



Alta kommune
Samfunnsutvikling
Kommune- og arealplanlegging

STATENS VEGVESEN REGION NORD BODØ KONTORSTED

Dreyfushammarn 31

8012 BODØ

Deres ref:

Vår ref
2019/4243-1

Saksbehandler
Reidar Olsen

Dato
13.09.2019

Detaljregulering for E45, Skillemo - Kløfta

Vedlagt følger kopi av referat fra planoppstartsmøte avholdt på Alta rådhus mandag den 02.09.19.

Med vennlig hilsen
Alta kommune

Hallgeir Strifeldt
fagleder plan

Reidar Olsen
Planlegger

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og derfor uten underskrift.

Vedlegg 1 - referat fra planoppstartsmøte
Vedlegg 2 – Vedlegg tilknyttet møtereferatet

Vedlegg 1 - Oppstartsmøtereferat

1. Om planinitiativet og forslagsstiller

Plannavn: Detaljregulering for E45, Øvre Alta - Kløfta

Tiltakets adresse: Skillmo-Kløfta

Planens formål/hensikt: Oppgradering av eksisterende vegtrase

Forslagsstiller: Statens vegvesen

- ✓ Kontaktpersoner forslagsstiller:
 - Per Johnny Sara – tel: 474 14461 og mail per.johnny.sara@vegvesen.no
 - Maria Haga – maria.haga@vegvesen.no
- ✓ Behov for innhenting av ekstern fagkompetanse etter PBL § 12-3: Arbeidet utføres i sin helhet av Statens vegvesen selv.

Informasjon fra konsulent i forkant av møte: Planinitiativ (fagnotat) udatert oversendt Alta kommune den 09.07.19 med tilhørende kartutsnitt datert 04.07.19 (vedlegg 1)

Foreløpig planavgrensning: Se forslag i oversendt planinitiativ. Planmyndighetenes foreløpige vurdering er at den skisserte planavgrensningen virker fornuftig. Det er viktig at ny plan tilpasses mot eksisterende planer i nordlig og sydlig ende.

Berørte eiendommer: En lang rekke eiendommer blir berørt. Ikke noe poeng å liste opp alle i denne omgang. Høringsutsendelsene blir omfattende. Man bør være oppmerksomme på at det er mye usikre/gamle eiendomsgrenser innenfor planområdet. Det er derfor ønskelig å få en kontaktperson i SV som har ansvaret for grunnervvervsprosessen i en tidlig fase.

2. Om oppstartsmøtet

Møtested: Alta rådhus, Kåfjord møterom

Møtetidspunkt/ramme: 02.09.19 - Klokken 10:30-11:30

Deltakere: Fra kommunen: Reidar Olsen og Hallgeir Strifeldt

Fra forslagsstiller: Per Johnny Sara, Maria Haga og Oddbjørg Mikkelsen

Referent: Saksbehandler Reidar Olsen

3. Saksopplysninger

Arkivsaksnr: 19/2443

Planident: 20190003

Saksbehandler: Navn: Reidar Olsen, Kontaktinfo: reidar.olsen@alta.kommune.no Tel: 481 50684

4. Forholdet til gjeldende planer og retningslinjer samt annet pågående planarbeid

Gjeldende planer:

Plan	Beskrivelse	Vedtaksdato
Kommuneplanens arealdel (planid 20100006)	Området er i k.planen hovedsakelig avsatt til LNFR-formål uten bestemmelser om spredt utbygging. Noen tilgrensende områder er avsatt til utbyggingsformål av ulik karakter Gjeldende plan er for tiden under revisjon. Planforslag forventes lagt ut til 2. gangs førstegangsbehandling i løpet av november 2019. Endelig plan vedtas trolig i løpet av første kvartal 2020.	21.06.11
Reguleringsplan for Skillemo (planid 19980028)	Boligformål – feltet er ferdig utbygd	30.01.80
Reguleringsplan for rv.93 Lakshusbakken - Skillemo	Gang- og sykkelvegforbindelse	18.04.12
Reguleringsplan for Røstmoen boligfelt	Boligfelt – ferdig utbygd	30.05.94
Reguleringsplan for Pæskanasen steinbrudd og massetak	Beredskapsbrudd for NVE	13.12.13
Reguleringsplan for Stengelsmoen avfallsanlegg (VEFAS) Planid 19980112	Avfallsanlegg - eksisterende	22.02.99
Reguleringsplan for Garrajokmoen massetak Planid 20060032	Eksisterende massetak	23.06.08
Reguleringsplan for Eiby dalen rasteplass (planid 19980057)	Eksisterende rasteplass.	28.08.95
Detaljregulering Rv. 93 Kløfta (planid 20140010)	Ny veg – ikke bygd	15.10.18

Kommuneplanens samfunnsdel – Alta vil		22.06.15
KDP for energi, miljø og klima	Inneholder på side 13. flere mål/strategier knyttet til bygg, samferdsel, areal, vann- og avløp samt klima og miljø som vil være relevante for planarbeidet.	22.05.15

Planer under arbeid:

Plan	Beskrivelse	Forslagsstiller
Detaljregulering for Garrajokmoen masseuttak – utvidelse (planid 20180003)	Utvidelse av eksisterende masseuttak mot nord – det er ikke varslet planoppstart enda – Rambøll er plankonsulent – usikker videre fremdrift	YIT
Detaljregulering for Stengelsmoen nord (planid: 20170011)	Nytt næringsområde – plan utarbeides i regi av Alta kommune med bistand fra Multiconsult	Alta kommune

Statlige planretningslinjer (SPR), bestemmelser med mer som er relevant for planarbeidet

Aktuell

- 2014 Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- 2018 Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene
- 1995 Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen
- 2008 SPR for energiplanlegging og klimatilpasning

5. Forhold til konsekvensutredninger

1. Forslagsstillers vurdering: Forslagsstiller skal vurdere om planarbeidet omfattes av kravene i forskrift om konsekvensutredninger. (<https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2017-06-21-854>) . Som det fremgår av planinitiativet har forslagsstiller gjort en vurdering etter forskriften og konkludert med at tiltaket utløser krav til konsekvensutredning. Dette temaet vurderes å være litt tynt beskrevet i drøftingsnotatet og det er derfor ønskelig av SV gjør en grundigere vurdering og beskrivelse av dette temaet i planprogrammet. Eksempelvis; er det krav til KU med planprogram eller uten ?
2. Planmyndighetenes vurdering: Planmyndighetene støtter vurderingene som er gjort. Basert på kjennskap vurderer planmyndighetene at følgende forhold/tema bør konsekvensutredes:

- ✓ Utbyggingsalternativene - man bør i planprogrammet tilstrebe å redusere antall utbyggingsalternativ før konsekvensutredning gjennomføres. Basert på foreløpige vurderinger vurderes alternativ 1 a/b og 2 som de beste løsningene. Det er fra kommunens side ønskelig å få vurdert alternativ 2 i kombinasjon med ny bru/veg fra Stengelsen som angitt i alternativ 3. Alternativ 3 vurderes som det minst aktuelle løsningen med tanke på naturinngrep (2 kryssninger av eibyelva). Argumentasjonen og begrunnelse for alternativ 3 bør synliggjøres bedre.



- ✓ Utredningstema: Følgende tema anses som aktuelle å konsekvensutrede:

- Økonomi (samfunnsnytte - kost/nytte)
- Naturmangfold (dyre/planteliv)
- Vassdragmiljø (vernet vassdrag)
- Friluftsliv
- Landbruk (jord- og skog)
- Landskapsmessige virkninger (nær- og fjernvirkninger)

Basert på foreløpige vurderinger kan øvrige tema (som omtalt i fagnotatet) omtales/beskrives som en del av planbeskrivelsen.

