

## PROSJEKT: E10/rv. 85/rv. 83 Hålogalandsvegen

### REGULERINGSPLAN PARSELL 1: SORTLAND

#### Rv 85 Krysset Sigerfjord – kommunegrense Kvæfjord

## SORTLAND KOMMUNE

### REGULERINGSPLANBESTEMMELSER

Nasjonal arealplan-ID: NO201601

Planforslaget er datert:	28.03.2017
Offentlig ettersyn og høring	13.12.2016–10.02.2017
Dato for siste revisjon av plankartet:	03.03.2017
Dato for siste revisjon av bestemmelsene:	28.03.2017
Reguleringsbestemmelser vedtatt:	20.07.2017

#### 1 PLANAVGRENSING

Bestemmelsene gjelder for det området som på plankartet ligger innenfor planens begrensning.  
Rv85: Fra profil 0–9236.

#### 2 REGULERINGSFORMÅL

Planområdet er inndelt i arealer med reguleringsformål iht. plan- og bygningslovens (pbl) § 12 –5, § 12–6 og § 12–7.  
Eierform: o\_= offentlig formål

#### 3 FELLESBESTEMMELSER

Gjelder alle planformål og bestemmelsesområder jfr. plan- og bygningslovens § 12–7 nr. 3,6 og 12).

##### 3.1 Kulturminner (pbl. § 12–7 nr. 6)

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og beskjed gis til Sametinget og Nordland fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd.

##### 3.2 Kollektivknutepunkt – byggesøknad (pbl. 12–7 nr.2)

For etablering av kollektivknutepunkt kreves søknad om tillatelse til tiltak. Søknaden skal vedlegges situasjonsplan i M 1: 500. Situasjonsplanen skal vise hvordan konstruksjoner, parkering og kjøremønster for kollektivknutepunktet er tenkt løst.

##### 3.3 Avrenning fra vaskevann i tunell (pbl §12–7 nr. 2)

Det stilles krav om sandfang- og oljeskiller for vaskevann i tunellene før utslipp til resipient.

##### 3.4 Støy

Innenfor planområdet skal støyskjermingstiltak vurderes, ihht. Miljødirektoratets retningslinje T-1442/2012. Dette gjelder både for bebyggelse innenfor og utenfor planområdet. For eiendommer som får et støynivå som overskrider støygrensen i T 1442, tabell 3, skal det gis tilbud om lokal skjerm og/eller fasadetiltak dersom dette er nødvendig for å tilfredsstille kravene til støynivå på uteplass eller kravene til innendørs støynivå. En oversikt over hvilke eiendommer dette gjelder, framgår av delrapport for parsell 1, tabell side 16.

##### 3.5 Vann

For vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det før anleggsstart utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap for midlertidig vannforsyning. Nye vannforsyningsanlegg skal være ferdigstilte og klare for bruk før gamle anlegg fjernes.

##### 3.6 Miljøoppfølgingsprogram (MOP)

Det skal utarbeides et miljøoppfølgingsprogram (MOP) i forbindelse med reindrift i drifts- og anleggsfasen. Programmet skal omfatte en vurdering av behovet for rydding av vegetasjon og/eller viltgjerde for å lede rein og elg. Programmet skal også omfatte en vurdering av behovet for siktrydding, og/eller tiltak for bestemte områder, blant annet for flyttveien mellom Kjerringnesdalen og Osvolldalen.

##### 3.7 Fjerning av veg

Der hvor eksisterende veg ikke skal benyttes til veg lenger, skal vegen fjernes helt og tilbakeføres til angitte formål innen ett år etter at ny veg åpner for trafikk.

##### 3.8 Istandsetting av berørte områder

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av første sommer etter ferdigstilling av veginnlegget, skal alle berørte områder være ferdig istandsatt.

