



Statens vegvesen

REGULERINGSPLAN

PlanID 371



## PLANBESTEMMELSER

Rv. 19 Tigerplassen-Noreløkka, gang- og sykkelveg

Moss kommune



## Innhold

1	Formålsparagraf .....	5
2	Reguleringsformål .....	5
2.1	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, 2. ledd nr. 2):.....	5
2.2	Grønnstruktur (PBL § 12-5, 2. ledd nr. 3): .....	5
2.3	Hensynssoner (PBL § 12-6):.....	5
2.4	Bestemmelsesområder (PBL § 12-7): .....	5
3	Rekkefølgebestemmelser.....	5
3.1	Støyskjermingstiltak .....	5
3.2	Vegetasjon.....	5
3.3	Geoteknisk detaljprosjektering .....	6
3.4	Godkjenning av vann- og avløpstiltak .....	6
3.5	Frisiktsoner .....	6
4	Fellesbestemmelser .....	6
4.1	Kulturminner .....	6
4.2	Universell utforming .....	6
4.3	Støy .....	7
4.4.	Luftforurensning.....	7
4.5	Landskapsbehandling og terrengetilpasning .....	7
4.6	Bevaring av vegetasjon .....	7
4.7	Naturmiljø og biologiske forhold.....	7
4.8	Vassdrag .....	8
4.9	Materialbruk .....	8
5	Samferdsel og teknisk infrastruktur.....	8
5.1	Veg (o_SKV) .....	8
5.2	Gang/ -sykkelveg .....	8
5.3	Annen veggrunn – tekniske anlegg (o_SVT) .....	8
5.4	Annen veggrunn – grøntareal (o_SVG).....	8
5.5	Kollektivholdeplass (o_SKH).....	8
5.6	Interne justeringer.....	9
6	Grønnstruktur.....	9
6.1	Turveg (o_GT) .....	9
7	Hensynssoner .....	9
7.1	Faresone for høyspentanlegg (H370) .....	9

7.2	Frisiktsone (H140) .....	9
7.3	Sone for videreføring av reguleringsplan .....	9
8	Bestemmelsesområder .....	9
8.1	Anleggs- og riggområde (#1-#2) .....	9
8.2	Bestemmelsesområde (#2) .....	10

## 1 Formålsparagraf

Hovedhensikten med planforslaget er å bedre fremkommeligheten og trafikksikkerhet for myke trafikanter langs rv. 19 i Moss, ved å etablere en effektiv trasé for gang- og sykkeltrafikk mellom Tigerplassen og Noreløkka.

## 2 Reguleringsformål

Området innenfor reguleringsgrensen er regulert til følgende arealformål, jf. lov om planlegging og byggesaksbehandling, plan- og bygningsloven (PBL).

### 2.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, 2. ledd nr. 2):

- Veg (o\_SKV)
- Gang- og sykkelveg (o\_SGS)
- Annen veggrunn - Tekniske anlegg (o\_SVT)
- Annen veggrunn - Grøntanlegg (o\_SVG)
- Kollektivholdeplass (o\_SKH)

### 2.2 Grønnstruktur (PBL § 12-5, 2. ledd nr. 3):

- Turveg (o\_GT)

### 2.3 Hensynssoner (PBL § 12-6):

- Fareområde - Høyspenningsanlegg (H370\_1 - H370\_2)
- Frisiktsone (H140\_1 - H140\_2)

### 2.4 Bestemmelsesområder (PBL § 12-7):

- Midlertidig anleggs- og riggområde (#1)
- Bestemmelsesområde (#2)

## 3 Rekkefølgebestemmelser

### 3.1 Støyskjermingstiltak

Støyskjermingstiltak skal være ferdigstilt før tiltaket tas i bruk. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 10.

### 3.2 Vegetasjon

- a) Før anleggsarbeidene starter opp skal trær som skal bevares sikres mot inngrep i anleggsperioden. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 10.

- b) Før samferdselsanlegget tas i bruk skal annen veggrunn – grøntanlegg, som er en del av vegprosjektet, være opparbeidet eller satt i stand. Dersom samferdselsanlegget tas i bruk på høst eller vinter, kan ferdigstilling av grøntanlegget utsettes til senest påfølgende 1. juni. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 10.

### 3.3 Geoteknisk detaljprosjektering

Før arbeid med tiltak innenfor planområdet som berører grunnen igangsettes, skal det utføres supplerende geoteknisk detaljprosjektering av lokalstabilitet, samt omfang av geotekniske tiltak skal vurderes. Vurderinger utført i geoteknisk rapport tilhørende teknisk plan skal legges til grunn for videre detaljprosjektering. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 12.

