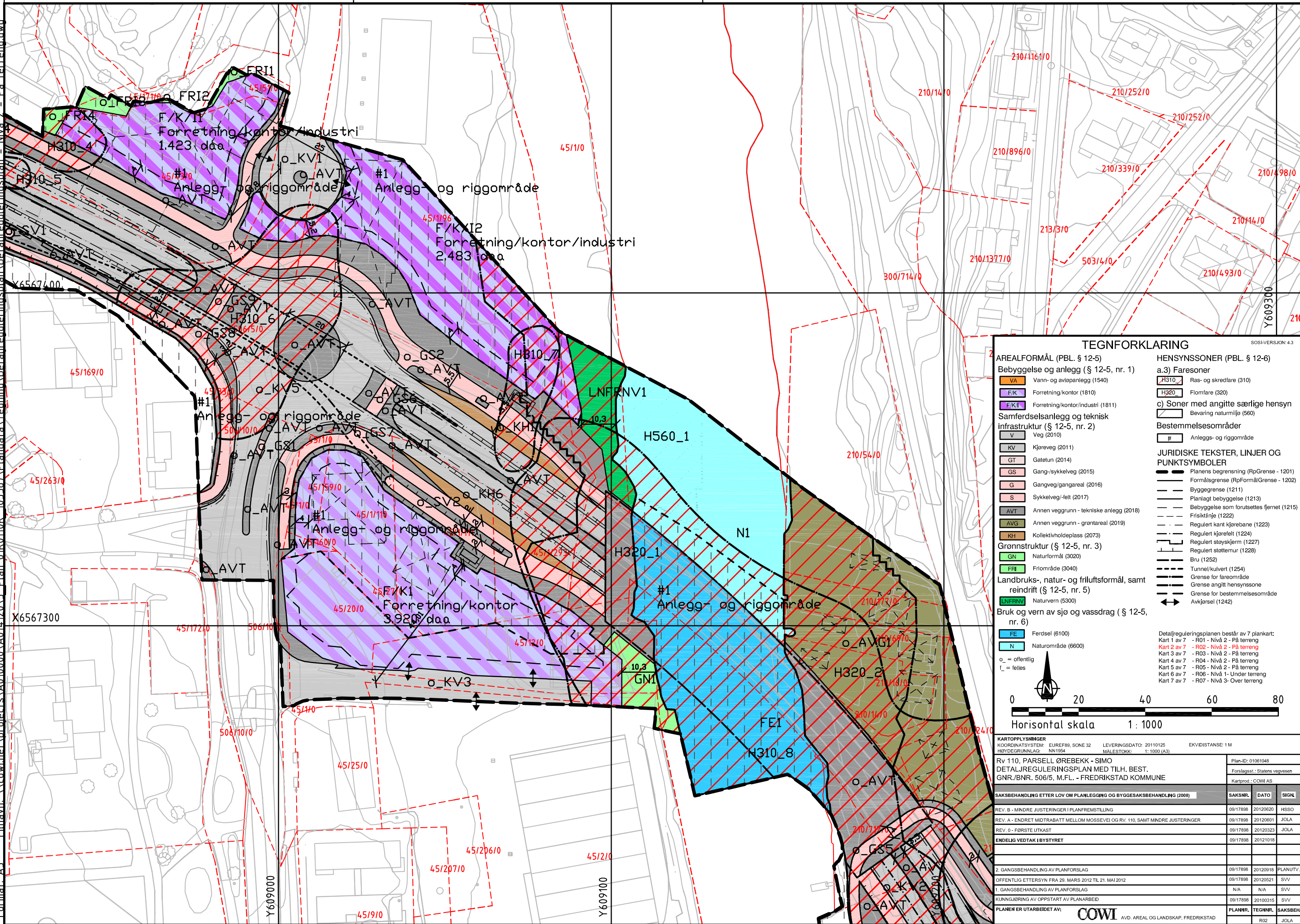


Filnavn: \\cowi.net\projects\A010000\A014120\5_Plan_01R0110R_105587\Plandata\Tegning\Detailreguleringsplan - Nivå 2 - På terreng.dwg
 Format: A3
 Plot: jola 19.10.2012 12:07



