

REGULERINGSBESTEMMELSER FOR E39 ØRSKOGFJELLET – VIK

Planident: 1535_165

Arkivsak: 20/20416

Planforslagsdato: 12.09.22

Revidert etter innkomne merknader:

§ 1. PLANAVGRENSNING

Det regulerte området er vist med reguleringsgrense på plankart merket Statens vegvesen, datert 12.09.2022. Reguleringsplanen består av 12 plankart i målestokk 1:1000 (A2).

§ 2. REGULERINGSFORMÅL

Planområdet er regulert til følgende formål:

- **Samferdsel og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5 nr.2)**
 - Kjøreveg - offentlig (o_SKV)
 - Kjøreveg – privat (f_SKV)
 - Annen veggrunn – tekniske anlegg (o_SVT)
 - Annen veggrunn - grøntareal (o_SVG)
 - Tekniske bygg/konstruksjoner (o_STB)
 - Kollektivholdeplass (o_SKH)
 - Parkering (o_SPA)
- **Landbruks-, natur- og friluftformål, samt reindrift (Pbl. § 12-5 nr. 5)**
 - LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (L)
 - Vern av kulturmiljø eller kulturminne (LKM)
- **Bruk og vern av sjø og vassdrag (Pbl. § 12-5 nr. 6)**
 - Naturområde i sjø og vassdrag (BSV)
- **Hensynssoner (PBL § 12-6)**
 - Andre sikringssoner - tunnel (H190)
 - Flomfare (H320)
 - Ras og skredfare (H310)
 - Høyspenningsanlegg (H370)
 - Bevaring kulturmiljø (H570)
 - Båndlegging etter lov om kulturminner (H730)
- **Bestemmelsesområder (PBL § 12-7)**
 - Midlertidig bygge- og anleggsområde (#1)
 - Omlegging Skorgeelva (#2)
 - Kulturminne som skal frigis på vilkår (#3, #4)
 - Støyvoll (#Støyvoll)

§ 3. FELLESBESTEMMELSER

Gjelder alle planformål og bestemmelsesområder jfr. Plan- og bygningslovens § 12-5 nr. 2, 5 og 6 og § 12-7

§ 3.1 Landskapsbehandling og terrengtilpasning

- a) Tegningene O 201-204 skal legges til grunn som prinsipp for utforming og behandling av sideterreng
- b) Nytt veganlegg skal utføres slik at det best mulig blir tilpasset eksisterende terreng og omkringliggende landskap. Alle skjæringer og fyllinger skal avsluttes inn mot terreng slik at overgangen mot eksisterende terreng blir så naturlig som mulig. Bratte skjæringer og fyllinger skal slakes ut ved topp/ bunn slik at de får en myk overgang. Sidearealer skal istandsettes i samarbeid med landskapsarkitekt
- c) Vilt/ sikringsgjerde over tunnel skal plasseres på en best mulig estetisk måte i terrenget
- d) Sårbare naturtyper skal sikres med anleggsgjerde slik at ødeleggelse unngås. Områder med eventuelle skader på vegetasjonen i anleggsperioden skal revegeteres og tilføres et vekstlag med stede egne masser
- e) Eksisterende vegetasjon skal i størst mulig grad bevares. Dette gjelder spesielt kantvegetasjon langs elver og bekker, myr og skog i nærheten av elver og på myrer/ urørt terreng i yttergrensene av reguleringsområdet og mot den Trondhjemske postvei
- f) Naturlig revegetering skal benyttes langs elver og myrområder
- g) Grøfter og øvrig sidearealer på veggside av ny E39/E136 skal tilsåes med grasfrøblanding tilpasset lokalt klima i regionen. I områder der det er erosjonsutsatt skal det vurderes tilsåing med redusert frømengde. På grøftesider og voller som peker mot myrreal skal naturlig revegetering legges til grunn. Der det er registrert artsrik vegkant skal det øverste vekstlaget benyttes til revegetering
- h) Hogst skal unngås i hekkeperioden mai- august