### 3.4 Godkjenning av vann- og avløpstiltak

Arbeidene med vann- og avløpstiltak utføres i overenskomst med berørt kommunal forvaltningsmyndighet. Anlegg som skal overtas av Moss kommune skal utføres etter kommunal norm. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 10.

### 3.5 Frisiktsoner

Frisiktsoner skal opparbeides samtidig med anleggelsen av gang-/sykkelvegen. Frisiktsonene skal være ferdigstilt før gang-/sykkelvegen tas i bruk. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 12.

## 4 Fellesbestemmelser

### 4.1 Kulturminner

Dersom det under anleggsarbeidet treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, keramikk, flint, groper med trekull og eller stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og Fylkeskonservatoren varsles, jf. Lov om kulturminner av 9. juni 1978 nr. 50, § 8. Jf. PBL § 12-7, 1 ledd nr. 6.

Dersom det under gravearbeidene oppdages kulturhistorisk materiale som kan være vernet eller fredet (for eksempel vrakdeler, keramikk, bearbeidet flint, glass, kritt Piper eller annet), må arbeidene straks stanses og museet varsles, jfr. kml § 14 tredje ledd. Tiltakshaver plikter å underrette den som skal utføre arbeidene om dette, men står også selv ansvarlig for at dette blir overholdt.

### 4.2 Universell utforming

Nye tiltak innenfor planområdet skal utformes etter prinsippene om universell utforming (Statens vegvesen håndbok V129), slik at alle befolkningsgrupper sikres en best mulig tilgjengelighet. Det tillates stigning inntil 7,0 % over kortere strekninger der hvor de stedlige forholdene tilsier at det ikke er mulig tilfredsstillende kravet til universell utforming uten vesentlig inngrep i eksisterende anlegg. Det tillates etablert "snarveger" uten universell utforming i tilknytning til kollektivholdeplasser. Jf. §§ PBL 12-7, 1 ledd nr. 4 og 29-3.



### 4.3 Støy

For tiltak innenfor planområdet skal Miljøverndepartementets retningslinje for støy i arealplanlegging (T-1442-2012), eller senere utgaver, legges til grunn. Eksisterende skjerm i nordvest av planområdet skal erstattes med ny langsgående skjerm. Det skal vurderes lokale støytiltak og fasadeisoleringstiltak for boliger med støynivå over Lden 65 dB på fasaden. Tiltakene skal gjøres i henhold til punkt 3.1. Jfr. PBL § 12-7, 1 ledd nr. 3.

### 4.4. Luftforurensning

For tiltak innenfor planområdet skal Miljøverndepartementets veileder for luftkvalitet i arealplanlegging (T-1520), eller senere utgaver, legges til grunn. Det skal om nødvendig gjøres avbøtende tiltak. Jfr. PBL § 12-7, 1 ledd nr. 3

### 4.5 Landskapsbehandling og terrengtilpasning

Terrenginngrep skal utføres på en skånsom måte, best mulig tilpasset eksisterende terreng og vegetasjon. Skjæringer og fyllinger skal avsluttes slik at sideområdene får en estetisk god utforming og gis en naturlig overgang mot eksisterende terreng. Eksisterende bunnvegetasjon og vekstmasser innenfor alle berørte arealer skal, som første del av anleggsarbeidet, tas forsiktig av og mellomlagres på anvist område i anleggsperioden.

Alle berørte arealer skal settes i stand og revegeteres. I skogsarealer skal revegetering skje med bruk av stedegne vekstmasser (toppmasser).

### 4.6 Bevaring av vegetasjon

Eksisterende trær bevares så langt som mulig. Fagutdannet anleggsgartner med grøntfaglig kompetanse skal bistå i arbeidet med å påse at tilstrekkelig beskyttelse for å bevare trærne blir opparbeidet.

Eventuell fjerning av trær i trekke langs rv. 19 forbi Myra og Nesparken skal kun skje etter en faglig vurdering og i henhold til godkjente planer.

### 4.7 Naturmiljø og biologiske forhold

Under anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet skal det vises aktsomhet for å unngå skade på arter, naturtyper og økosystemer. Det skal ikke innføres eller spres fremmede arter ved opparbeiding av sideterreng, jfr. «Regional handlingsplan mot fremmede skadelige arter» fra Statens vegvesen Region øst.

Plan for ytre miljø skal følges opp. Tiltak som strider mot intensjonen i verneplan for Mossevasdraget tillates ikke. Jf. lov om forvaltning av naturens mangfold. Jf. PBL § 12-7, 1 ledd nr. 2. Eventuell utfylling i Mosseelva skal ikke påføre nevneverdig skade eller ulempe for fisk nedstrøms brua.

