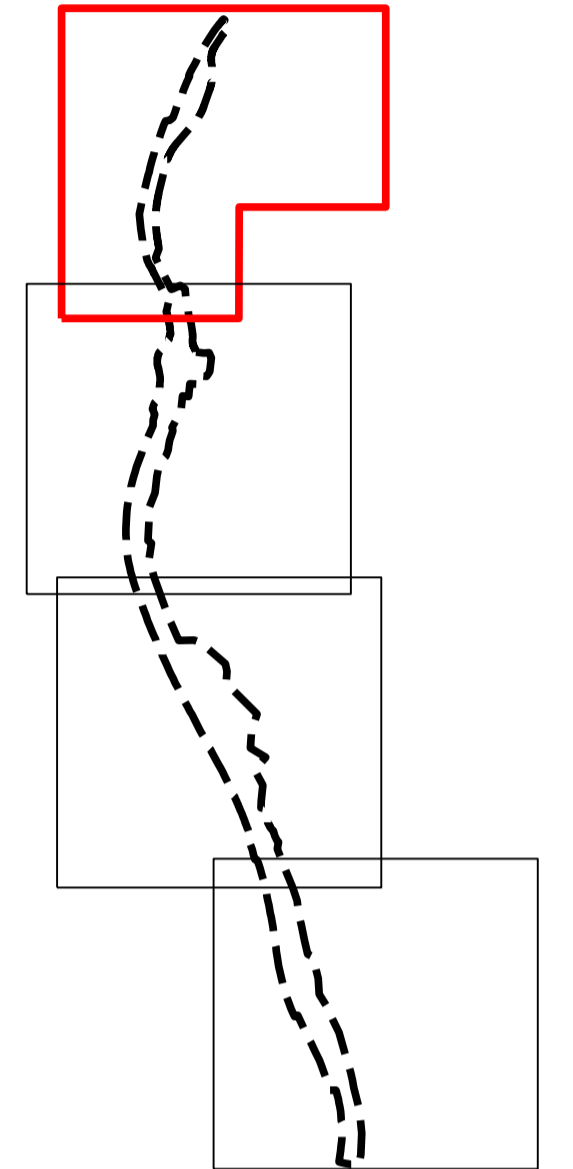


Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**
- §12-6 - Hensynssoner**
- §12-7 - Bestemmelseområder**
- Linjesymbol**
- Illustrasjonslinjer**

Oversiktskart kartblad



Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10 Kartuttrekk pr. dato: 12.08.2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekv 1m



TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Gamle Okstadbakkan,
 hovedsykkelrute



MÅLESTOKK:
1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
Offentlig ettersyn	30.06.2023-10.09.2023	TR
Kunngjøring av oppstart og planarbeid	26.01.2023	EL
Oppstartsmøte	09.12.2022	EL

