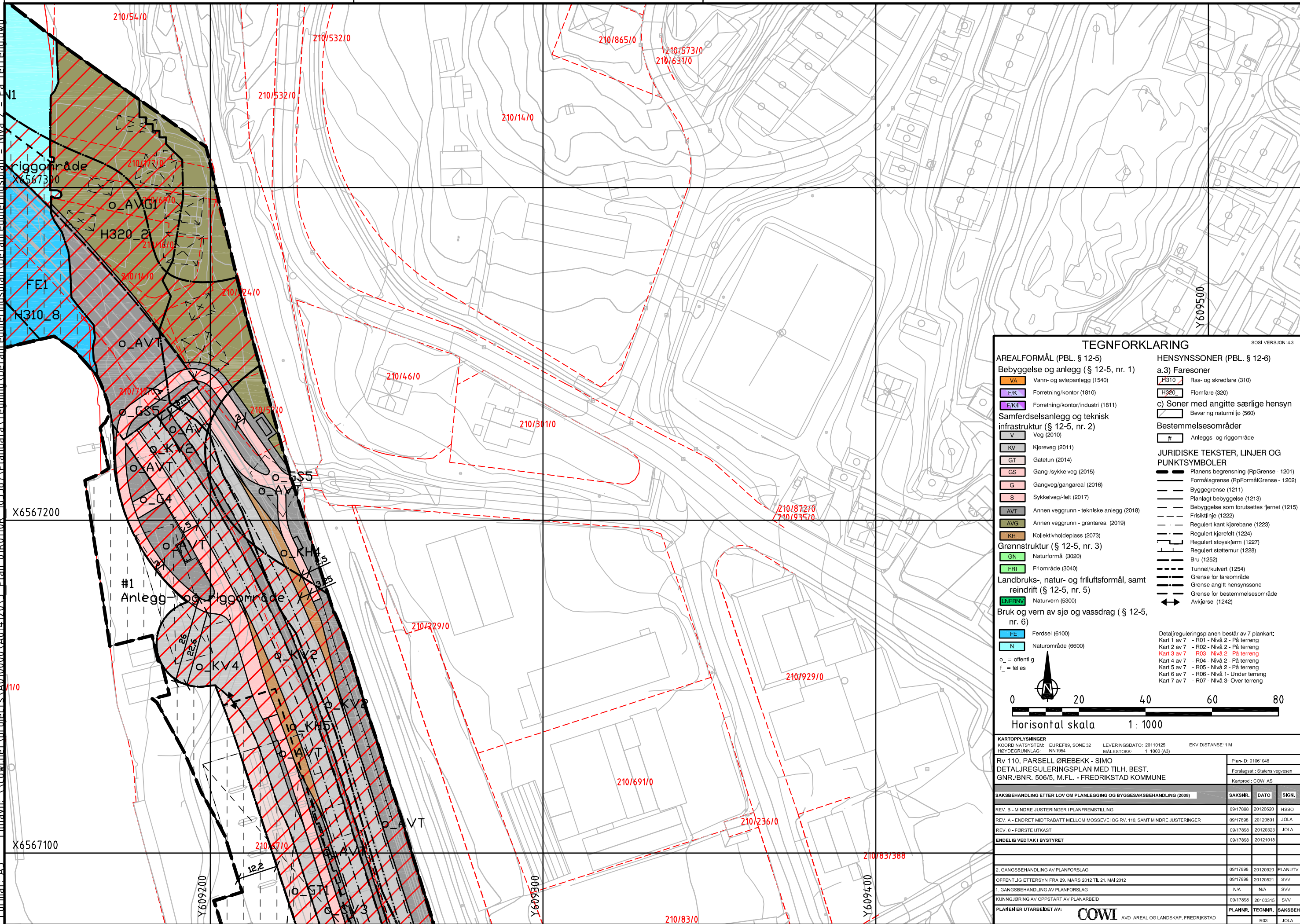


Filnavn: \\cowi.net\projects\A010000\A014120\5_Plan_01R0110R_1055871\Plandata\Teqning\Detailregulering\Detailregulering.dwg
 Format: A3
 Plot: jola 19.10.2012 12:08