## 4.8 Vassdrag

Eventuelle tiltak og utfylling i Mosseelva skal ikke medføre økt oppstuvning oppstrøms brua i flomsituasjoner. Det må også sikres at endrede strømningsforhold ikke medfører uheldig erosjon i vassdraget.

## 4.9 Materialbruk

Naturstein skal benyttes som materiale i all kantstein. Murer skal bygges opp av naturstein eller plasstøpt betongmur. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 1, 2.

# 5 Samferdsel og teknisk infrastruktur

## 5.1 Veg (o\_SKV)

Kjøreveger, o\_SKV er offentlig veg. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 14.

## 5.2 Gang/-sykkelveg

- a) Gang- og sykkelveg, o\_SGS, er offentlige. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 14.
- b) Deler av arealet kan avsettes særskilt for sykkel, men dette må da være tydelig merket.

## 5.3 Annen veggrunn – tekniske anlegg (o\_SVT)

- a) Annen veggrunn – Tekniske anlegg, o\_SVT, er offentlige anlegg. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 14.
- b) Innenfor området tillates det etablert anlegg, konstruksjoner og installasjoner som ledd i veganlegget. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 1.

## 5.4 Annen veggrunn – grøntareal (o\_SVG)

- a) Annen veggrunn – Grøntareal, o\_SVG, er offentlige anlegg. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 14.
- b) Innenfor området tillates det etablert mindre anlegg, konstruksjoner og installasjoner som ledd i veganlegget. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 1.
- c) Sideareal gjennom skog skal i størst mulig grad revegeteres med naturlig vegetasjon.
- d) Grøfteareal skal etableres som gressbakke.
- e) I direkte tilknytning til kollektivholdeplass tillates det ikke buskvegetasjon med høyde over 1 meter. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 1.

## 5.5 Kollektivholdeplass (o\_SKH)

- a) Kollektivholdeplass o\_SKH er offentlig. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 14.
- b) Innenfor feltet tillates det etablert konstruksjoner og utstyr med direkte tilknytning til formålet, herunder leskur, overbygde sykkelstativ, informasjonstavler, mm. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 1.



## 5.6 Interne justeringer

Innenfor hovedformålet samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur tillates det interne justeringer mellom underformål dersom justeringene skaper en mer funksjonell veg- og trafikksituasjon, samtidig som opprinnelige hensyn tilfredsstilles. Kommunal plan- og vegmyndighet skal orienteres om endringene før utførelse. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 1.

## 6 Grønnstruktur

### 6.1 Turveg (o\_GT)

- a) Turveg o\_GT er offentlig. Jf. PBL § 12-7, 1. ledd nr. 14.
- b) Turvegen skal i størst mulig grad bevares som den er. Der det er nødvendig å flytte traseen for gjennomføring av tiltaket, skal den reetableres med samme kvalitet.

## 7 Hensynssoner

### 7.1 Faresone for høyspentanlegg (H370)

Faresonen omfatter et areal på inntil 9,1 meter på hver side av høyspentlinja.

Det tillates ingen form for byggemessig aktivitet innenfor hensynssonen. For alle tiltak innenfor hensynssonen må det søkes netteier om tillatelse.

### 7.2 Frisiktsone (H140)

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 50 cm eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående trær, stolper eller lignende kan tillates. Trær innenfor siktsone skal stammes opp til minimum 2.5 meter.

### 7.3 Sone for videreføring av reguleringsplan

Sonen angir videreføring av gjeldene arealplan(er).

## 8 Bestemmelsesområder

### 8.1 Anleggs- og riggområde (#1-#2)

Arealer merket med #1 og #2, som benyttes midlertidig til rigg- og anleggsområder i forbindelse med etablering av tiltaket, skal tilbakeføres til opprinnelig stand så snart som mulig. Tilbakeføringen skal skje senest et år etter at sykkelvegen er ferdigstilt.

## 8.2 Bestemmelsesområde (#2)

I område merket med # 2 tillates det, i tillegg til anleggs- og riggområde, nødvendige terrengarbeider og tilhørende landskapstiltak for å etablere gang- og sykkelvegen, samt lagring av masser fra samme prosjekt. De tilførte massene skal være rene, naturlige masser som sand, stein og jord, og skal ikke inneholde miljøskadelige stoffer. Terrenget skal omformes slik at det harmonerer med omgivelsene. De berørte områdene skal revegeteres med stedegen vegetasjon.

Geotekniske vurderinger skal legges til grunn før tillatelse til etablering av massedeponi kan gis.