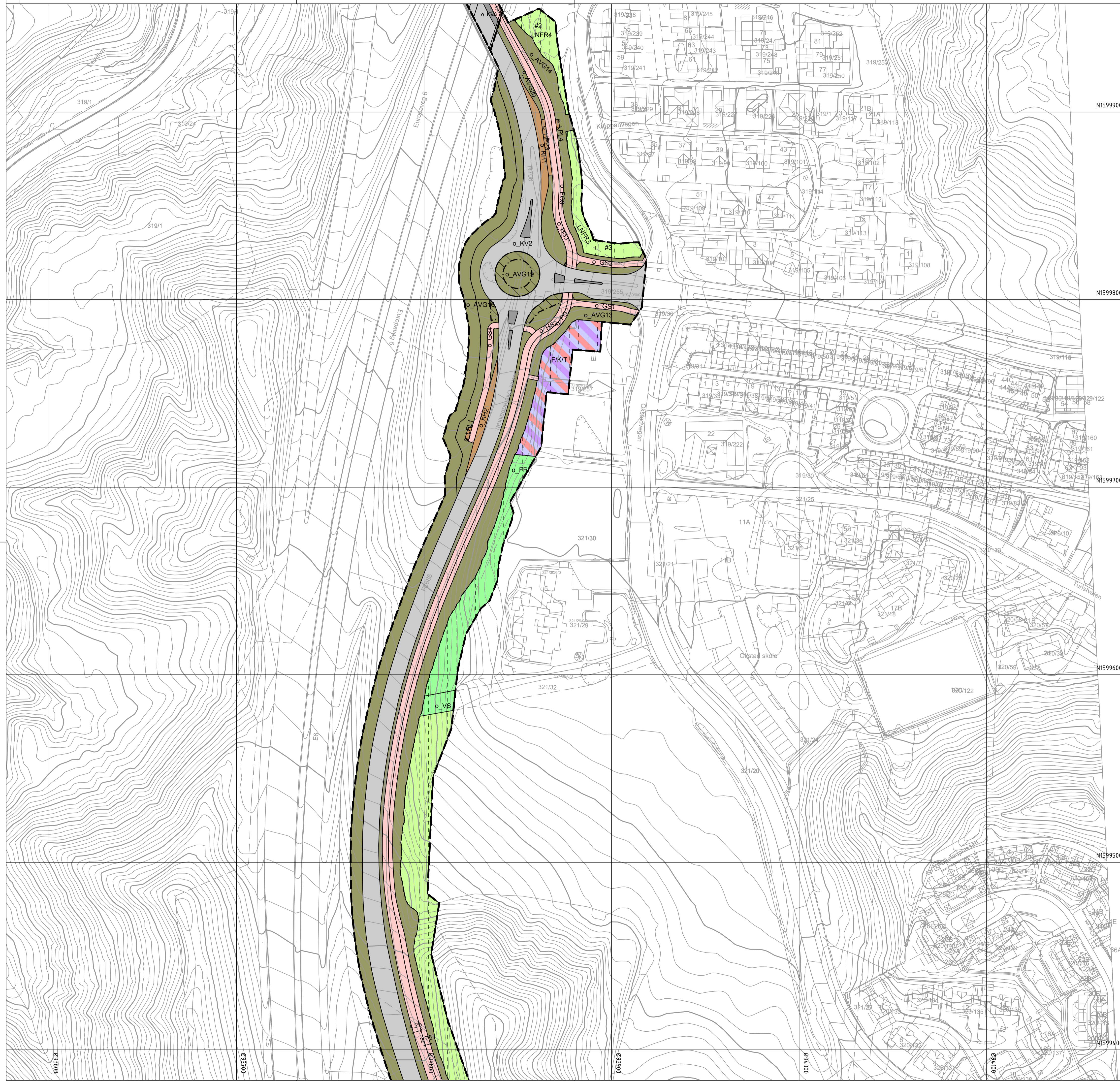
Plannivå under grunnen (undergang)
Målestokk 1:500 (A1)

Forslagsstiller: Statens vegvesen

Plankonsulent: SWECO

Reguleringsplan nr.: 5001_r20230001
 Kommunens saksnr.: 22/25071

DATO: 15.09.2023



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- FKT** Forretning/kontor/tjenesteyting
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- KV** Kjøreveg
- FO** Fortau
- GS** Gang-/sykkelveg
- AVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG** Annen veggrunn - grøntareal
- HPP** Holdeplass/plattform
- LPL** Leskur/plattformtak
- HS** Hovednett for sykkel
- KH** Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- FRU** Friområde
- VS** Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR** LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- J** Jordbruk

