



Reguleringsplan for Dyrskartunnelen - Røldalstunnelen

Reguleringsføresegner

Detaljregulering jf. plan- og bygningslova (pbl) §12-7

PlanID 1228 2016008

1. Siktemålet med planen

Reguleringsplanen er ein av i alt fire reguleringsplanar som skal legge til rette for bygging av ny E134 på strekninga Vågsli – Seljestad. Hovudsiktemålet er å leggje til rette for utbygging av ny stamveg over høgfjellet med høgare vegstandard og betre vinterregularitet. Reguleringsplanen skal sikre naudsynt areal til gjennomføring av utbygginga. Det inneber at det også vert regulert sideareal for anleggsgjennomføring og område for handtering av overskotsmassar frå nye tunnelar på strekninga.

Utfyllande opplysingar går fram av planomtalen datert 23.03.2018.

2. Fellesføresegner for heile planområdet

2.1 Terreng handsaming

Alle terrenginngrep skal skje på ein mest mogleg skånsam måte i høve til omgjevnadene. Eksisterande vegetasjon skal takast vare på så langt råd er. Vegskjeringar og fyllingar skal revegeterast med stadeigen vegetasjon og massar. Det øvste jordlaget på 30 cm som vert teke bort i linja, skal handterast for seg. Jorda skal nyttast på flater som skal revegeterast og plantast til innanfor veganlegget. Terrenghandsaming skal gjerast ferdig innan 1 år etter vegopning på ny E134. O- teikningar datert 20.03.2018 er rettleiande for arbeidet.

2.2 Automatisk freda kulturminne

Dersom det vert oppdaga funn, gjenstandar eller konstruksjonar i samband med gravearbeid skal arbeidet stansast omgåande og rett kulturminnemynde varslast, jf lov om kulturminner § 8, 2. ledd.

2.3 Byggjegranser langs offentleg veg

Der byggjegranser ikkje er vist, gjeld veglova sine føresegner om byggjegranser mot veg.

2.4 Krav om byggeplan

Før utbygging av veganlegget kan starte opp skal det liggje føre byggeplanar med utgangspunkt i teknisk plan datert 20.03.2018 og i samsvar med Statens vegvesen sine handbøker.

2.5 Plan for Ytre Miljø

Plan for ytre miljø skal YM-planen skal liggje føre saman med byggeplanane for veganlegget. Tiltakshavar skal sørge for at tiltak som er skildra i plan for ytre miljø (YM-plan) vert innarbeidd i kontrakt med entreprenør for utbygginga, og at YM-planen vert oppdatert ved behov. YM-plan skal godkjennast av Statens vegvesen før anleggsstart.

2.6 Rigg og marksikringsplan

Tiltakshavar skal sørge for at det ligg føre ein rigg- og marksikringsplan som gjev føringar for gjennomføring av anleggsarbeidet. Rigg og marksikringsplan skal godkjennast av Statens vegvesen før anleggsstart. Rigg- og marksikringsplanen skal bl.a. gje føringar for følgjande tilhøve:

- Inngrepsgrenser rundt kulturminne, område og ferdselsårer for friluftsliv.
- Massehandtering, inkludert handtering og lagring av jordmassar som skal nyttast til revegetering i anlegget.
- Tiltak for å minimere risiko for spreiding av framande artar.
- Inngrepsgrensa for anleggsarbeidet skal fastsettast i rigg- og marksikringsplanen og merkast fysisk med alpingjerde i anleggsfasen.

2.7 Støy

Miljøverndepartementet sin gjeldande versjon av retningslinje for handsaming av støy i arealplanlegging T-1442 på gjennomføringstidspunktet skal leggest til grunn for gjennomføring av reguleringsplanen. Plassering av vollar går fram av plankart. Eksisterande busetnad med støykjenslevar bruksføremål som har fasadenivå over dei tilrådde grenseverdiane i T-1442 som fylgje av planen må vurderast vidare for lokale støytiltak i byggeplanfase. Ei utgreiing av lokale støytiltak vil fokusere på innandørs støynivå i opphalds- og soverom, samt støynivå på ein allereie opparbeida hovuduteplass. For innandørs støynivå er ambisjonsnivået klasse C i gjeldande versjon av NS 8175 ved byggets oppføring. I tilfelle der det vert uforholdsmessig kostbart å tilfredsstille klasse C, og tiltakets kostnadar ikkje står i samanheng med oppnådd støydempande effekt, kan lydklasse D vurderast.

Ein oversikt over eigedomar som må vurderast vidare for lokale støytiltak går fram av utarbeida støyrapport til reguleringsplanen, datert 23.03.2018.

