

## Detaljreguleringsplan for E6 Langnesberga, Snåsa kommune

# Reguleringsbestemmelser:

---

Planforslaget er datert: : 30. september 2016

Dato for siste revisjon av plankart : <dato>

Dato for siste revisjon av bestemmelsene : <dato>

Dato for vedtak i Snåsa kommune : *15.12.2016*

## § 1 AVGRENSNING

I medhold av plan- og bygningslovens (PBL) § 12-7, gjelder disse reguleringsbestemmelsene for det området som på plankartet er avgrenset med strektype «Planens begrensning».

Planen består av 5 – fem – plankart, merket 1–5 av 5 i målestokk 1:2000 i A1-format, .

## § 2 FORMÅL MED REGULERINGSPLANEN

Formålet med detaljreguleringsplanen og tilhørende bestemmelser er å legge til rette for rassikring av E6 med tilhørende arealer ved Langnesberga. Det er et rassikringstiltak. Det legges også til rette for massedeponi ved Pålsveet.

a) I medhold av PBL §§ 12-5 og 12-6 er planområdet inndelt med følgende arealformål:

- Bebyggelse og anlegg
  - Campingplass
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur:
  - Kjøreveg, offentlig veg (SKV)
  - Kjøreveg, annen eierform (SKV1, SKV2, SKV3, SKV4)
  - Gang- og sykkelveg (SGS)
  - Fortau (SF)
  - Parkering (SPA)
  - Annen veggrunn – teknisk (SVT1, SVT2, SVT3, SVT4)
  - Annen veggrunn – grøntareal (SVG)
  - Kollektivholdeplass (SKH)
- Landbruks-, natur- og friluftsområder, samt reindrift:
  - LNFR-areal (L)
- Hensynssoner
  - Sikringssone tunnel (H190\_)
  - Ras- og skredfare (H310\_)

- Høyspenningsanlegg (H370\_)
- Områder med bestemmelser iht. PBL § 12-7:
  - Midlertidig anlegg- og riggområde
  - Utforming (deponi)

### § 3 FELLESBESTEMMELSER

#### a) Geotekniske og geologiske forhold

Alle arbeider innenfor planområdet skal utføres iht. anbefalinger i rapportene Ingeniør-geologiske rapporter:

- a. Vd488D-GEOL-R02 som omhandler tunnelen og
- b. Vd488D-GEOL-R03 som omhandler bergskjæringer og skred

Geotekniske rapporter:

- a. Vd488A-GEOT-R2: Datarapport
- b. Vd488A-GEOT-R3: Geotekniske vurderinger
- c. Vd1190A-GEOT-R2: Gabionmur Olderviksberga
- d. Vd1426A-GEOT-R1: Deponi Pålsveet

Alle tiltak skal etterfølges ved prosjektering og anleggsgjennomføring.

#### b) Automatisk fredet kulturminne

Dersom det under bygge- og anleggsarbeidet i marken oppdages gjenstander, eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses umiddelbart og melding sendes Sametinget og Fylkeskommunen omgående jf. aktsomhets- og meldeplikten etter kulturminnelovens § 8, 2. ledd. Dette pålegget skal videreformidles til de som skal utføre arbeidet i marken.

SEFRAK-registrert bygning på eiendom 7/20 i Oldervika skal sikres før anleggsstart.

#### c) Natur- og miljøhensyn

Utstrekning av terrenginngrep skal generelt begrenses. Skjæringer, fyllinger og andre restarealer som oppstår som følge av veganlegget skal bearbeides og tilpasses omgivelsene. Revegetering og tilsåing skal gjennomføres med stedegent plantemateriale.

Eksisterende grøfter langs dagens fjellskjæringer langs E6 fra Langnes til Vegset camping skal bevares for å sikre artsrike vegkanter.

#### d) Fjellskjæringer

Skjæringer med høyde over 10 meter skal oppføres med paller eller terrasser for å sikre mot nedfall og dempe terrenginngrep.

#### e) Landbruk

Matjord som blir overflødig som følge av utbyggingen, skal skrapes av og sikres forsvarlig gjenbruk i nærområder, primært til jordbruksformål.

f) **Støy**

For støytiltak skal Klima- og miljødepartementets retningslinje T-1442/2012 og Statens vegvesens praktisering av denne legges til grunn.

