

REGULERINGSBESTEMMELSER

PLANID: 201502

FV. 115 ASKIM GRENSE–RIUKVEIEN

DETALJREGULERING ETTER PBL. § 12–3 FOR «FV. 115 ASKIM GRENSE–RIUKVEIEN»

Detaljreguleringsplan	25.03.2015
Bestemmelser	12.06.2015
Varsel om oppstart	26.02.2015
Offentlig ettersyn	26.06.2015-28-08.2015
Kommunestyrets vedtak	

§ 1 PLANENS BEGRENSNING

Planens begrensning er vist med reguleringsgrense på plankart merket PlanID 201502, datert 25.03.2015.

§ 2 OMRÅDET REGULERES TIL FØLGENDE FORMÅL:

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl. § 12-5 nr. 2)

- Kjøreveg
- Annen veggrunn – grøntareal
- Kollektivholdeplass

§ 3 OMRÅDET ER REGULERT TIL FØLGENDE HENSYNSSONER

Hensynssoner (Pbl. 12-6)

- Gjeldene reguleringsplan skal fortsatt gjelde
- Frisikt

§ 4 OMRÅDET ER REGULERT TIL FØLGENDE BESTEMMELSESONRÅDER:

Område for bestemmelser (Pbl. § 12-7)

- Anleggs- og riggområde

§ 5 FELLESBESTEMMELSER

a) Kulturminner

Dersom det under anleggsarbeid treffes på automatisk fredede kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein eller andre spor som indikerer eldre tids aktivitet i området, skal arbeidet øyeblikkelig stanses og Fylkeskonservator varsles, jf. Lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50 (Kulturminneloven) § 8.

b) Naturmiljø og biologisk mangfold

Under anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet skal det vises aktsomhet for å unngå mulig skade på arter, naturtyper og økosystemer, jf. Lov om forvaltning av naturens mangfold.

Det skal ikke innføres eller spres fremmede arter ved opparbeiding av sideterreng, jfr. «Regional handlingsplan mot fremmede skadelig arter» fra Statens vegvesen Region øst.

c) Landskapsbehandling og terrengtilpassing

Terrenginngrep skal tilpasses eksisterende terreng. Alle skjæringer og fyllinger skal avsluttes slik at sideområdene får en estetisk god utforming og overgangen mot eksisterende terreng skal bli så naturlig som mulig. Det skal fylles opp med løsmasser opp mot bergskjæringer for å dempe skjæringshøyde.

Eksisterende bunnvegetasjon og vekstmasser innenfor alle berørte arealer (inkludert anleggsbelte og riggområder) skal som første del av anleggsarbeidet tas forsiktig av og mellomlagres på anvist område i anleggsperioden.

Alle berørte arealer skal settes i stand og revegeteres. Gjennom skog skal revegetering skje med bruk av eksisterende vekstmasser (toppmasser).

d) Universell utforming

Bussholdeplasser skal utformes etter prinsippene for universell utforming. Belegg og ledelinjer opparbeides etter vedtatt plan med tilhørende planbeskrivelse.

e) Anleggsperioden

Det skal sikres framkommelighet for alle trafikantgrupper langs fv. 115 gjennom hele anleggsperioden.

§ 6 OMRÅDE FOR SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL. § 12–5 nr. 2)

Kjøreveg

a) Felt o_SKV1 reguleres til offentlig kjøreveg.

b) Eksisterende offentlig veganlegg tillates benyttet til anleggsvirksomhet ved rydding av sidearealene.

Annen veggrunn – grøntareal

a) Arealene o_SVG1, o_SVG2, o_SVG3, o_SVG4 og o_SVG5 reguleres til offentlig annen veggrunn – grøntareal.

b) Arealene som omfattes av annen veggrunn-grøntareal skal ryddes for vegetasjon for å bedre trafikksikkerheten langs fylkesvegen.

Kollektivholdeplass

Arealene o_SKH1, o_SKH2, o_SKH_3, o_SKH4, o_SKH5, o_SKH6, o_SKH7 og o_SKH8 reguleres til kollektivholdeplass.

§ 7 HENSYNSSONER (PBL. § 12–6)

I områdene merket med «kommuneplan» og «#1» skal gjeldende kommuneplans arealdel fortsatt gjelde.

§ 8 BESTEMMELSESONRÅDER (PBL. § 12-7)

Område for bestemmelser

- a) Områder som omfattes av bestemmelsesområder benyttes til anleggs- og riggområde.
- b) Det midlertidige anleggsområdet skal settes tilbake til opprinnelig stand når anleggsperioden er over.

--- SLUTT ---