TEGNFORKLARING

SOSI-VERSJON:4.3

<p>AREALFORMÅL (PBL § 12-5)</p> <p>Bebyggelse og anlegg (§ 12-5, nr. 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> VA Vann- og avloppanlegg (1540) FK Forretning/kontor (1810) F/K/I Forretning/kontor/industri (1811) <p>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5, nr. 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> V Veg (2010) KV Kjørefveg (2011) GT Gatetun (2014) GS Gang-/sykkelveg (2015) G Gangveg/gangareal (2016) S Sykkelveg/-felt (2017) AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018) AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019) KH Kollektivholdeplass (2073) <p>Grønnstruktur (§ 12-5, nr. 3)</p> <ul style="list-style-type: none"> GN Naturformål (3020) FRI Friområde (3040) <p>Landbruks-, natur- og friluftsmål, samt reindrift (§ 12-5, nr. 5)</p> <ul style="list-style-type: none"> UNFRNV Naturvern (5300) <p>Bruk og vern av sjø og vassdrag (§ 12-5, nr. 6)</p> <ul style="list-style-type: none"> FE Ferdsel (6100) N Naturområde (6600) <p>o = offentlig f = felles</p>	<p>HENSYNSSONER (PBL § 12-6)</p> <p>a.3) Faresoner</p> <ul style="list-style-type: none"> H310 Ras- og skredfare (310) H320 Flomfare (320) <p>c) Soner med angitte særlige hensyn</p> <ul style="list-style-type: none"> Bevaring naturmiljø (560) <p>Bestemmelsesområder</p> <ul style="list-style-type: none"> # Anleggs- og riggområde <p>JURIDISKE TEKSTER, LINJER OG PUNKTSYMBOLER</p> <ul style="list-style-type: none"> Planens begrensning (RpGrense - 1201) Formålsgrense (RpFormålGrense - 1202) Byggegrense (1211) Planlagt bebyggelse (1213) Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215) Frisiktilinje (1222) Regulert kant kjørebane (1223) Regulert kjørefelt (1224) Regulert støyskjerm (1227) Regulert støttemur (1228) Bru (1252) Tunnel/kulvert (1254) Grense for fareområde Grense angitt hensynssone Grense for bestemmelsesområde Avkjørsel (1242) <p style="font-size: x-small;">Detailreguleringens plan består av 7 plankart: Kart 1 av 7 - R01 - Nivå 2 - På terreng Kart 2 av 7 - R02 - Nivå 2 - På terreng Kart 3 av 7 - R03 - Nivå 2 - På terreng Kart 4 av 7 - R04 - Nivå 2 - På terreng Kart 5 av 7 - R05 - Nivå 2 - På terreng Kart 6 av 7 - R06 - Nivå 1 - Under terreng Kart 7 av 7 - R07 - Nivå 3 - Over terreng</p>
---	---

Horisontal skala 1 : 1000

KARTOPPLYSNINGER		LEVERINGSDATO: 20110125	EKVIDISTANSE: 1 M
KOORDINATSYSTEM: EUREF88, SONE 32	MALESTOKK: 1: 1000 (A3)		
RV 110, PARSELL ØREBEKK - SIMO DETALJREGULERINGSPILAN MED TILH. BEST. GNR./BNR. 506/5, M.F.L. - FREDRIKSTAD KOMMUNE			
Plan-ID: 01061048		Forslagsl: Statens vegvesen	
Kartprod: COWI AS			
SAKSBEHANDLING ETTER LOV OM PLANLEGGING OG BYGGESAKSBEHANDLING (2008)			
	SAKSNR.	DATO	SIGN.
REV. B - MINDRE JUSTERINGER I PLANFREMSTILLING	09/17898	20120620	HSSO
REV. A - ENDRET MIDTRABATT MELLOM MOSSEVEI OG RV. 110, SAMT MINDRE JUSTERINGER	09/17898	20120601	JOLA
REV. 0 - FØRSTE UTKAST	09/17898	20120323	JOLA
ENDELIG VEDTAK I BYSTYRET	09/17898	20121018	
2. GANGSBEHANDLING AV PLANFORSLAG			
	09/17898	20120920	PLANUTV.
OFFENTLIG ETTERSYN FRA 29. MARS 2012 TIL 21. MAI 2012			
	09/17898	20120521	SVV
1. GANGSBEHANDLING AV PLANFORSLAG			
	N/A	N/A	SVV
KUNNGJØRING AV OPPSTART AV PLANARBEID			
	09/17898	20100315	SVV
PLANEN ER UTARBEIDET AV:			
COWI		AVD. AREAL OG LANDSKAP, FREDRIKSTAD	
	PLANNR.	TEGNNR.	SAKSBEH.
	R03	JOLA	