Endelig plassering, høyde og utforming av skjermingstiltak langs veg som er markert på plankartet, skal avklares i byggefasen. Støyskjermer og vuller på plankart er angitt med maksimal høyde over vegens planum

Dersom det under byggeplanarbeidet viser seg at støygrenser i T-1442 /2012 blir oppfylt uten skjerming eller med lavere skjermhøyder, skal skjerming falle bort eller høyden på skjermene og vullene reduseres. Hvis det er tilstrekkelig plass innenfor areal regulert til annen veggrunn kan en velge voll der det i planen står skjerm, alternativt benytte skjerm i stedet for eller i kombinasjon med voll. Dersom retningslinjene kan tilfredsstilles ved lokale støytiltak skal langsgående skjerming erstattes av lokale tiltak.

g) **Frisikt**

Innenfor frisiktlinjer skal vegetasjon ikke hindre nødvendig sikt. Sikthindrende elementer kan maksimalt stikke 0,5 meter over vegdekket på tilstøtende veg. Enkeltstående lysmaster, skiltstolper og liknende anses ikke som sikthindrende.

## § 4 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- a) Det skal anlegges kjøreveger innbefattende nødvendige arealer for anlegg og sikring av vegene, som vist på plankartet.

Veg merket med SKV\_1 skal være felles privat adkomstveg for eiendommene gnr./bnr. 7/3, 7/5, 7/6, 7/9, 7/18, 7/23 og 7/27.

Veg merket med SKV\_2 er adkomst for eiendom gnr./bnr. 7/3, 7/5, 7/6, 7/9, 7/18, 7/23, 7/24 og 7/27. Vegen skal ha utforming som adkomstveg.

Veg merket med SKV\_3 skal være felles privat drifts- og adkomstveg for eiendommer som naturlig grenser til denne. Dette gjelder eiendommer gnr./bnr. 7/6 og 7/18.

Veg merket med SKV\_4 er adkomst for eiendom gnr./bnr. 7/1. Vegen skal ha utforming som adkomstveg.

- b) Områdene merket SVT1 omfatter veg i tunnel med sikringszone i en radius på 50 m fra senter vegtunnel. Innenfor volum regulert under terreng har Statens vegvesen rett til å anlegge og drifte tunnel, rømningstunneler og eventuelle nisjer.
- c) Område SVT2 skal være snulomme for drift av vegtunnel.

- d) Område SVT3 omfatter nødvendige arealer for tekniske anlegg som trafikkøyer og lignende.
- e) Områdene merket SVG omfatter nødvendige arealer for anlegg og sikring av vegen, samt nødvendig trafikkareal som fyllinger, skjæringer, mur, grøfter, vegutstyr og utvendig sikringssoner for tunnel.

Innenfor en sone på 15 m rundt tunnelportaler skal drift- og vedlikeholdsarbeider tilknyttet veganlegget kunne gjennomføres. Dette innebærer at terrenginngrep og oppføring av mindre bygningstiltak skal godkjennes av Statens vegvesen.

- f) Offentlig kollektivholdeplass skal utformes etter Statens vegvesens håndbok N100.
- g) Det tillates ikke anlagt flere avkjørsler enn de som er vist på plankartet. Avkjørsler skal dimensjoneres etter sidevegens funksjon.
- h) **Konstruksjoner**  
Større konstruksjoner som tunnelportaler og murer skal utformes slik at anleggene tilpasses fjellterrenget.  
Utforming av tunnelportaler skal utformes som vist i rapport «E6 Langnesberga – forprosjekt konstruksjoner», utarbeidet av Statens vegvesen, region midt, datert 16.09.2016.