§ 3.2 Støy

- a) Grenseverdiene i Miljødirektoratets retningslinje T-1442/ 2021 (retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging) skal legges til grunn for både anleggsfasen og driftsfasen
- b) Støyskjermer og voller er på reguleringsplankartene angitt med høyde over vegens planum. Endelig plassering, høyde og utforming av støyskjermingstiltak langs veg skal avklares gjennom byggeplan. Total høyde på støyskjermer skal ikke overskride 2 m. Total høyde på voller skal ikke overskride 4 m
- c) For eiendommer som etter de fastlagte tiltakene langs veg likevel får et støynivå som overskrider de anbefalte grenseverdiene i retningslinje T- 1442/ 2021, skal det vurderes lokale avbøtende tiltak for å sikre tilfredsstillende støynivå på ute-oppholdsareal. En oversikt over hvilke eiendommer dette gjelder, fremgår av tabell i kap.7.4.6 i planbeskrivelsen. Utforming og utførelse av aktuelle lokale støyskjermingstiltak skal skje i samråd med berørte grunneiere

- d) Dersom støyfaglig dokumentasjon viser at kostnadene ved lokale avbøtende støytiltak er uforholdsmessig høye i forhold til nytteeffekten, kan de anbefalte grenseverdiene for utendørs støy fravikes jf. Retningslinje T-1442/2021

§ 3.3 Luft

Retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanleggingen T- 1520/ 2012 skal legges til grunn for både anleggsfasen og driftsfasen

§ 3.4 Kulturminner

- a) Dersom det under arbeid i planområdet oppdages automatisk fredede kulturminner skal arbeidet stanses omgående og beskjed gis til Møre og Romsdal fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8, andre ledd
- b) Kulturminner som ligger innenfor eller i nærheten av anleggsområder skal sikres mot skader ved at området skjermes med inngjerding i anleggsfasen
- c) Under anleggsarbeid skal rådgiver fra Kulturarvseksjonen i Møre og Romsdal fylkeskommune og Norsk vegmuseum trekkes inn i problemstillinger som gjelder kulturminner
- d) Som del av prosjektet skal Statens vegvesen gjennomføre enkle tiltak for å sikre ferdselen og kulturminneverdiene langs Den Trondhjemske postvei. Omfang og utførelse av tiltak avklares i samarbeid med Norsk vegmuseum og Kulturarvseksjonen ved Møre og Romsdal fylkeskommune.
- e) Innenfor dagens parkeringsareal ved Kapteinsbua skal settes opp informasjonsskilt om Den Trondhjemske postvei
- f) Den Trondhjemske postvei skal være åpen for turgåere i anleggsperioden

§ 3.5 Overvannshåndtering

- a) Bruer og kulverter skal dimensjoneres for 200- års flom inkl. klima og sikkerhetsfaktor
- b) Langsgående overvannssystem skal dimensjoneres for 100 års- flom inkl. klima og sikkerhetsfaktor
- c) Det skal etableres filtergrøfter, avskjærende grøfter og tettingsvoller for å håndtere overvann fra veg

§ 3.6 Vassdrag

- a) Alle bekke- og elveberøringer skal ta hensyn til opprinnelig vannføring, erosjonssikring, biologisk mangfold og god landskapsmessig istandsetting
- b) Arbeidet i og ved vassdrag skal skje skånsomt og berøre kun nødvendig areal. Det skal tas hensyn til vanndekt areal og naturlig helning på elvestrekningene

§ 3.7 Myr

- a) Drenering av myr skal unngås i størst mulig grad. Overvåking av grunnvannsnivå skal gjennomføres før, under og inntil 3 år etter vegåpning
- b) Myrmassene skal tas vare på og anlegges ved et annet egnet myrområde. Det skal benyttes fagkyndig kompetanse ved gjennomføring
- c) For å hindre drenering av myr skal det etableres tettningsvoll oppstrøms ny E39

