



ALVDAL KOMMUNE

REGULERINGSBESTEMMELSER TIL DETALJREGULERING FOR Rv. 3 RENDALEN GR. - ALVDAL SKURLAG

PLAN-ID: 201601

Dato: 05.04.2018

1 AREALFORMÅL (Plan- og bygningsloven § 12-5)

1.1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (nr. 2)

1.1.1 Kjøreveg

Kjøreveg merket o_V er offentlig.

1.1.2 Annen veggrunn – grøntareal

Annen veggrunn er offentlig.

Innenfor områder avsatt til annen veggrunn tillates etablert nødvendige skjæringer og fyllinger, samt nødvendige tekniske installasjoner og lignende, som ikke er til hinder for områdets bruk som del av trafikkområdet.

For private/felles avkjørsler, vist med avkjørselspil, gjelder regler fastsatt av Vegdirektoratet.

2 HENSYNSSONER (Plan- og bygningsloven § 12-6, jf. § 11-8)

2.1 Sikringssoner (§11-8, bokstav a)

2.1.1 Sikringssoner (H190)

I områdene som er vist med sikringssone (H190) tillates det å gjøre utbedring og rensk av stikkrenner/bekker.

2.2 Faresoner (§11-8, bokstav a)

2.2.1 Høyspenningsanlegg (H370)

Tiltak i faresone for høyspentledninger skal godkjennes av eier av ledningene.

3 BESTEMMELSEOMRÅDER (Plan- og bygningsloven § 12-7)

3.1 Midlertidig anlegg og riggområde (nr. 1)

Områdene #1 - #10 kan benyttes til anleggsvirksomhet, herunder riggplass, anleggsveger, lagerplass for bygningsmateriell og matjord i ranker, mellomlagring av masser, sortering av masser, oppstilling av maskiner, utbedring av overvannsgrøfter og utskifting/legging av nye overvanns-/drensledninger.

Etter avsluttet anleggsperiode og senest våren etter ferdigstilling skal alle arealer for anlegg og rigg tilbakeføres til tilsvarende stand som områdene hadde før anleggsstart.

Formålet midlertidig anleggsområde opphører og skravuren fjernes fra planregisteret når veganlegget er overtatt til planlagt bruk.

Områdene skal etter dette nyttes til opprinnelige formål.

4 GENERELLE BESTEMMELSER (Plan- og bygningsloven § 12-7)

4.1 Terrengbehandling (nr. 1)

Hensynet til landskapet skal sikres gjennom videre arbeid i anleggsfasen. Terrengbehandling skal gjøres ferdig samtidig med resten av veganlegget.

Det skal benyttes stedegne masser fra linja i jordskjæringer og fyllinger. Bratte pukkskjæringer og- fyllinger (1:1,5) skal dekket med >10 cm vekstmasser. Alle sidearealer skal tilsåes med frøblanding tilpasset omgivelsene.

4.2 Byggegrenser (nr. 2)

Der ikke annet er vist i gjeldende reguleringsplaner, er byggegrense som fastsatt i, vegloven, jf. «Vegnettsplan» for Hedmark.

4.3 Forurensning (nr. 3)

Tiltak for å minimere forurensning og avrenning til vassdrag skal konkretiseres i en ytre miljø plan, utarbeidet før gjennomføring av tiltak, og med oppfølging i anleggs- og driftsfasen.

4.4 Kulturminner (nr. 4)

Det skal søkes dispensasjon for kulturminne med henholdsvis ID: 121801-4 og 122253, etter lov om kulturminner § 8, 4.ledd. Eventuell dispensasjon må påregnes gitt på vilkår av arkeologisk arbeid og og/eller avbøtende tiltak. Kostnader knyttet til nødvendig arkeologisk arbeid og avbøtende tiltak skal bæres av tiltakshaver jf. Kml. § 10. Det skal ikke gjennomføres inngrep før dispensasjon er gitt.

Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelse. Melding om funn skal straks sendes Hedmark fylkeskommune ^v/Kulturminneavdelingen, jf. Lov om kulturminner §8 annet ledd.

4.5 Jordressurser (nr. 9)

Spesielle hensyn i forhold til jordressurser skal konkretiseres i en ytre miljøplan, og med oppfølging i anleggsfasen.

Matjord skal så langt mulig tilbakeføres den eiendommen den tas fra. Mindre volumer kan disponeres i veganleggene.

4.6 Naturmiljø og biologisk mangfold (nr. 12)

Spesielle hensyn i forhold til svartelistearter, naturtyper eller artsobservasjoner skal konkretiseres i en ytre miljø plan, utarbeidet før gjennomføring av tiltak, og med oppfølging i anleggs- og driftsfasen.

Anleggsarbeid i eller nær vassdrag skal utføres i perioder med lav vannstand.

4.7 Støy (nr. 12)

Ved gjennomføring av tiltak langs eiendommer med boligfasader i rød støysone skal mulige tiltak for å oppnå tilfredsstillende støyforhold inne og på uteoppholdsplass, jf. grenseverdier i T-1442/2016, tabell 3, vurderes i samråd med grunneiere.

Alle eventuelle støyskjermingstiltak skal ferdigstilles samtidig med resten av anlegget.

4.8 Vassdrag og flom (nr. 12 og 4)

Ved gjennomføring av tiltak i elver og bekkeløp skal bruer og bekkegjennomføringer, herunder stikkrenner dimensjoneres for å kunne ta unna 200-års flom + sikkerhetsmargin.

Alle tiltak skal gis en vassdragsteknisk utforming som sikrer at man unngår erosjon og masselagring.

Egengodkjent av Alvdal kommunestyre

ordfører