## § 5 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER samt REINDRIFT

- a) **LNFR-formål (L)**  
Områdene gjelder eksisterende LNF-områder i kommuneplanens arealdel. Områdene skal benyttes jf. gjeldende bestemmelser i kommuneplanens arealdel

## § 6 HENSYNSSONER

- a) **Sikringssone tunnel (H190\_)**  
Områdene omfatter sikringssone i en radius på 30 m fra senter vegtunnel.  
Alle tiltak som kan berøre området, for eksempel sprengning, peleramming, hullboring i og mot fjell, brønnboring eller fundamentering for påføring av tilleggslaste krever tillatelse fra Statens vegvesen.
- b) **Ras- og skredfare (H310\_)**  
Innenfor områder med kvikkleire (H310\_) skal det tas spesielle hensyn til gjennomføring av tiltaket. Alle tiltak skal etterfølge anbefalinger i geotekniske rapporter nevnt i §3a).
- c) **Høyspenningsanlegg (H370\_)**  
Omlegging av linje skal skje i samråd med linjeeier.  
I prosjekteringsfasen skal det utarbeides retningslinjer for eventuelle restriksjoner på bruk

av anleggsmaskiner i nærheten av høyspentanlegget.

## § 7 OMRÅDER MED BESTEMMELSER iht. § 12-7:

- a) Områder merket #1-12 på plankartene, er midlertidige anlegg- og riggområder og områder for utforming (deponiområder). Geotekniske vurderinger i rapporter nevnt i med § 3a) skal etterfølges.

Områdene skal ryddes, istandsettes og tilbakeføres til opprinnelig bruk etter endt anleggsperiode, dvs. områdene skal tilbakeføres til det formålet som er angitt i planen.

I alle områder med eksisterende dyrket mark som blir berørt av anleggsdrift, skal det tilstrebes en istandsetting som gir samme kvalitet som før inngrepene.

- b) Områder merket #1- 9 kan benyttes til lagerplass for materialer, anleggsveger og anleggsområde, masselagring og massesortering, parkering av anleggsmaskiner og lignende Når områdene tas i bruk skal det sikres på forsvarlig måte.
- c) Område merket #10 er riggområde.  
Det tillates oppstilling av verktøystelt, maskinpark og brakker for kontor og bolig i forbindelse med bygging av veganlegget.
- d) Området merket #11 utnyttes til deponi. Før det deponeres masser skal eksisterende matjord tas av og mellomagres for gjenbruk til toppdekke. Før etablering av deponi skal det i forbindelse med byggeplanprosessen utføres supplerende grunnundersøkelser. Nytt toppdekke skal bestå av matjord. Området skal tilbakeføres til jordbruk.
- e) Område merket #12 utnyttes til deponi. Før det deponeres masser skal eksisterende toppjord tas av og mellomagres for gjenbruk til toppdekke. Før etablering av deponi skal det i forbindelse med byggeplanprosessen utføres supplerende grunnundersøkelser. Nytt toppdekke skal bestå av finmasser. Område skal tilbakeføres til skogbruk.

## § 8 GJENNOMFØRING OG FERDIGSTILLELSE (rekkefølgebestemmelser)

- a) Stabbur/SEFRAK-registrert bygning skal flyttes innenfor grunneierens eiendom (gnr./bnr. 6/4, 6/5 og 6/6) før arbeidene ved tunnelportal i Oldervika settes i gang.
- b) Utslipp av skadelige stoffer fra anleggsarbeidet til vassdrag skal til enhver tid unngås.
- c) Alle støytiltak skal ferdigstilles før ny E6 åpner for normal trafikk.

- d) Ingen eksisterende adkomstveger til eiendommer kan stenges eller ødelegges før ny eller midlertidig adkomst til eiendommen er etablert og kan tas i bruk.
- e) Nødvendige sikringsgjerder og viltgjerder i tilknytning til nytt veganlegg skal være bygget og ferdigstilt før ny E6 åpnes for normal trafikk.
- f) Fremmede skadelige arter skal ikke spres som følge av veganlegget.
- g) Mindre endringer i skråningsutslag innenfor område «Annen veggrunn» vil kunne skje som følge av uforutsigbare forhold som for eksempel grunnforhold eller mangler i kartgrunnlaget. Det kan medføre at areal som skal disponeres til vegformål vil fravike noe fra det som framgår av formåls grensene i planen. Areal som ikke disponeres til vegformål forutsettes benyttet som tilstøtende formål.
- h) Etter avsluttet anleggsperiode og ferdigstilling av veganlegget, skal alle berørte områder istandsettes.

\*\*\*