

PROSJEKT: E10/rv. 85/rv. 83 Hålogalandsvegen

REGULERINGSPLAN FOR DELER AV PARSELL 7 – FORVIKA

LØDINGEN KOMMUNE

REGULERINGSPLANBESTEMMELSER

Nasjonal arealplan – ID: 18512018002

Reguleringsplanen er datert	05.03.2018
Offentlig ettersyn og høring	21.03.2018 – 02.05.2018
Reguleringsbestemmelser vedtatt i Lødingen kommune	14.06.2018

1 PLANAVGRENSING

Bestemmelsene gjelder for det området som på plankartet ligger innenfor planens begrensning.
E10: fra profil 10900 – 12230

2 REGULERINGSFORMÅL

Planområdet reguleres til følgende reguleringsformål, hensynssoner og bestemmelser, jf. plan- og bygningsloven § 12-5, §12-6 og §12-7.

Eierform: o_ = offentlig formål

3 FELLESBESTEMMELSER

Fellesbestemmelsene gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert.

3.1 Kulturminner (PBL. § 12-7 nr. 6)

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og beskjed gis til Sametinget og Nordland fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd.

3.2 Istandsetting av berørte områder

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av første sommer etter ferdigstilling av veganlegget, skal alle berørte områder være ferdig istandsatt.

3.3 Miljøoppfølgingsprogram

Det skal utarbeides et miljøoppfølgingsprogram (MOP) i forbindelse med vilt og beitedyr i drifts- og anleggsfasen. Programmet skal omfatte en vurdering av behovet for siktrydding, gjerder eller andre tiltak langs vegen for å unngå beitedyr og/ eller vilt i veganlegget.

3.4 Fjerning av veg

I områder der eksisterende veg ikke skal benyttes til veg lenger, skal denne fjernes helt og tilbakeføres til angitte formål innen ett år etter at ny veg åpner for trafikk.

3.5 Støy

Innenfor planområdet skal støyskjermingstiltak vurderes, ihht. Miljødirektoratets retningslinje T-1442/2012. Dette gjelder både for bebyggelse innenfor og utenfor planområdet. Endelig plassering, høyde og utforming av skjermingstiltak langs veg skal avklares i byggeplanfasen.

3.6 Vann

For vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det før anleggsstart utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap for midlertidig vannforsyning. Nye vannforsyningsanlegg skal være ferdigstilte og klare for bruk før gamle anlegg fjernes.

4 REKKEFØLGEKRAV (PBL § 12-7 nr. 10)

4.1 Adkomstveger

Ingen eksisterende kommunale eller private veger og atkomstveger kan stenges eller ødelegges før ny eller midlertidig atkomst er etablert og kan tas i bruk.

5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)

5.1 Fellesbestemmelser

Arealene kan benyttes til ulike typer veger med nødvendig areal for fyllinger, skjæringer, grøfter, støyskjermingstiltak og annet sideareal, grøntanlegg, belyningsanlegg, anlegg for elektrisitetsforsyning, murer, stabiliserende tiltak, og annet som kan være en nødvendig del av et fullverdig veganlegg for alle typer trafikanter.

5.2 Kjøreveg (o_SKV og SKV) jf. PBL. 12-7, 1. ledd nr. 2

Følgende kjøreveger skal anlegges som offentlige veger:

- o_SKV1 er hovedveg
- o_SKV5- gjelder utfartsparkering

5.3 Annen veggrunn- tekniske anlegg (o_SVT og SVT)

Områdene merket o_SVT1 kan benyttes til rigg- og anleggsområde i anleggsfasen. Etter ferdigstilling av anlegget skal arealet nyttes til fyllinger, skjæringer, grøfter, murer, rekkverk, skredsikringstiltak og annet nødvendig areal i forbindelse med offentlig kjøreveg.

Innenfor området o_SVT1 tillates mellomagring av masser. Etter endt uttak skal området istandsatt og revegeteres.

5.4 Annen veggrunn– grøntareal (o_SVG)

Annen veggrunn – grøntareal omfatter sideterreng til kjøreveg som blant annet grøfter, skråninger, skjæringer og fyllinger.