Retningslinjene i T-1442 for avgrensing av støy frå bygg- og anleggsverksemd skal leggest til grunn for anleggsfasen.

2.8 Vern mot ureining

Det skal leggjast vekt på at ureina vatn, partikkelureining ikkje vert slept ut i nærliggjande bekker og vatn. Byggeplanen skal omtale løysning for handtering av ureining i anleggsfase og driftsfase. Eventuelle ureina massar skal leverast til godkjend mottak.

2.9 Overvassplan

Rammeplan for overvatn og overvåkingsprogram skal liggja ved byggeplan for veganlegget. Rammeplanen skal godkjennast av kommunen. Sedimenteringsbasseng til tunnelane skal også inngå i rammeplanen.

2.10 Inngrep i eksisterande høgspenninglinje

Trong for varig og/eller midlertidig omlegging av høgspenningsanlegg skal kartleggast i samband med utarbeiding av byggjeplan. Eventuelle planar for omlegging skal utarbeidast i samarbeid med linjeeigar.

3 Føresegner til arealformål

3.1 Bygningar og anlegg (§12-5 nr.1)

3.1.1 Næringsbygningar (BN)

- a. Område til næringsbygningar BN1 – BN2 skal nyttast til industri/lager/handverk. Handel med plasskrevjande varer som bilar og motorkøyrerøy, landbruksmaskiner, trelast og byggjevarer kan tillatast.
- b. Ved rammesøknad skal det leggjast ved ein samla situasjonsplan for heile feltet som viser tomtedeling, tilkomst, parkering, planting og område for utelagring.

3.1.2 Bensinstasjon / vegserviceanlegg (BV)

- a. Område til bensinstasjon og døgnkvilestad er erstatningstomt for bensinstasjon på Liamyrane.
- b. Ved søknad om rammeløyve skal det leggjast ved detaljert situasjonsplan som viser køyremønster til bensinstasjon og for døgnkvilestad samt området si heilskaplege opparbeiding. Bensinstasjon skal opparbeidast med serviceanlegg for døgnkvilestaden, jf Statens vegvesen si handbok 279.
- c. Bruksløyve kan gjevast når området er ferdigstilt i samsvar med søknad.

3.1.3 Skytebane (BSK)

- a. Innanfor området BSK kan det byggjast ny skytebane. Innanfor området BSK og viste byggjegranser med ein minste avstand til ny E134 på 50 meter kan det førast opp nytt skyttarhus på maks BYA 350 m² og maks mønehøgde på 7 meter, med tilhøyrande parkeringsareal og bane for skyting. Skytebanen kan opparbeidast når massedeponering av område o_BAS er ferdigstilt.
- b. Vedlagt søknad om løyve til tiltak skal det det leggjast ved situasjonsplan som viser faresoner til skytebanar i samsvar ned «Sikkerhetsbestemmelser for sivil skyting» og «Forskrift om anlegg av, kontroll med og godkjenning av sivile skytebaner av 01.juli 1988» og støyvurdering i samsvar med T1442 av omsøkte tiltak.
- c. Det skal gjerast ei ROS-vurdering av tiltaket si utforming og nærleik til ny E134.

3.1.4 Andre særskilt angitte bygningar og anlegg - Deponi(BAS)

- a. Område o_BAS er område til deponering av overskotsmassar frå veganlegget. Innanfor området skal det opparbeidast eit deponi for initierte massar. Deponiet for initierte massar skal godkjennast av fylkesmannen.
- b. Område til massedeponi er område som skal nyttast til deponering av tunnelmasse frå Røldaltunnelen og Dyrskartunnelen. Området skal gjevast ei utforming i samsvar med kotert illustrasjon datert 20.03.2018.

3.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§ 12-5 nr. 2)

3.2.1 Fellesføresegn for samferdselsanlegg og teknisk infrastrukturareal

- a. Anlegga skal utførast som vist i planteikning og i tekniske teikningar datert 20.03.2018. Mindre avvik mellom underformål kan tillatast innanfor arealformålet.
- b. Innanfor arealformålet kan det etablerast konstruksjonar og nødvendige tekniske anlegg og installasjonar, etter gjeldande tekniske krav. Alle anlegg skal ferdigstillast samtidig med E134.
- c. Plassering av avkøyrslar vist med pil på plankartet er rettleiande, men talet på avkøyrslar og kva veg eigedomane skal ha avkøyrslar frå er bindande. Avkøyrslar skal oppfylle krav til sikt og andre krav til utforming gjeve av vegstyresmakt.