§ 3.8 Byggegrenser mot veg

Byggegrense til o_SKV1 er 50 meter fra midtlinje i nærmeste kjørebane. I kryssområdet vil byggegrense være 50 m fra senter i rampene. Det tillates ikke oppført nye bygninger innenfor byggegrensen. Eksisterende og lovlig oppsatt bebyggelse innenfor byggegrensen tillates, med unntak av bygg som i planen er forutsatt revet. Gjenoppbygging etter eventuell brann eller naturskade, samt tilbygg, krever dispensasjon fra byggeforbudet

§ 3.9 Frisikt

Innenfor frisiktsonene skal det ikke være sikthindrende gjenstander eller vegetasjon som er høyere enn 0,5 m over vegdekket på tilstøtende veg

§ 4. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

§ 4.1 Generelt

Endringer innenfor område regulert til vegformål vil kunne skje som følge av uforutsette forhold som gjelder endret grunnforhold, feil kartgrunnlag og optimalisering av løsning. Areal som ikke blir brukt til vegformål, skal brukes som tilstøtende formål, eller gå tilbake til opprinnelig formål

§ 4.2 Offentlig kjøreveg (o_SKV)

- a) Kjøreveg merket o_SKV omfatter offentlig kjøreveg med skuldrer, bruer, underganger og kryssområder
- b) Innenfor området for dagens E39 (framtidig lokalveg) skal det i byggeplanfasen fastsettes tiltak som reduserer vegbredden på deler av vegen innenfor dagens vegareal. Innsnevringen i vegarealet skal skje på østsiden av dagens veg

§ 4.3 Felles kjøreveg (f_SKV)

- a) f_SKV omfatter private, felles adkomstveger for alle eiendommer og rettighetshavere som har adkomst eller bruksrett til vegen.
Eiendommene gbnr. 29/4, 29/5, 29/7, 29/8, 29/16, 29/17, 29/18, 29/28, 29/54, 29/55, 29/56, 30/33 og 35/24 skal sikres rett til bruk av f_SKV
- b) Det skal etableres gjensidige adkomstrettigheter over naboeiendommer på vestre side av ny E39 i planområdet. Adkomsten over eiendommene skal fortrinnsvis skje på telegrunn slik at sårene i terrenget blir minimale ved bruk. Adkomstretten avgrenses til nyttetransport for drift av eiendommene. Eiendommene som omfattes av gjensidig tilkomstretter i Vestnes kommune er: Gbnr. 29/4, 29/5, 29/7, 29/8, 29/16, 29/17, 29/18, 29/28, 29/54, 29/55, 29/56, 30/33 og 35/24.

§ 4.4 Avkjørsler

Avkjørsler som skal opprettholdes er vist med pilsymbol på plankartene. Avkjørsler som skal stenges er vist med dobbelt streksymbol

§ 4.5 Annen veggrunn - tekniske anlegg (o_SVT)

Områder merket o_SVT omfatter nødvendige arealer til tekniske installasjoner i tunnelene. Det er tatt høyde for et fremtidig tunneløp nummer to vest for det regulerte tunneløpet

§ 4.6 Annen veggrunn - grøntareal (o_SVG)

- a) Områder merket o_SVG skal benyttes til annet trafikkareal som fyllinger, skjæringer, grøfter og andre sidearealer, drenggrøfter, tettingsgrøfter, beplantning, murer, støyvoller, støyskjermer, erosjons ikring, høydebasseng, sedimentasjonsbasseng og til tekniske installasjoner ved bruer og kulverter osv.
- b) I anleggsfasen kan arealet benyttes til anleggsbelte og riggområde
- c) Det tillates oppført mindre bygninger som antennestasjon og tekniske installasjoner knyttet til drift av veganlegget og kommunaltekniske anlegg

