

# Stjørdal



# Status kommuneplanen

- Gjeldende samfunnsdel vedtatt 27.05.10
- Gjeldende arealdel: oversiktsplan av 2003 og delplan Stjørdal tettsted av 2006
- Pågående massiv rullering av arealdelen
- Ny arealdel, etter ny lov, påregnes til førstegangs behandling høsten 2010

# Traséer for E6 og jernbane

- Ny E6 under anlegg etter detaljplaner for 4-felt parsellen Værnes – Kvithammer
- Gammel vegutredning for alternative traséer Kvithammer – Langstein/Vordal
- Jernbaneverkets hovedplan Stjørdal – Langstein; Forbordsfjellet tunnel 1994
- Dagens tema om samordnet trasé E6 og jernbane Stjørdal – Langstein - Vordal

# Aktuelle utbyggingsstrategier

- Fortetting innenfor tettsted/"grønn strek"
- 60/40-fordeling av veksten mellom sentrum og kommunedelene/-sentrene
- Differensiert senterutvikling med vekt på fortsatt ekspansjon i dagens bysenter
- Konsolidering av stasjonsområdet som sentralt reisemål og overgangssted
- Næringsutvikling rundt stasjonsområdet og stamveinettet

# Forventninger til KVVU- prosessen

- Ivaretar langsiktighet og aktuelle klima- og energihensyn
- Leder til konsensus blant de deltagende parter
- Skaper forutsigbarhet for næringsutvikling og arealplanlegging i berørt område
- Ivaretar regional- og distriktpolitiske hensyn
- Setter kjerneområdet i Midt-Norge på kartet som en integrert "tungveker"
- Fremmer finansiell prioritering av tiltaket