6. Viktige tema i planarbeidet

Tabellen under angir viktige, planfaglige tema jf. bestemmelse § 1.3 i Kommuneplanens arealdel for Alta (KPA), som må vurderes evt. utredes i det videre planarbeidet, og som skal kommenteres nærmere i planbeskrivelsen. Forslagsstiller må selv – på bakgrunn av bla innspill i forvarslingen – vurdere om det er flere forhold som er relevant å vurdere i saken.

Tema	Merknad
1. By- og stedsutvikling	Planer og nye tiltak skal gi et positivt bidrag til lokal stedsutvikling i distrikt, nærområde og by. For øvrig skal tiltak bidra til å bygge byen innover og styrke tresenterstrukturen (jf. Kommuneplanens samfunnsdel). Jf. KPA § 1.3.2.
2. Barns og unges interesser	Barn og unges interesser skal dokumenteres og sikres ved gjennomføring av nye tiltak/planlegging. Jf. KPA § 1.3.3. Dette er åpenbart et sentralt tema i mange ulike sammenhenger: Trafikksikkerhet, skolevei, nærføringsulemper m.mm.m.
3. Byggeskikk og estetikk	Byggeskikkveileder for Alta kommune finnes på www.alta.kommune.no Jf. KPA § 1.3.4. Det planlagte veganlegget vil være av omfattende karakter og det er derfor viktig å sikre god arkitektonisk kvalitet på veganlegget.

	Det er viktig at man i den innledende planfasen vurderer alternative utbyggingsløsninger. Det er underveis i planprosessen ønskelig at man utarbeider 3 d-modeller (IFC) som grunnlag for diskusjon/avklaringer.
4. Demografiske forhold	Det skal redegjøres for hvordan tiltak/planer påvirker lokal demografi, herunder folketall/bosetting. Jf. KPA § 1.3.5
5. Folkehelse	Nye tiltak og planer skal legge til rette for tiltak som kan bidra til bedre folkehelse. Jf også tema under Risiko og sårbarhet. Jf. KPA § 1.3.6.
6. Friluftsliv	Befolkningens tilgang til friluftsområder/-aktiviteter skal sikres. Jf. KPA § 1.3.7. Svært sentralt tema. <ul style="list-style-type: none"> • Eibyelva – registrert som svært viktig friluftsområde • Kartlagte friluftsområder • Sykkeltraseer • Øvrig bruk (kartlegging/registrering) • AK ved mijlø, park- og idrett bør konsulteres
7. Landskap og natur	Landskap, stedlig vegetasjon og naturmangfold skal redegjøres for. Jf. KPA § 1.3.8. -Sentralt tema – stort veganlegg tett inn på eksisterende bebyggelse -Nær og fjernvirkning må dokumenteres
8. Lokalklima	I forbindelse med alle planer for beboelse og opphold skal forholdet til lokalklima utredes og søkes optimalisert for tiltaket selv og omgivelsene. Jf. KPA § 1.3.9. Fremherskende vindretninger sommer/vinterstid (N/S-retning). Klimavern/bygningsplassering. Bør unngå av vegtraseen skaper vindpassasjer – som påvirker tilgrensende bebyggelse/landbruksareal negativt
9. Miljøvennlig/alt. Energiforsyning	I alle planer og ved større tiltak skal mulighetene for bruk av miljøvennlig, fornybar energiforsyning utredes. Jf. KPA § 1.3.10. ✓ Kommunens klima- og energiplan.
10. Naturressurser	I alle planer skal naturressurser innenfor planområdet dokumenteres og sikres i størst mulig grad. Jf. KPA § 1.3.11. Landbruksinteresser: Konsekvenser for jord- og skogbruk må utredes. Anlegget vil berøre landbruksinteressene i området. Avbøtende tiltak dersom negativ effekt av tiltaket må avklares.

