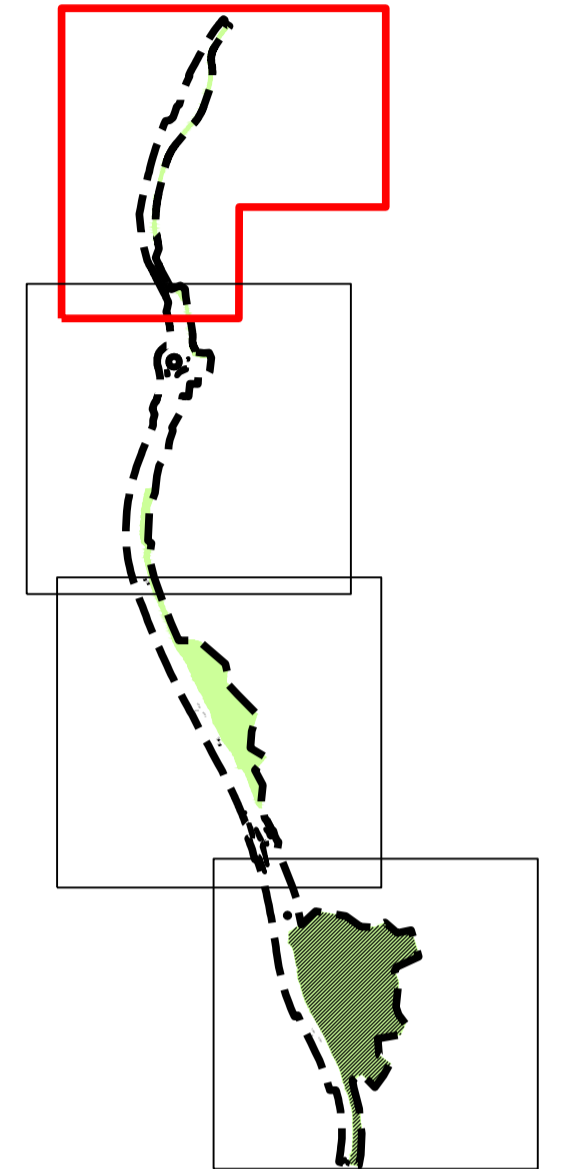


Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**
- §12-6 - Hensynssoner**
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- Linjesymbol**
- Illustrasjonslinjer**

Oversiktskart kartblad



Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10 Kartuttrekk pr. dato: 12.08.2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekv 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
**Gamle Okstadbakkan,
 hovedsykkelrute**

MÅLESTOKK:
1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
Offentlig ettersyn	30.06.2023-10.09.2023	TR
Kunngjøring av oppstart og planarbeid	26.01.2023	EL
Oppstartsmøte	09.12.2022	EL

Statens vegvesen

Plankonsulent:

SWECO

Reguleringsplan nr:
5001_r20230001

Kommunens saksnr:
22/25071

DATO: 01.06.2023

Plannivå under grunnen (undergang)
Målestokk 1:500 (A1)