§12-6 - Hensynssoner

- FRS** Frisikt

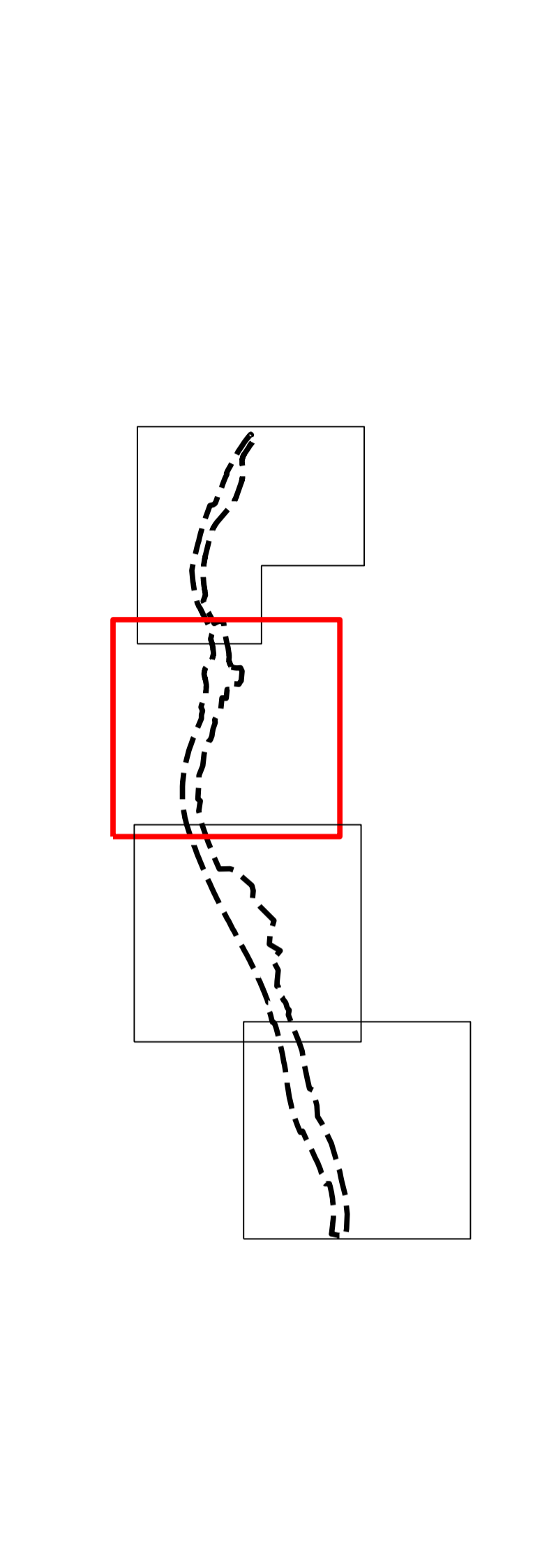
§12-7 - Bestemmelseområder

- #1** Midl. bygg- og anleggsområde
- #2** Midl. bygg- og anleggsområde
- #3** Midl. bygg- og anleggsområde
- #4** Midl. bygg- og anleggsområde
- #5** Midl. bygg- og anleggsområde


Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringsone
- Grense for angitt hensynssone
- Måle og avstandslinje


Oversiktskart kartblad



Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10 Kartuttrekk pr. dato: 12.08.2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekv 1m



TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
**Gamle Okstadbakkan,
 hovedsykkelrute**



N

MÅLESTOKK:
1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
Offentlig ettersyn	30.06.2023-10.09.2023	TR
Kunngjøring av oppstart og planarbeid	26.01.2023	EL
Oppstartsmøte	09.12.2022	EL



Statens vegvesen

Plankonsulent:

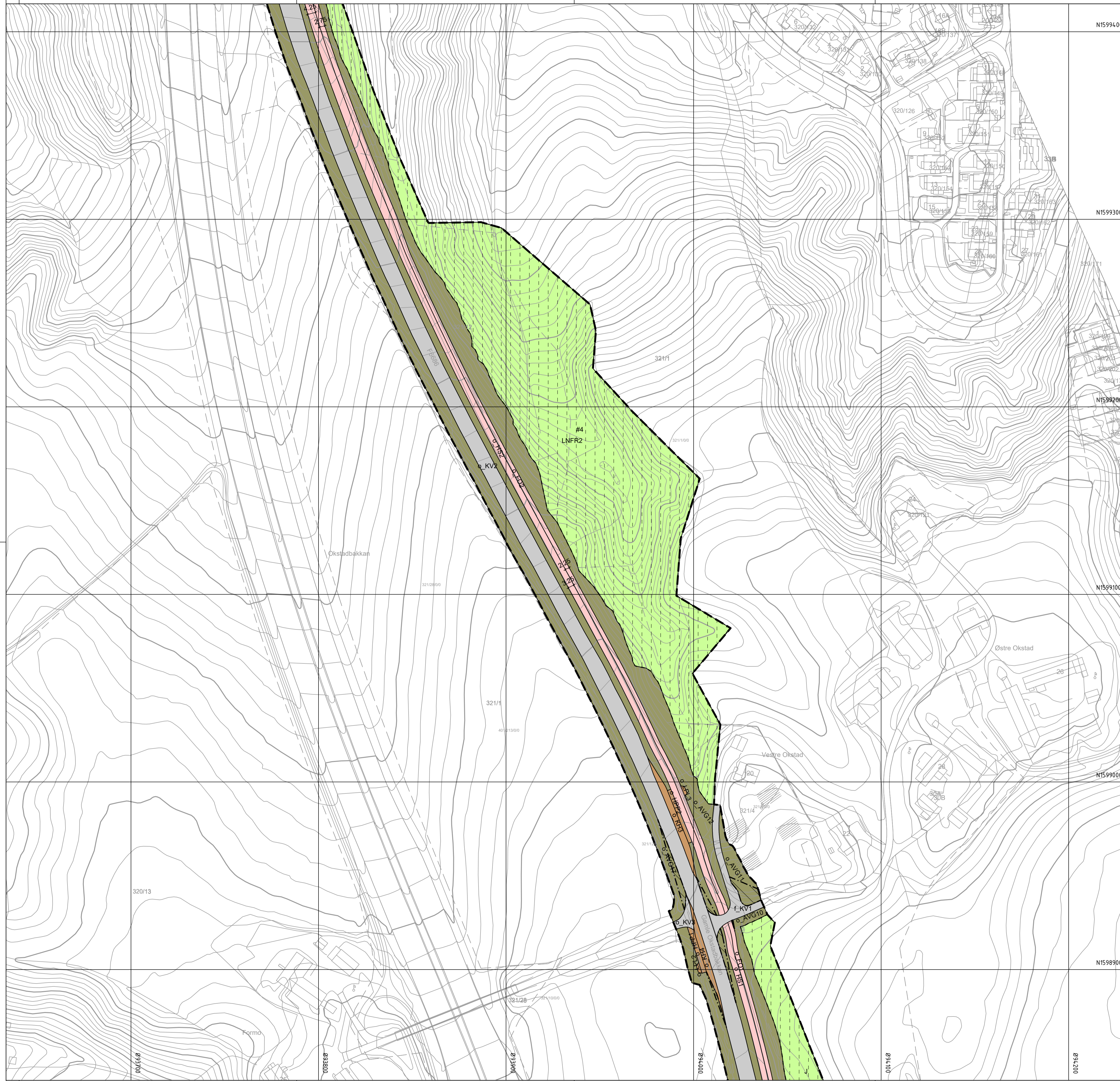


SWECO

Reguleringsplan nr:
5001_r20230001

Kommunens saksnr:
22/25071

DATO: 15.09.2023



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
F-KV Forretning/kontor/tjenesteyting

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
KV Kjøreveg
FO Fortau
GS Gang-/sykkelveg
AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
AVG Annen veggrunn - grøntareal
HPP Holdeplass/plattform
LPL Leskur/plattformtak
HS Hovednett for sykkel
KH Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur
FRU Friområde
VSJ Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

J Jordbruk

§12-6 - Hensynssoner
FRS Frisikt

§12-7 - Bestemmelseområder
#1 Midl. bygg- og anleggsområde
#2 Midl. bygg- og anleggsområde
#3 Midl. bygg- og anleggsområde
#4 Midl. bygg- og anleggsområde
#5 Midl. bygg- og anleggsområde

Linjesymbol
 - - - Plangrense
 — Formålgrense
 - - - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - - - Grense for sikringszone
 - - - Grense for angitt hensynssone
 — Måle og avstandslinje

Oversiktskart kartblad

Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10 Kartuttrekk pr. dato: 12.08.2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekv 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Gamle Okstadbakkan, hovedsykkelrute

MÅLESTOKK:
1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
Offentlig ettersyn	30.06.2023-10.09.2023	TR
Kunngjøring av oppstart og planarbeid	26.01.2023	EL
Oppstartsmøte	09.12.2022	EL

Forslagsstiller: 	Plankonsulent: 	Reguleringsplan nr.: 5001_r20230001
DATO: 15.09.2023		Kommunens saksnr.: 22/25071



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
FKT Forretning/kontor/tjenesteyting

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
KV Kjøreveg
FO Fortau
GS Gang-/sykkelveg
AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
AVG Annen veggrunn - grøntareal
HPP Holdeplass/plattform
LPL Leskur/plattformtak
HS Hovednett for sykkel
KH Kollektivholdeplass

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur
FRU Friområde
VSJ Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
J Jordbruk

§12-6 - Hensynssoner
FRS Frisikt

§12-7 - Bestemmelseområder
#1 Midl. bygg- og anleggsområde
#2 Midl. bygg- og anleggsområde
#3 Midl. bygg- og anleggsområde
#4 Midl. bygg- og anleggsområde
#5 Midl. bygg- og anleggsområde

Linjesymbol
 - - - Plangrense
 — Formålgrense
 - - - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - - - Grense for sikringsone
 - - - Grense for angitt hensynssone
 — Måle og avstandslinje

Oversiktskart kartblad

Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10 Kartuttrekk pr. dato: 12.08.2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekv 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Gamle Okstadbakkan, hovedsykkelrute

MALESTOKK:
1:1000 (A1)

REVISJONER	DATO	SIGN.	REVISJONER	DATO	SIGN.
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		
XXX			XXX		

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
XXX		
Offentlig ettersyn	30.06.2023-10.09.2023	TR
Kunngjøring av oppstart og planarbeid	26.01.2023	EL
Oppstartsmøte	09.12.2022	EL

Forslagsstiller: Statens vegvesen
 Plankonsulent: SWECO

Reguleringsplan nr.: 5001_r20230001
 Kommunens saksnr.: 22/25071

DATO: 15.09.2023