	<p>Naturmangfold (dyre- og planteliv): Tema som må konsekvensutredes.</p> <p>Eibyelva er registrert som verna vassdrag pga store verdier.</p> <p>Det må fremgå av planbeskrivelsen hvordan man håndterer eventuelle overskuddsmasser fra prosjektet.</p>
11. Risiko- og sårbarhet	<p><u>Ros- analyse:</u> ROS- analyse + eventuelle utredninger. Jf. KPA § 1.3.12 a-f.</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Trafikkstøy: Skoleområdet er mest støyuutsatt fra nord (E6), men har også noe støypåvirkning fra øvrig omkringliggende vegnett. Det må lages en støyutredning med støysonekart, som grunnlag for å avgjøre hvorvidt det er behov for avbøtende støysikringstiltak. Planen må eventuelt sikre at nødvendig areal blir satt av til dette. ✓ Øvrige nærføringsulemper for tilgrensende boliger må vurderes (støy, støv, vibrasjoner lys etc). ✓ Geotekniske forhold: Deler av planområdet østre del ligger inenfor en kartlagt kvikkleiresone (Bossekop vest). Det må utarbeides en geoteknisk rapport for området som dokumenterer at kravene i TEK til byggegrunnens sikkerhet er tilfredsstillt. Ifølge forslagsstiller har de allerede gjennomført en geoteknisk undersøkelse for området. ✓ Flom: Det er utarbeidet flomsonekart for nedre del av Eibyelva. Det må avklares hvilke konsekvenser veganlegget vil få med tanke på dette. NVE må konsulteres i tidlig planfase.
12. Samiske interesser ved endret bruk av utmark	<p>Hensynet til lokal, samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv skal utredes og sikres. Jf delutredning om samiske interesser som finnes vedlagt til planbeskrivelsen. Jf. KPA § 1.3.13.</p>
13. Sosial infrastruktur	<p>Jf. KPA § 1.3.14.</p>
14. Teknisk infrastruktur og trafikkforhold	<p><u>Vann, avløp og overvann:</u> Det må lages en beskrivelse av hvordan overvannshåndteringen fra veganlegget planlegges. Konsekvenser for tilgrensende kommunalt VA nett må beskrives. Alta kommune v/avdeling for kommunalteknikk må konsulteres i tidlig planfase. Kontaktperson er Bente Haugen. Det vises for øvrig til kommunal VA-norm.</p> <p>http://www.va-norm.no/content/view/full/48386</p> <p><u>Vei:</u></p>

	<p>Trafikale konsekvenser vurderes å være et svært sentralt tema i planarbeidet. Avdeling for kommunalteknikk (lokal vegmyndighet) må konsulteres så tidlig som mulig. Det forutsettes laget en egen trafikkutredning som belyser ulike problemstillinger knyttet til dette. Stikkord:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Trafikksikker skolevei: ✓ Tilrettelegging for kollektivtrafikk ✓ Tilrettelegging for friluftsliv (parkering/rasteplasser) ✓ Nedklassifisering av vegnett (kommunalt/privat) ✓ Tilrettelegging for gående og syklende ✓ Lysanlegg <p>Det vises for øvrig til kommunal vegnorm og veglysnorm: https://www.alta.kommune.no/innfoering-av-forskrift-om-kommunal-veinorm-i-alta-kommune.4968196-75146.html Jf . KPA §§ 1.3.15 og 1.3.16.</p>
15. Universell utforming	Jf. www.universell-utforming.miljø.no pbl § 29-3 samt teknisk forskrift (TEK 10).Jf. KPA § 1.3.17
16. Verneverdier	<p>Jf. § 1.318. Eibyelva er et vernet vassdrag.</p> <p>Kulturminnemyndigheter (FFK/Sameting) må konsulteres i tidlig planfase.</p> <p>Det er registrert flere viktige naturtyper innenfor og inntil planområdet.</p>
17. Gjennomføring/ utbyggingsavtale	<p>I plandokumentene skal det redegjøres for finansiering og fremdrift.</p> <p>Utbyggingsavtale: All den tid dette veganlegget i sin helhet forutsettes bygd av Statens vegvesen vurderes det ikke å være behov for noen tradisjonell utbyggingsavtale. I den grad det er behov for å inngå avtaler mellom AK og SV kan dette løses gjennom ordinære avtaler.</p> <p>Svært mange private eiendommer vil bli berørt og det er derfor viktig å ha en bevistrategi mht informasjon til berørte grunneiere. Statens vegvesen bør tidlig i prosessen oppnevne en kontaktperson for dette fagfeltet. Siv Suhr og Roger Hoaas vil være kommunens kontaktpersoner innenfor dette fagfeltet.</p> <p><u>Gjennomføring:</u></p>

