

PLANBESTEMMELSER

Kommunedelplan for ny E39 Julbøen- Molde, planid: K2020- 01

Målsetting

Kommunedelplanen skal avklare trasé for ny E39 mellom Julbøen og Molde (Bolsønes) i Molde kommune.

GENERELLE BESTEMMELSER TIL KOMMUNEDELPLANEN (PBL § 11-9)

§ 1 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl. 11-9 nr. 3)

Ny E39 Julbøen- Molde skal planlegges som avkjørselsfri veg med fire felt og doble tunnellop. Vegen skal planlegges i samsvar med håndbok N 100. Tunneler skal planlegges i samsvar med håndbok N 500.

Røde symboler i plankartet indikerer alternativ for hovedvegtrasé og kryssplassering. Dagsoner og tunneler som vist er veiledende.

§ 2 Rekkefølgekrav (Pbl. § 11-9 nr. 4)

Reguleringsplan E39 Vik- Julbøen, vedtatt av Molde kommunestyre 15.12.2016 (planid: 201417) skal være gjeldende for området på Julbøen fram til ny reguleringsplan for E39 Julbøen- Molde vedtas av Molde kommune.

Ny E39 Julbøen- Molde med tilhørende anlegg skal ikke bygges før det foreligger vedtatt detaljreguleringsplan.

§ 3 Regulering (Pbl. 11-9 nr. 1)

Endelig optimalisering og arealbeslag skal fastsettes i reguleringsplan innenfor kommunedelplanens avgrensning.

Retningslinjer for videre planlegging i kommunedelplanen skal legges til grunn for reguleringsarbeidet.

Det skal i reguleringsplanleggingen lages en rigg- og marksikringsplan for å sikre at verdifulle områder som har stor betydning for natur, kulturminner/ kulturmiljø og landskapsbilde, som elvekanter, kantvegetasjon og enkeltelementer/ trær ivaretas ved gjennomføringen av tiltaket.

AREALFORMÅL (PBL § 11-7)

§ 4 Areal etter Pbl. § 11-7 nr. 1,3,4,5 og 6

For areal etter Pbl. § 11-7 nr. 1,3,4,5 og 6 gjelder bestemmelsene i kommuneplanens arealdel for Molde 2015-2025 av 06.10.2016.

HENSYNSSONER (pbl. § 11-8)

§ 5 Hensynssoner etter Pbl. § 11-8 a-c

For hensynssoner etter Pbl. § 11-8 a-c gjelder bestemmelsene i kommuneplanens arealdel for Molde 2015-2025 av 06.10.2016.

§ 6 Båndleggingssoner (Pbl. § 11-8 d)

Sone merket H 710 båndlegges for regulering av ny E39 Julbøen- Molde med tilhørende anlegg for å unngå at det gjennomføres tiltak som kan være til hinder for videre planlegging og bygging av veganlegget. Arealet er båndlagt for regulering av ny E39 Julbøen- Molde med tilhørende anlegg og sideanlegg.

H 710_F1 er båndlegging for veg i dagen. H 710_F2 er båndlegging for tunnel. Ingen tiltak jfr. Plan- og Bygningslovens § 1-6 er tillatt innenfor denne sonen før detaljregulering for ny E39 Julbøen- Molde er vedtatt. Søknad om tiltak som ligger innenfor båndleggingssonen skal forelegges Statens vegvesen til uttalelse før vedtak fattes.

§ 7 Kulturminner

Automatisk fredete kulturminner skal avklares gjennom reguleringsplanprosess ihht. lov om kulturminner §§ 3, 6, 8 og 9.

Veganlegget, med tilhørende rigg- og deponiområder, anleggsveger etc., kan utløse krav om arkeologiske registreringer ihht. lov om kulturminner § 9 (undersøkelsesplikten). Disse skal gjennomføres som del av reguleringsplanarbeidet.

Forholdet til kjente og evt. nyregistrerte automatisk fredete kulturminner (lov om kulturminner §§ 3 og 8) må avklares gjennom reguleringen