



Referatmal for oppstartsmøte i plansaker

Arkivsaknr:	
Planen sitt namn: <i>Rv. 9 Frøysnes</i>	
PlanID: <i>202301</i>	
Møtestad: <i>Møterom Austad</i>	Møtedato: <i>14.09.2023</i>
Deltakar frå forslagsstillar: <ul style="list-style-type: none">• <i>Jon Olav Upsal (SVV)</i>• <i>Turid Hagelia Korshavn (SVV)</i>• <i>Sigurd Wiberg (SVV)</i>	Frå kommunen: <ul style="list-style-type: none">• <i>Sonja Lien Skjevra</i>• <i>Inger Siri Lidi</i>• <i>Aslak J. Brekke</i>

1. Planstatus i området:
Plantype foreslått av forslagsstillar: <input checked="" type="checkbox"/> Detaljreguleringsplan. <input type="checkbox"/> Områderegulering. <input type="checkbox"/> Vesentleg reguleringsendring. Namn og dato på gjeldande plan:
Styrande planar og vedtak: <input checked="" type="checkbox"/> Strandsoneplan. <input type="checkbox"/> Kommuneplan. <input type="checkbox"/> Planforslaget vil samsvare med kommuneplanen sin arealdel og føresegner <input checked="" type="checkbox"/> Planforslaget vil ikkje samsvare med kommuneplanen sin arealdel og føresegner
<input type="checkbox"/> Reguleringsplan. <input type="checkbox"/> Andre planar/vedtak. <i>Kommunedelplan RV9 Frøysnes med Plan-ID 200703. Planen vil ikkje påvirke det vidare planlagte planarbeidet.</i>
Utbyggingsavtale: <input type="checkbox"/> Forhandlingar om utbyggingsavtale varslast parallelt med oppstart av planarbeid.
Eldre planar/anna planarbeid: <input type="checkbox"/> Planen vil erstatte følgjande planar i sin heilskap: (Gjeldande planar må opphevast ihht. pbl.) <input type="checkbox"/> Planen vil erstatte deler av reguleringsplan: <input type="checkbox"/> Det går føre følgjande arbeid i område:



2. AVKLARING AV FØRMÅLET I PLANFORSLAGET:

Beskriving av planforslaget:

Utbedring/ombygging av RV9 gjennom bygdelaget Frøysnes.

3. KART

Nyaste grunnkart for området må brukast.

Er eksisterande kvalitet på kartgrunnlaget og kartinnhald som for eksempel eigedomsgrenser tilfredsstillande for planarbeidet:

Nei Ja

Er det behov for tilleggsoppmålingar:

Nei Ja

4. KONSEKVENsutREDNING

Utløyser planforslaget krav om konsekvensutredning:

Saken faller ikkje under forskrift om konsekvensutgreiing

Saka faller inn under forskrift om konsekvensutgreiing

Planen utløyser krav om samfunnstryggleik og risiko- og sårbarheitsanalyse etter pbl § 4-3

Grunngjeving frå planlegger:

Basert på den informasjon som foreligger i og ved planområdet, vurderes planen å komme i konflikt med forskriftens §10, tredje ledd bokstav a om automatisk freda kulturminner, og planen vurderes å få vesentlige virkning for dette tema. Det er behov for konsekvensutredning av kulturminner i henhold til §8. Planer og tiltak etter §8 skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger etter § 10, men ikke ha planprogram eller melding.

Statens vegvesen kan, etter en samlet vurdering, ikke se at planen kommer i konflikt med øvrige forhold i forskriftens §10, og planen vurderes ikke å få vesentlige virkninger for miljø og samfunn for disse tema. Vi ser derfor ikke at det er behov for konsekvensutredning i henhold til § 8 for disse tema. De tema som er omtalt over og som ikke krever konsekvensutredning vil i stor grad likefullt bli belyst gjennom den ordinære saksbehandlingen av reguleringsplanen, og omtalt i planbeskrivelsen.

Grunngjeving frå kommunen:

Kommunen er samd i planleggaren sin vurdering.



5. Plangebyr.

Reguleringsplanar blir gebyrlagt i hendhald til gjeldande gebyrregulativ.

6. Krav til innsendt planmaterialet.

Reguleringsplanar skal utarbeidast i samsvar med kommunen sin " *Rettleiar for utarbeiding av privat reguleringsplan i Bygland kommune.*"

7. Varsel om oppstart av planarbeid og utbyggingsavtale

Forslagsstillar skal varsle oppstart av planarbeidet ihht. kommunen sin " *Rettleiar for utarbeiding av reguleringsplan i Bygland kommune.*"

Varsel om oppstart av arbeidet med utbyggingsavtale varslast parallelt med varsel om oppstart av planarbeid.

Krav om offentlig informasjonsmøte i forbindelse med varsel om oppstart:

Ja Nei

Andre informasjonstiltak:

Ja Nei

Eventuelt:

Statens vegvesen vil holde informasjonsmøte når dei ser det er behov.

8. Kommunaltekniske anlegg og avtalar

Kommunalteknisk plan skal alltid leverast før 1. gangs behandling

Tiltaket forutsett utbygging/utbetring av kommunalteknisk anlegg.

Eks:

"felles hentestad for renovasjon må leggest inn i planen"

9. Kommunens førebels vurderingar og føringar

Tilrå oppstart av planarbeid



<input type="checkbox"/> Tiltrår ikkje oppstart av planarbeid	
<input type="checkbox"/> Tiltrår at reguleringsformålet vert fremja som ei pbl § 12-11	
Merknadar:	

10. Stadfesting

Denne tilbakemeldinga frå kommunen bygger på dei opplysningar og planfaglege forhold som førelåg på det tidspunktet oppstartsmøtet ble avhalde.

Planfaglege tema og prioriterte utredningsbehov for planarbeidet er gitt så langt dette har vore mogleg på grunnlag av tilgjengelege opplysningar gitt i planinitiativet og etter interne kommunale avklaringar.

Verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheitar i den seinare sakshandsaminga. Nabomerknader, merknader frå interesseorganisasjonar, krav frå offentleg mynde med meir vil kunne føre til krav om endring av prosjektet.

Referent: *Inger Siri Lidi*

Eventuelle merknader til referatet må sendast sakshandsamar seinast 10 dagar etter mottak.