	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Planen må redegjøre for nødvendige rekkefølgebestemmelser på ulike utbyggingstiltak i den grad ulike elementer skal bygges ut til ulike tid
18. Felles plan -og byggesak	<p>Felles plan/ og byggesak: Jf. KPA § 1.3.19.</p> <p>Dette vurderes ikke å være aktuell problemstilling.</p>
19. Øvrige tema som ble diskutert:	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Samfunnsøkonomi (kost/nytte) ved de ulike alternativene må utredes/vurderes, herunder nedklassifisering av tilgrensende vegnett. ✓ Dagens bru over Eibyelva er dårlig og trafikken langs Gargiaveien (Fv 8008) må forventes å øke i årene som kommer, blant annet som følge av følgende prosjekter under utvikling: <ul style="list-style-type: none"> ○ Stengelsen (utvidelse) ○ Sorrhavn (utvidet aktivitet) ○ Detsika/Bollo (utvidet aktivitet) ○ Pæska - utvidet drift i skiferberget <p>Dagens bruer over Eibyelva er smale og ikke dimensjonert for en større trafikkøkning samtidig som trafikken går tett inntil Tangen gård.</p> <p>Det er med bakgrunn i dette ønskelig at man i forbindelse med E45 prosjektet også vurderer/ser på mulighetene for omlegging av nordlige ende av Gargiaveien som skissert i alternativ 3. Siden det er Fylkeskommunen som er eier av denne vegen, bør de konsulteres i en innledende fase før man ferdigstiller utkast til planprogram som grunnlag for varsel om planoppstart. Partene var enige om at Statens vegvesen tar initiativ til dialog med Fylkeskommunen for å drøfte dette. Planadministrasjonen signaliserte ønske om å delta på et slikt møte.</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Planadministrasjonen har målsetning om å i større grad enn tidligere bruke 3D visualiseringsverktøy på nye utbyggingsprosjekt. Det er derfor ønskelig at Statens vegvesen jobber med fremstilling av vegmodeller i 3D på filformat (IFC) som kan importeres i kommunens 3D verktøy (cityplanner). Det er ønskelig å kunne benytte de nye fasilitetene på UIT (Visualiseringscenteret i Alta) til folkemøter for slike planprosesser.

7. Planprosessen

- Viktig å sikre tidlig brukermedvirkning
- Berørte grupper/instanser som bør involveres i tidlig fase:
 - Eiby ungdomslag
 - Eiby jeger- og fiskerforening

- Tilgrensende beboere
 - NVE - vassdrag
 - Kommunale instanser (skole & oppvekst, KOMTEK, miljø- park og idrett)
- Forslag til prosess for medvirkning:
 - Det skal i planprogrammet gis en beskrivelse av hvilket opplegg man planlegger å gjennomføre mht. prosess og brukermedvirkning.
 - Det bør i forbindelse med varsling om planoppstart/høring av planprogram vurderes gjennomført et informasjonsmøte hvor forslagsstiller redegjør rundt ulike forhold ved planforslaget.
 - Det er fra planmyndighetenes side ønskelig at det i forbindelse med offentlig ettersyn av planforslaget skal gjennomføres et informasjonsmøte om saken.