§ 4.7 Tekniske bygg/ konstruksjoner (o_STB)

I området merket o_STB kan det oppføres tekniske bygninger og installasjoner i forbindelse med tunnelanlegget

§ 4.8 Kollektivholdeplass (o_SKH)

Innenfor områder merket o_SKH kan det etableres kollektivholdeplass for buss

§ 4.9 Parkering (o_SPA)

Området merket o_SPA skal brukes til offentlig parkering

§ 5. LANDBRUKS-, NATUR, FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT (LNFR)

§ 5.1 Landbruks-, natur- og friluftformål (L)

Områder merket L skal brukes til landbruks, natur – og friluftformål

§ 5.2 Vern av kulturmiljø eller kulturminner (LKM)

- a) Innenfor LKM finnes den Trondhjemske postvei. Det er ikke tillatt å sette i gang tiltak som kan skade, ødelegge eller utilbørlig skjemme kulturminnet, eller foreta noen form for fysiske inngrep i området, jf. Kml. §§ 3 og 8. Eventuelle tiltak innenfor området må på forhånd avklares med kulturminnemyndighetene, jf. Kml. §§ 3 og 8
- b) Det er ikke tillatt med kjøring på områder merket med LKM. Eventuell kjøring på den Trondhjemske postvei krever tillatelse fra rette kulturminnemyndighet hos Møre og Romsdal fylkeskommune
- c) For eiendommer som i dag benytter Postvegen til adkomst opprettholdes bruken. Evt. utbedring eller endret bruk må avklares med Kulturminnemyndighetene jf. bestemmelsen § 5.2.a og b)

§ 6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

§ 6.1 Naturområde i sjø og vassdrag

Områder merket BSV omfatter vassdrag med tilhørende strandsone. BSV omfatter omlegging av Skorgeelva og Stordalsgrova

§ 7. HENSYNSSONER

§ 7.1 Sikringssone tunnel (H190)

Veg i tunnel med sikringssone er betegnet H 190. Innenfor volum regulert under terreng har Statens vegvesen rett til å anlegge og drifte tunnel og eventuelle nisjer. I sikringssonen er tiltak som f.eks. sprengning, peleramming, eller andre arbeider som kan skade tunnelen eller innredningen av disse underlagt restriksjoner. Før slike arbeider kan utføres må tillatelse fra Statens vegvesen innhentes. Dette gjelder også private tiltak over tunnelen f.eks. boring etter grunnvann eller jordvarmeanlegg

§ 7.2 Ras og skredfare (H310)

Område merka H310_1 gjelder sikkerhetssone med skredvoll ovenfor tunnelportal ved Vik. Skredvoll skal ha maksimal høyde 7 m over eksisterende terreng. Helning er 1:2 eller brattere på skredside mot sør, og slakere helling mot eksisterende terreng i nord.

§ 7.3 Faresone (H 320)

Anlegg innenfor hensynssone for flomfare (H320) skal utformes slik at det oppnås tilstrekkelig sikkerhet mot en 200- årsflom

§ 7.4 Høyspenningsanlegg (H370)

- a) Faresone merket H 370 på plankart, gjelder sikkerhetssoner ved høyspentledninger (luftstrek eller jordkabel). Tiltak i disse områdene skal godkjennes av ledningseier
- b) I prosjekteringsfasen skal det utarbeides retningslinjer for eventuelle restriksjoner på alle aktiviteter, tiltak og bruk av anleggsmaskiner i nærheten av høyspentanlegget

§ 7.5 Bevaring kulturmiljø (H570)