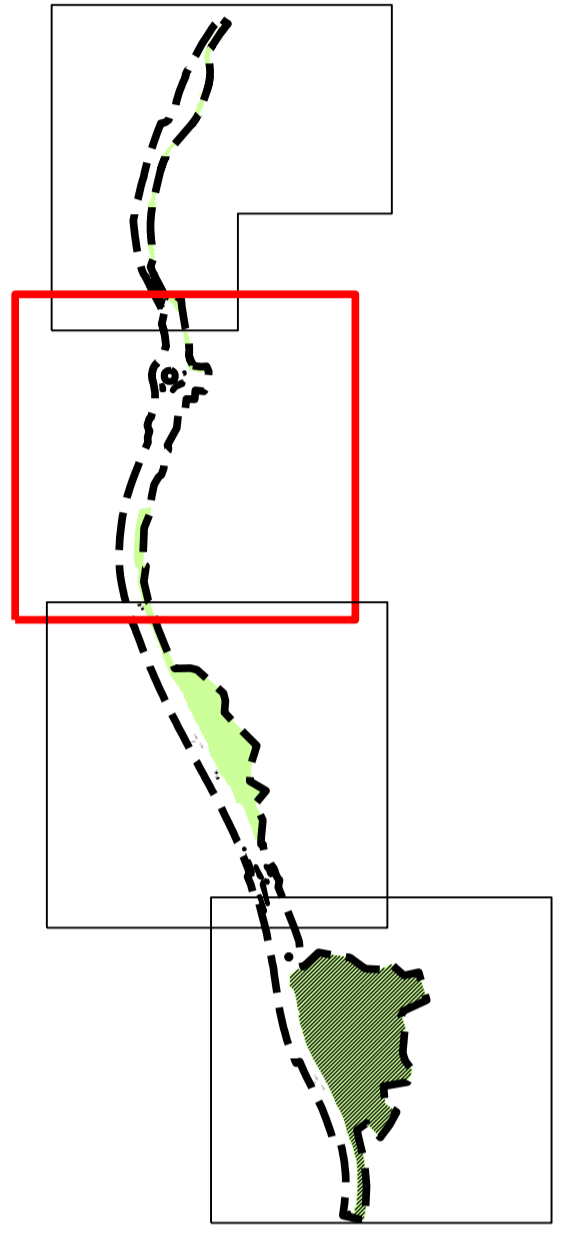


Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- FKT** Forretning/kontor/tjenesteyting
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- KV** Kjøreveg
- FO** Fortau
- GS** Gang-/sykkelveg
- AVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG** Annen veggrunn - grøntareal
- HPP** Holdeplass/plattform
- LPL** Leskur/plattformtak
- HS** Hovednett for sykkel
- KH** Kollektivholdeplass
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- FRU** Friområde
- VS** Vegetasjonsskjerm
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**
- LNFR** LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- J** Jordbruk
- §12-6 - Hensynssoner**
- FRS** Frisikt
- BNM** Bevaring naturmiljø
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- #1** Midl. bygg- og anleggsområde
- #2** Midl. bygg- og anleggsområde
- #3** Midl. bygg- og anleggsområde
- #4** Midl. bygg- og anleggsområde
- #5** Midl. bygg- og anleggsområde
- Linjesymbol**
- - -** Plangrense
- Formålgrense
- · - · -** Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- · - · -** Grense for sikringszone
- · - · -** Grense for angitt hensynssone
- Måle og avstandslinje

Oversiktskart kartblad



Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10 Kartuttrekk pr. dato: 12.08.2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekv 1m



TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Gamle Okstadbakkan,
 hovedsykkelrute



MÅLESTOKK:
1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
Offentlig ettersyn	30.06.2023-10.09.2023	TR
Kunngjøring av oppstart og planarbeid	26.01.2023	EL
Oppstartsmøte	09.12.2022	EL