3.2.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur areal (S)

- a. Områda skal opparbeidast og ferdigstillast med fyrste del av veganlegget.
- b. Område o_S1 er vekt og kontrollstasjon.
- c. Område o_S2 er døgnkvilestad for større køyretøy og kolonneoppstillingsfelt.

3.2.3 Veg (SV)

- a. Område f_SV1 er ny felles tilkomstveg til Novle kraftstasjon, vegen skal opparbeidast frå ny veg til kolonnefelt og skal krysse under ny E134 (o_SKV1) i kulvert.
- b. Område f_SV2 er ny felles tilkomstveg til ny skytebane.
- c. Område f_SV3 er ny fellestillkomstveg til eksisterande bustader i Baklia. Vegen er felles for eigedommane med tilkomst frå vegen.
- d. Område f_SV4 er ny felles tilkomstveg til nytt næringsområde. Vegen skal ha tilkomst frå eksisterande E134.
- e. Område f_SV5 er ny felles tilkomstveg til hytteområdet Frøystøl Vetlehovden. Vegen er felles for eigedommane med tilkomst frå vegen.
- f. Område f_SV6 er del av eksisterande felles tilkomstveg til hytteområdet Frøystøl - Vetlehovden. Vegen er felles for eigedommane med tilkomst frå vegen.

3.2.4 Køyreveg (SKV)

- a. Område o_SKV1 ny E134 med av og påkøyringsramper. Ny E134 skal byggjast som nasjonal hovudveg med 2 køyrefelt i kvar retning. Område o_SKV1 er areal regulert til ny E134 i vertikalnivå 1 – tunnel, vertikalnivå 2 på bakken og vertikalnivå 3 –i bru.
- b. Byggeplan for ny E134 skal utarbeidast med grunnlag i tekniske teikningar til denne reguleringsplanen. Mindre justeringar av horisontal- og vertikalgeometri der nytt veganlegg vert liggjande innanfor denne reguleringsplanen sitt samla samferdselsformål vert tillate.
- c. Område o_SKV2 er offentleg køyreveg som kopler ny E134 saman med eksisterande E134 i retning austover. Køyrevegen skal byggjast i samsvar med denne reguleringsplanen sin arealbruk.
- d. Område o_SKV3 er offentleg køyreveg som kopler ny E134 saman med eksisterande E134 i retning til Røldal. Køyrevegen skal byggjast i samsvar med denne reguleringsplanen sin arealbruk.
- e. Område o_SKV4 er ny offentleg køyreveg til kolonneoppstillingsfelt (o_S2) og til område til kontroll og vektstasjon (o_S1).

3.2.5 Gang- og sykkelveg (SGS)

Område o_SGS1 er offentlig gang- og sykkelveg mellom Bensinstasjon og hytteområde Frøystøl - Vetlehovden . Vegen skal opparbeidast saman med tilgrensande veg.

3.2.6 Annan veggrunn – teknisk anlegg (SVT)

- a. Område o_SVT1 er areal til brukonstruksjonar for bruer over Storelva og portalkonstruksjonar til Dyrskartunnelen. Det skal oppå portal til Dyrskartunnelen byggjast «plog» som skal leda eventuelle snødskred til sides for bru og ny E134. Forprosjekt på konstruksjon skal leggjast til grunn for bygd konstruksjonar.
- b. Område o_SVT2 er areal til mur mellom ny E134 og køyreveg o_SKV2 til Røldal.
- c. Område o_SVT3 er areal mellom køyrefelta til 4 felts ny køyreveg for E134.
- d. Område o_SVT4 er areal til tunnelportalkonstruksjonar for Røldaltunnelen. Forprosjekt på konstruksjon skal leggjast til grunn for bygd konstruksjonar.

3.2.7 Annan veggrunn - grøntareal (SVG)

- a. Område o_SVG1 er anna veggrunn til fylling og skjering langs køyrevegar. Arealet skal ved ferdigstilling av veganlegget såast til med stadeigne massar.
- b. Område f_SVG2 er annan veggrunn til fylling og skjering langs regulerte vegar. Arealet skal ved ferdigstilling av veganlegget såast til med stadeigne massar.
- c. Område o_SVG3 er areal til rabatt mellom gang- og sykkelveg o_SGS1 og køyreveg (o_SKV2 og o_SKV3). Arealet skal opparbeidast som grønabatt langs gang- og sykkelveg.

3.2.8 Tekniske bygningar/konstruksjonar (STB)

- a. Områda o_STB1 – o_STB2 er areal til tekniske bygg til Dyrskartunnelen.
- b. Områda o_STB3 – o_STB4 er areal til tekniske bygg til Røldaltunnelen.