TEGNFORKLARING

SOSI-VERSJON: 4.3

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

Bebyggelse og anlegg (§ 12-5, nr. 1)

- VA Vann- og avlopanlegg (1540)
- F/K Forretning/kontor (1810)
- F/K/I Forretning/kontor/industri (1811)
- V Veg (2010)
- KV Kjøreveg (2011)
- GT Gatetun (2014)
- GS Gang-sykkelveg (2015)
- G Gangveg/gangareal (2016)
- S Sykkelveg/-felt (2017)
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- KH Kollektivholdeplass (2073)

Grønnstruktur (§ 12-5, nr. 3)

- GN Naturformål (3020)
- FRI Friområde (3040)

Landbruks-, natur- og friluftsmål, samt reindrift (§ 12-5, nr. 5)

- LNFRNV Naturvern (5300)

Bruk og vern av sjø og vassdrag (§ 12-5, nr. 6)

- FE Ferdsl (6100)
- N Naturområde (6600)

HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

a.3) Faresoner

- H310 Ras- og skredfare (310)
- H320 Flomfare (320)

c) Soner med angitte særlige hensyn

- Bevaring naturmiljø (560)

Bestemmelsesområder

- # Anleggs- og riggområde

JURIDISKE TEKSTER, LINJER OG PUNKTSYMBOLER

- Planens begrensning (RpGrens - 1201)
- Formålsgrensning (RpFormålGrens - 1202)
- Byggegrensning (1211)
- Planlagt bebyggelse (1213)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Frisiktilinje (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert støyskjerm (1227)
- Regulert støttemur (1228)
- Bru (1252)
- Tunnel/kulvert (1254)
- Grense for fareområde
- Grense angitt hensynssone
- Grense for bestemmelsesområde
- Avkjørsel (1242)

Detailreguleringsplanen består av 7 plankart:
 Kart 1 av 7 - R01 - Nivå 2 - På terreng
 Kart 2 av 7 - R02 - Nivå 2 - På terreng
 Kart 3 av 7 - R03 - Nivå 2 - På terreng
 Kart 4 av 7 - R04 - Nivå 2 - På terreng
 Kart 5 av 7 - R05 - Nivå 2 - På terreng
 Kart 6 av 7 - R06 - Nivå 1 - Under terreng
 Kart 7 av 7 - R07 - Nivå 3 - Over terreng

o = offentlig
 f = felles

0 20 40 60 80

Horisontal skala 1 : 1000

KARTOPPLYSNINGER		KOORDINATSYSTEM: EUREF89, SONE 32		LEVERINGSDATO: 20110125		EKVIDISTANSE: 1 M	
HØYDEGRUNNLAG: NN1954		MALESTOKK: 1:1000 (A3)					
Rv 110, PARSELL ØREBEKK - SIMO DETALJREGULERINGSPLAN MED TILH. BEST. GNR./BNR. 506/5, M.F.L. - FREDRIKSTAD KOMMUNE							
Plan-ID: 01061048		Forslagsst.: Statens vegvesen					
Kartprod.: COWI AS							
SAKSBEHANDLING ETTER LOV OM PLANLEGGING OG BYGGESAKSBEHANDLING (2008)							
REV. B - MINDRE JUSTERINGER I PLANFREMSTILLING	09/17898	20120520	SSSO				
REV. A - ENDRET MIDTRABATT MELLOM MOSSEVEI OG RV. 110, SAMT MINDRE JUSTERINGER	09/17898	20120601	JOLA				
REV. 0 - FØRSTE UTKAST	09/17898	20120323	JOLA				
ENDELIG VEDTAK I BYSTYRET	09/17898	20121018					
2. GANGSBEHANDLING AV PLANFORSLAG							
OFFENTLIG ETTERSYN FRA 29. MARS 2012 TIL 21. MAI 2012	09/17898	20120521	SVV				
1. GANGSBEHANDLING AV PLANFORSLAG							
KJUNNGJØRING AV OPPSTART AV PLANARBEID	09/17898	20100315	SVV				
PLANNR. TEGNNR. SAKSBEH.	PLANNR.	TEGNNR.	SAKSBEH.				
	ROZ	JOLA					

COWI AVD. AREAL OG LANDSKAP, FREDRIKSTAD