8. Varsel om oppstart – krav til materiale:

Forslagsstiller skal varsle oppstart av planarbeidet, og er gjort kjent med maler, standardtekster og adresseliste.

- Annonse i 1 lokalavis (som er alminnelig lest på stedet) + elektroniske medier (nettavis som er alminnelig lest på stedet).
- Brev til berørte parter (med kopi til kommunen): (bruk kommunenes maler)
 - oversiktskart
 - kart med planavgrensning
 - god redegjørelse for planens hensikt (mest mulig informasjon)
 - kart med dagens planstatus
 - angivelse av framtidig planstatus
 - Referat fra oppstartsmøte
- Prosess for medvirkning (f.eks. informasjonsmøte/andre info-tiltak)
- Planprogram (ved KU)
- Planavgrensning: Planavgrensning skal ved varsling sendes til kommunen i Sosi-format (evt. dxf), slik at den kan legges inn i kommunens kartsystem.
- Det er ønskelig at kommunen får forslag til planprogram + annonsetekst til gjennomlesning før dette kunngjøres/sendes på høring.

Etter gjennomført høring, sendes kopi av innspill til kommunen. Det samme gjelder referat fra møter, og lignende om planforslaget.

9. Innlevering av planforslag – krav til materiale

1. **Plankart:** Leveres på SOSI-format (Sosifilen må være georeferert) og PDF jf. Nasjonal produktspesifikasjon, se link <http://www.regjeringen.no/nb/dep/kmd/tema/plan--og-bygningsloven/plan/kart--og-planforskriften-.html?id=570324>
2. **Bestemmelser/retningslinjer:** kommunes mal benyttes.
3. **Planbeskrivelse med vedlegg:** kommunes mal benyttes.
4. **Annet materiale:**

Dokumenter leveres både som pdf-dokument og som redigerbar fil (word).

Forslagsstiller er gjort kjent med krav til innhold og utforming av planforslaget. Planforslaget blir ikke behandlet før materialet er komplett og i hht maler og avtale med kommunen på oppstartsmøtet.

10. Protokollering av uenigheter om planinitiativet

(Her føres opp de punkter det er uenighet om. Dersom kommunen krever innhenting av fagkompetanse for å oppfylle krav i PBL § 12-3 skal dette framkomme her. Dersom forslagsstiller krever saken forelagt kommunestyret skal dette framkomme her.

Det ble ikke protokollert uenigheter mellom partene.

11. Framdrift

Kommune har informert om saksgangen etter plan- og bygningsloven. Frist for behandling av komplett planforslag er 12 uker. Framdriften er bl.a. avhengig av hvilke innspill som kommer under offentlig ettersyn.

Basert på foreløpige vurderinger skisserer forslagsstiller følgende tentative fremdriftsplan:

- Varsel om planoppstart – så snart som mulig etter oppstartsmøte og etter at nødvendige avklaringer er gjort mot Fylkeskommunen.
- Oversendelse av planforslag (førstegangsbehandling) – medio 2020
- Sluttbehandling av plan – innen utgangen 2020

12. Gebyr

Saksbehandlingen er gebyrbelagt. Gjeldende gebyrregulativ er tilgjengelig på kommunens hjemmeside: www.alta.kommune.no

Fakturaadresse: Forslagsstiller ettersender informasjon omkring dette.

13. Godkjenning av referat (NB!)

Referatet og kommunens merknader og innspill bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet fant sted. Konklusjonene er derfor foreløpige, og verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheter i den senere saksbehandlingen.

Nye opplysninger, endrede rammebetingelser, rutiner og politikk kan føre til endrede planfaglige vurderinger. Innspill fra berørte parter, herunder naboer, offentlige myndigheter, interesseorganisasjoner med mer kan føre til krav om endring av prosjektet, og/eller framdriften av det.

Referat, datert 13.09.19

Referent: Saksbehandler

Merknader til referatet skal sendes referent innen 1 uke fra mottaksdato.