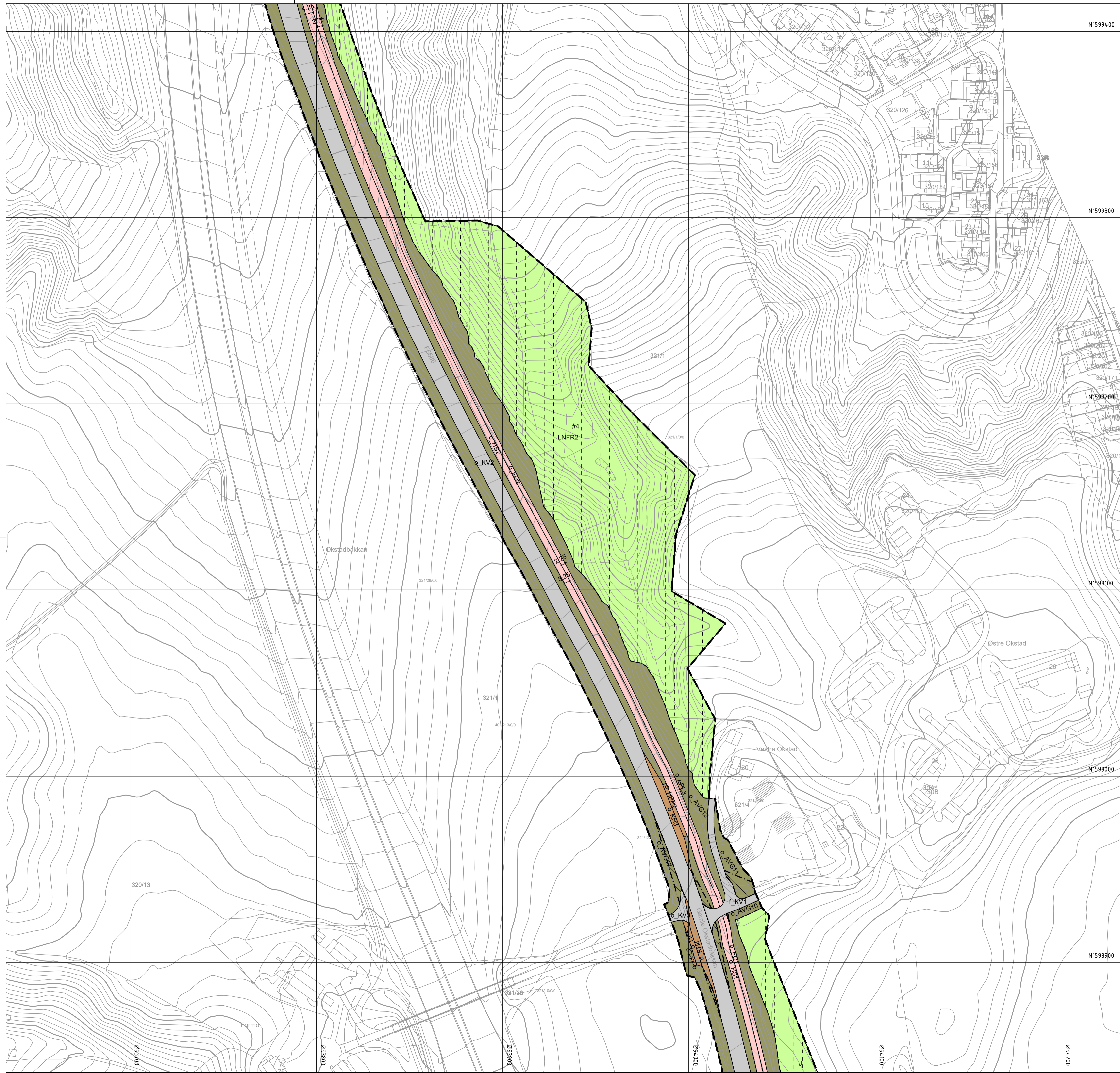
Forslagsstiller: Statens vegvesen

Plankonsulent: SWECO

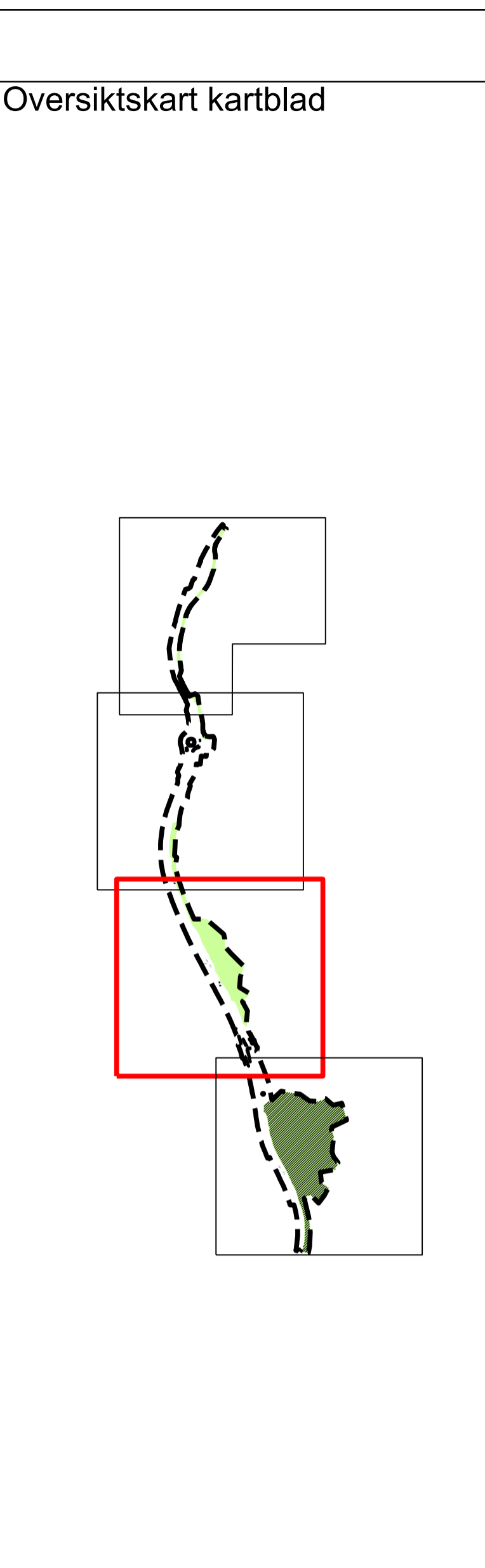
Reguleringsplan nr.: 5001_r20230001

Kommunens saksnr.: 22/25071

DATO: 01.06.2023



- ### Tegnforklaring
- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- F-KV** Forretning/kontor/tjenesteyting
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- KV** Kjøreveg
 - FO** Fortau
 - GS** Gang-/sykkelveg
 - AVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - AVG** Annen veggrunn - grøntareal
 - HPP** Holdeplass/plattform
 - LPL** Leskur/plattformtak
 - HS** Hovednett for sykkel
 - KH** Kollektivholdeplass
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- FRU** Friområde
 - VSJ** Vegetasjonsskjerm
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**
- LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- J** Jordbruk
- §12-6 - Hensynssoner**
- 140** Frisikt
 - 160** Bevaring naturmiljø
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- #1 Midl. bygg- og anleggsområde
 - #2 Midl. bygg- og anleggsområde
 - #3 Midl. bygg- og anleggsområde
 - #4 Midl. bygg- og anleggsområde
 - #5 Midl. bygg- og anleggsområde
- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Formålgrense
 - - - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - · - · - Grense for sikringszone
 - · - · - Grense for angitt hensynssone
 - Måle og avstandslinje



Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10 Kartuttrekk pr. dato: 12.08.2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekv 1m

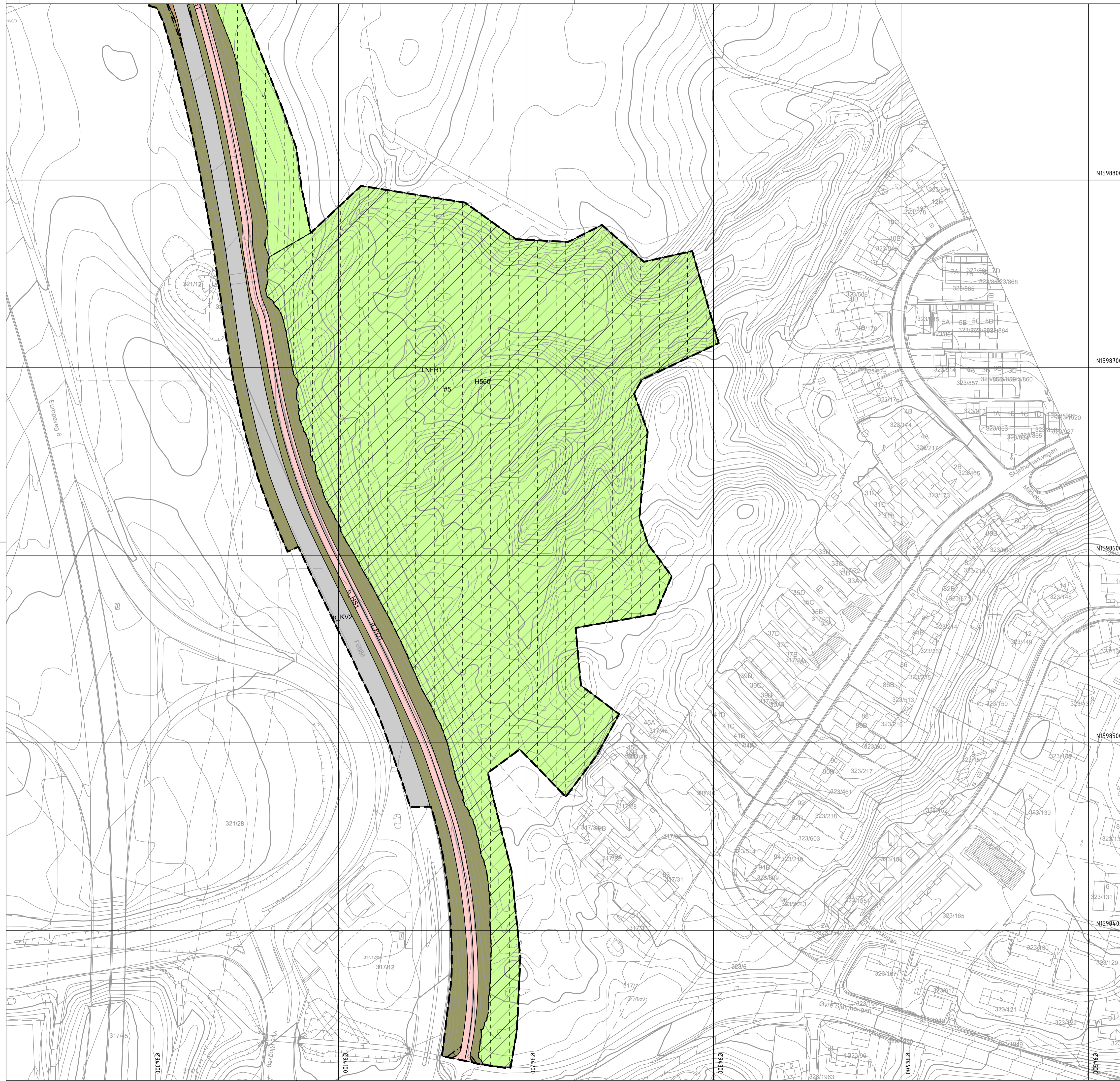
TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Gamle Okstadbakkan, hovedsykkelrute