5.5 Annen veggrunn – skredsikringsstiltak (o_SVG))

Innenfor areal avsatt til o_SVG1, o_SVG2 og o_SVG3 tillates etablert skredsikringstiltak.

Innenfor området o_SVG3 tillates oppført snøskjermer og andre skredsikringstiltak, som støttegjerder/støtteforbygninger og rasfanggjerder. Snøskjermene og skredsikringstiltak kan vedlikeholdes, utbedres, skiftes ut og flyttes innenfor planområdet. Planområdet kan brukes til LNFR-formål med den begrensning at bruken ikke skader snøskjermene/ skredsikringstiltakene eller medfører at disse ikke fungerer i samsvar med forutsetningene. Skredsikringstiltak som nevnt ovenfor er permanentsikring.

5.6 Utfartsparkering (o_SKV)

Arealet o_SKV5 kan nyttes til offentlig utfartsparkering.

6 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT (LNFR) (PBL § 12–5 nr. 5)

6.1 Alle LNFR-områdene med bestemmelsesområde

LNFR-områdene med bestemmelsesområde kan benyttes til rigg- og anleggsområde i anleggsperioden. Områdene som tas i bruk i til anlegg- og riggområder skal istandsettes og revegeteres og tilbakeføres til angitt formål i planen (L), jf. § 4.2 og §9.

7 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §§ 12–5 nr. 6)

7.1 Naturområde i sjø og vassdrag (V1)

Generelt gjelder at inngrep i forbindelse med bygging av konstruksjoner og fyllingsarbeider i strandsoner, alle større og mindre vannstrenger og tilhørende kantskogsbelte, skal begrenses.

8 HENSYNSSONER (PBL. § 12–6)

Innenfor områder avsatt som hensynssoner gjelder følgende:

8.1 Faresone

Faresone ras- og skredfare (H310)

Hensynssonene H310_1, H310_2 og H310_3 viser faresoner for snøskred/ flomskred/ steinskred. Faresonene på plankartet viser potensielle utløpsområder for skred som berører planområdet. For mer detaljer/informasjon henvises det til fagrapporter for skred.

Høyspenningsanlegg (H370)

Området H370_2 omfatter eksisterende høyspentlinje. Alle tiltak innenfor angitte fareområde høyspenningsanlegg skal godkjennes av linjeeieren.

Naturmiljø H560

Innenfor området H560_1 skal utforming og gjennomføring av inngrep være slik at-en unngår å hogge/ fjerne gamle eller døde trær.

9 OMRÅDE MED BESTEMMELSER (KARTFORSKRIFTEN) (PBL§ 12–7 nr.1)

Formålet «midlertidig anleggs- og riggområde» er vist på plankartet med skravur og nummerert med L1 # 1–#18. Midlertidig anleggsbelte og riggområde» opphører når kommunen har fått skriftlig melding om at anlegget eller deler av det er ferdigstilt. Kommunen kan deretter gjøre vedtak om opphør av midlertidigheten, jf. PBL § 12–7, 1 ledd nr 10.

9.1 Anleggs- og riggområder

Midlertidig anleggs- og riggområde L1 #6, #3, #10– #12, #19 og #20

Området kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer midlertidig lagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende. Det skal ikke lagres maskiner, drivstoff og utstyr nærmere vassdrag enn 20 meter. Anleggsområde som tilstøter vassdrag skal ha en buffersone på minimum 5 meter langs elv der eksisterende vegetasjon ivaretas. Innen 1 år etter avsluttet anleggsarbeid skal områdene istandsettes og revegeteres tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

Innenfor området tillates oppføring av midlertidige bygninger.

9.2 Midlertidig anleggs- og riggområde L1 #19

Innenfor området #19 er nødvendig rensk og rydding for sikring av vegtiltaket tillatt. Ut over dette skal det unngås inngrep som hogst og kjøring med maskiner.

9.3 Krav om nærmere undersøkelser

Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk gransking av de berørte automatisk fredete kulturminner markert i plankartet som bestemmelsesområder #57 med id 240032 og #58 med id 240031.