3.3 Landbruks-, natur- og friluftformål og reindriftsformål (§ 12-5 nr. 5)

- a. Det skal ved nødvendig omlegging av bekker leggjast vekt på god terrenntilpassing og at nylagde bekkeløp er opne fram til kryssing av vegar.
- b. I område for landbruks- natur- og friluftformål skal føresegnar i kommuneplanens arealdel gjelde der ikkje anna er gitt i detaljerte føresegnar.
- c. Område som vert nytta til midlertidig anlegg- og riggområde jf. pkt. 5.1 skal tilbakeførast ved anleggsslutt.

3.3.1 LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd basert å ressursgrunlaget på garden (L)

Område regulert til LNFR sikrar dagens bruk av areala.

3.3.2 Landbruksformål (LL)

- a. Område LL1 skal etter at deponering av overskotsmassar er ferdigstilt opparbeidast til overflate dyrka landbruksområde.
- b. Område LL2 er område som skal kunne oppretthaldast til landbruksareal som i dag.

3.4 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (§ 12-5 nr. 6)

3.4.1 Naturområde (VN)

- a. Område VN er del av Storelva. Ved fylling i og nær vassdrag skal det nyttast massar med lite finstoff.
- b. Det skal nyttast siltduk i heile anleggsperioden for å sikre at slam/ finstoff ikkje kjem uti vassmassane.
- c. Ved bygging av fundament til ny bru i vassdraget skal det ved gjennomføring av veganlegget gjennomførast på ein skånsam måte og med minst moglege inngrep.

4 Føresegner til omsynssoner (§ 12-6)

4.1 Frisikt (sone H140)

Innanfor sone for frisikt skal vera fri sikt 0,5 meter over tilstøytande vegar sitt plan, jf. veglova..

4.2 Andre sikringssone (sone H190)

Sikringssona er byggjeforbodssone rundt tunnel. Innanfor sikringssona kan det ikkje setjast i verk tiltak som kan skade tunnelen eller tunnelinnreiinga (til dømes sprenging eller boring i grunnen) utan særleg løyve frå Statens vegvesen. Tiltak er berre tillate dersom det kan dokumenterast at tiltaket ikkje får uheldige konsekvensar for tunnelane innanfor regulert sikringssone på og under terreng.

4.3 Raud sone etter rundskriv T-1442 (§ 11-8 a) (sone H210)

Raud støysone frå vegtrafikk omfattar område med utrekna støynivå over 65dB iht. T-1442 og er vist på plankartet med skravur.

4.4 Gul sone etter rundskriv T-1442 (sone H220)

Gul støysone frå vegtrafikk omfattar områder med utrekna støynivå over 55dB iht. T-1442 og er vist på plankartet med skravur.

4.5 Ras- og skredfare (sone H310)

Fareområda H310_1 er faresone frå aktsemdkart på skrednett. Til nytt veganlegg skal det utførast sikringstiltaks om gjev akseptabelt farenivå på nytt veganlegg i samsvar med Statensvegvesen sine akseptkriterier for nytt veganlegg.

4.6 Faresone, høgspenningsanlegg (sone H370)

Høgspenningsanlegg gjeld høgspenning luftlinje som går langs deler av planområdet. Tiltak innanfor formålet skal godkjennast av linjeeigar. Eventuelle behov for omlegging av høgspenningsanlegg må handterast i samband med byggeplan.

5 Føresegner til føresegnområde (§ 12-7)

5.1 Anlegg- og riggområde (91)

- a. I samband med opparbeiding av ny veg med tilhøyrande tilkomstvegar og sideanlegg, kan områda nyttast som anleggsområde så lenge anleggsarbeida er i gang.
- b. I anleggsperioden skal områda til ei kvar tid vere forsvarleg sikra, og ikkje føre til fare for friluftsbukarar og dyr som ferdast i nærområda.
- c. Etter avslutta anleggsperiode, og seinast eitt år etter at vegen er opna. Områda skal områda gjevast arealbruk i samsvar med arealformål, eventuelt tilbakeførast til slik dei var før inngrepet eller i samsvar med avtale med grunneigar, avhengig av kva funksjon areala skal ha.
- d. Formålet kan fjernast frå plankartet administrativt etter at anleggsperioden er over.

6 Dokument som får juridisk verknad gjennom tilvising i føresegnene

6.1 Rettleiande

- a. Tekniske planar (C-, D-, E-, F-, X- teikningar), datert 20.03.2018
- b. Landskapsplanar teikning O006, O007, datert 20.03.2018