- a) Hensynssonene merket H570 sikrer hensynet til det historiske veganlegget Den Trondhjemske postvei, med en buffersone på inntil 10 m på hver side
- b) Innenfor hensynssonene skal det ikke gjøres inngrep i terreng og vegetasjon, eller utføres tiltak som kan gjøre skade på postvegen, forandre vejen sin karakter, eller utilbørlig skjemme kulturminnet.
- c) Hensynssone merket H570_4 omfatter buffersone til fredet kulturminne Kullframstillingsanlegg Skorgeelva 1, id 270418. Det er ikke tillatt å sette i gang gravearbeid eller andre tiltak som kan skade, flytte, endre, dekke til, skjule eller på annen måte uforsvarlig skjemme det fredete kulturminnet eller framkalle fare at dette kan skje

§ 7.6 Båndlegging etter lov om kulturminner (H730)

- a) Hensynssone merket H730_1 og H730_2 omfatter automatisk fredet kulturminne Kullframstillingsanlegg Skorgeelva 1, id 270418
- b) Innenfor hensynssonen skal det ikke gjøres inngrep i terreng og vegetasjon, eller utføres tiltak som kan gjøre skade på kulturminnet, forandre sin karakter, eller utilbørlig skjemme kulturminnet

§ 8. BESTEMMELSESONMRÅDE

§ 8.1 Midlertidig bygge- og anleggsområde (#1)

- a) Alle områdene som er merket med bestemmelsesområde #1 kan i anleggsperioden benyttes til rigg- og anleggsområde, herunder anleggsveger, lagerplass for bygningsmateriell, mellomlagring, bearbeiding og sortering av masser, oppstilling av maskiner, utbedring av overvannsgrøfter og utskifting/legging av nye overvanns-/drensledninger. Der midlertidig anleggsbelte består av myr skal byggetilpasning tilpasses slik at negativ påvirkning minimeres
- b) Asfalt som fjernes skal leveres godkjent deponi eller gjenbrukes etter godkjente retningslinjer
- c) Etter avsluttet anleggsperiode opphører midlertidig reguleringsformål, og senest innen andre sommerhalvår etter at veganlegget er tatt i bruk skal områdene ryddes, istandsettes, revegeteres og tilbakeføres til det formål som er angitt i planen

§ 8.2 Omlegging Skorgeelva (#2)

Skorgeelva skal legges om, med mindre justeringer, som vist på tegning O 201. Arbeidet skal skje skånsomt og kun berøre nødvendig areal. Vassdraget skal utformes som en naturlig elv med variert substrat, svinger, kulper og kantvegetasjon og gi gode forhold for fisk. Naturlig substrat skal tas vare på og reetableres i nytt bekkeløp

§ 8.3 Kulturminne som skal frigis på vilkår (#3 og #4)

- a) RpBestOmr #3 og #4 er et automatisk fredet kulturminne med ID 270424 og 270426. Planen er å betrakte som søknad om dispensasjon fra Lov om kulturminner for å gjennomføre de planlagte tiltak i dette området
- b) Før iverksetting av tiltak i medhold med planen skal det foretas arkeologisk utgraving av berørte automatisk fredete kulturminner. Utgravingen skal foregå i sommerhalvåret
- c) Det skal tas kontakt med Møre og Romsdal fylkeskommune i god tid før tiltakene skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes

§ 9. VILKÅR FOR GJENNOMFØRING OG REKKEFØLGEKRAV

§ 9.1 Krav om nærmere dokumentasjon

- a) Ved detaljprosjektering av tiltaket før byggestart skal det gjennomføres supplerende grunnundersøkelser og stabilitetsberegninger
- b) Det skal utarbeides komplette byggeplaner for hele tiltaket med berørte sidearealer som viser hvordan terrengbehandling, masselagring, revegetering og tilbakeføring av arealer til sitt opprinnelige formål skal utføres
- c) Før anleggsarbeidet kan settes i gang, skal det være utarbeidet en ytre miljøplan som sikrer at føringer og krav fra for det ytre miljøet blir ivaretatt på en systematisk måte. Som del av planen skal det inngå en rigg- og marksikringsplan. YM-koordinator skal bistå prosjektet i byggeplanen og anleggsgjennomføring
- d) Ved funn av solblom eller andre rødlista karplanter i anleggsområdet skal det i samråd med Statsforvalteren i Møre og Romsdal vurderes om plantene kan flyttes.