MÅLESTOKK:
1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
Offentlig ettersyn	30.06.2023-10.09.2023	TR
Kunngjøring av oppstart og planarbeid	26.01.2023	EL
Oppstartsmøte	09.12.2022	EL

Forslagsstiller: 	Plankonsulent: 	Reguleringsplan nr.: 5001_r20230001
DATO: 01.06.2023		Kommunens saksnr.: 22/25071



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
 [F/KT] Forretning/kontor/tjenesteyting

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 [KV] Kjøreveg
 [FO] Fortau
 [GS] Gang-/sykkelveg
 [AVT] Annen veggrunn - tekniske anlegg
 [AVG] Annen veggrunn - grøntareal
 [HPP] Holdeplass/plattform
 [LPL] Leskur/plattformtak
 [HS] Hovednett for sykkel
 [KH] Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur
 [FRU] Friområde
 [VSI] Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
 LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
 [J] Jordbruk

§12-6 - Hensynssoner
 [120] Frisikt
 [160] Bevaring naturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder
 [1] #1 Midl. bygg- og anleggsområde
 [2] #2 Midl. bygg- og anleggsområde
 [3] #3 Midl. bygg- og anleggsområde
 [4] #4 Midl. bygg- og anleggsområde
 [5] #5 Midl. bygg- og anleggsområde

Linjesymbol
 - - - Plangrense
 — Formålgrense
 - - - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - - - Grense for sikringszone
 - - - Grense for angitt hensynssone
 — Måle og avstandslinje

Oversiktskart kartblad

Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10 Kartuttrekk pr. dato: 12.08.2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekv 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Gamle Okstadbakkan, hovedsykkelrute

MALESTOKK:
1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			DATO	SIGN.	
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet					
XXX					
XXX					
XXX					
XXX					
XXX					
Offentlig ettersyn			30.06.2023-10.09.2023	TR	
Kunngjøring av oppstart og planarbeid			26.01.2023	EL	
Oppstartsmøte			09.12.2022	EL	
Forslagsstiller:		Plankonsulent:	Reguleringsplan nr.:		
			5001_r20230001		
DATO: 01.06.2023				Kommunens saksnr.:	
				22/25071	