- e) Det skal gjennomføres en kartlegging av fremmede arter før anleggsstart. Det skal lages en tiltaksplan for håndtering av fremmede arter som skal vise hvilke tiltak som må iverksettes for å hindre spredning av artene
- f) Det skal søkes om tillatelse etter forskrift om fysiske tiltak i vassdragene til Statsforvalteren i Møre og Romsdal
- g) Det skal søkes om midlertidig utslippstillatelse for anleggsfasen for tunelldriving mellom Ørskogfjellet og Vik og permanent utslippstillatelse for tunnelvaskevann for Vikakslatunnelen
- h) Det skal utarbeides en VA-plan, basert på prinsippene i rapportene «Hydrologi og overvannshåndtering» og «Håndtering av vann i tunnel», datert 17.06.22. VA- planen skal inkludere tiltak for erosjonssikring av samtlige vanngjennomløp, grøfter, brufundament og vassdrag som blir omlagt, samt tiltak for å hindre at grunnvannsstanden synker
- i) Eksisterende vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen skal kartlegges før anleggsstart. Det skal utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap for midlertidig vannforsyning
- j) Det skal utarbeides plan for hvordan trafikken langs eksisterende veier skal avvikles gjennom byggeperioden

§ 9.2 Rekkefølge

- a) Tiltak for å unngå utslipp av skadelige stoffer og avrenning fra anleggsarbeider til vassdrag og grunnvann skal gjennomføres før anleggsarbeidet påstartes. Avrenning fra anleggsarbeidet skal ikke skade anadrom fisk i vassdrag
- b) Adkomstveier skal ikke stenges før nye er etablert. Periodevis stenging og restriksjoner på bruken i anleggsperiode av sikkerhetsmessige forhold må påregnes
- c) Støytiltak skal ferdigstilles samtidig med utbygging av prosjektet
- d) Nye vannforsyningsanlegg skal være ferdigstilte og klare for bruk før gamle anlegg fjernes
- e) Statens vegvesen plikter å erstatte eksisterende vannmagasin som Ørskogfjellet skisenter benytter til produksjon av kunstig snø. Erstatningsanlegget skal være minst like bra som dagens anlegg. Utredning av nytt anlegg skal kostes av Statens vegvesen og inkludere kompetanse innen fagområdene snøproduksjon, hydrologi og natur- og miljø. Ørskogfjellet skisenter skal sikres kontinuerlig drift og nytt anlegg må være på plass før eksisterende dam kan fjernes. Lokalisering og utforming av nytt anlegg skal skje i samarbeid med skisenteret
- f) Før oppstart av anleggsarbeidet skal det settes opp et sikringsgjerde utenfor hensynssone for kulturminne (H570). Gjerdet skal settes opp i samråd med Kulturarvseksjonen i Møre og Romsdal fylkeskommune. Eventuelle dispensasjoner fra bestemmelsen må godkjennes av Fylkeskommunen, jf. Kulturminnelovens § 2, 3 og 8
- g) Overvåking av tilstand og påvirkning på Postvegen skal i samarbeid med Norsk vegmuseum og Fylkeskommunen gjennomføres før, under og inntil 3 år etter vegåpning
- h) Statens vegvesen skal i samarbeid med Statsforvalteren i Møre og Romsdal utarbeide en rapport som kartlegger og beskriver aktuelle kompenserende tiltak på strekningen Digernes- Vik. Arbeidet skal inkludere vurdering av egnethet (herunder nytte, kostnad og juridisk og praktisk gjennomførbarehet). Gjennomføring av aktuelle kostnadseffektive kompenserende tiltak skal skje mest mulig samtidig med, og avsluttes senest 2 år etter anleggsarbeidet på strekningen