##### 3.9 Vilkår for bruk av arealer (pbl § 12–7 nr. 2)

###### Tiltak i tilknytning til veger, bruer og tunneler

Sikkerhetsgjerde i overkant av tunnelpåhugg skal være oppført senest samtidig med at vegen åpnes for normal trafikk. Det skal lages en helhetlig plan for gjerdehold for å hindre at vilt kommer ut i vegbanen.

##### 4.0 REKKEFØLGEKRAV (PBL § 12–7 NR. 10)

###### Adkomstveger

Ingen eksisterende kommunale eller private veger og atkomstveger kan stenges eller ødelegges før ny eller midlertidig atkomst er etablert og kan tas i bruk.

#### Krav til geoteknisk vurdering

Før etablering av deponi #4\_D1, #15\_D2 og #16\_D2 skal det foretas geoteknisk vurdering av stabiliteten.

## **5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12–5 nr. 2)**

### **5.1 Fellesbestemmelser**

Arealene kan benyttes til ulike typer vegger med nødvendig areal for fyllinger, skjæringer, grøfter, støyskjermingstiltak og annet sideareal, grøntanlegg, belyningsanlegg, anlegg for elektrisitetsforsyning, murer, stabiliserende tiltak, og annet som kan være en nødvendig del av et fullverdig veganlegg for alle typer trafikanter.

Ved flyttlei for rein skal det ikke oppføres autovern.

### **5.2 Kjøreveg (o\_SKV) jfr. pbl. 12–7, 1. ledd nr. 2**

Følgende kjøreveger skal anlegges som offentlige vegger:

- o\_SKV1 er Rv85, offentlig veg
- o\_SKV3 er Langbakkveien, offentlig veg
- o\_SKV4 er ny kjøreveg til fritidseiendommer (gnr/ bnr 3/5, 5/299 m.fl.) og gangforbindelse til friluftsområder, offentlig veg
- o\_SKV5 er innkjøring til bussholdeplass ved Langbakkveien, offentlig veg
- o\_SKV6 er innkjøring til bussholdeplass ved Sjørdalsveien, offentlig veg
- o\_SKV7 er Sjørdalsveien, offentlig veg
- o\_SKV9 er Fv822, offentlig veg

### **5.3 Kjøreveg (SKV) jfr. pbl. 12–7, 1. ledd nr. 2**

Følgende kjøreveger skal anlegges som private vegger:

- SKV 2 er privat atkomstveg til fritidseiendom gnr/ bnr 3/8 m.fl.
- SKV8 er privat atkomstveg til fritidseiendommer og friluftsområder, avkjørsel fra Sjørdalsveien

### **5.4 Fortau (o\_SF)**

Følgende fortau skal anlegges som offentlige:

- o\_SF1 er fortau i tilknytning til bussholdeplass ved Langbakkveien
- o\_SF2 er fortau i tilknytning til bussholdeplass ved Sjørdalsveien

### **5.5 Gang- og sykkelveg (o\_SGS)**

Følgende gang- og sykkelveger skal anlegges som offentlige:

- o\_SGS1–2 er gang- og sykkelforbindelse mellom utfartsparkering og bussholdeplass ved Langbakkveien.

**5.6 Annen veggrunn– tekniske anlegg (o\_SVT og SVT)** Områdene merket o\_SVT1 og SVT1 kan benyttes til rigg- og anleggsområde dersom det er hensiktsmessig og mulig. Arealet skal nyttes til fyllinger, skjæringer, grøfter, murer, rekkverk, skredsikringstiltak og annet nødvendig areal i forbindelse med offentlig og privat kjøreveg.

Innenfor området o\_SVT1 og SVT1 tillates mellomagring av vekstmasser til bruk i veganlegget. Etter endt uttak skal området istandsettes og revegeteres.

### **5.7 Annen veggrunn– grøntareal (o\_SVG)**

Annen veggrunn – grøntareal omfatter her skredvoll med sideterreng, som skråninger, skjæringer og fyllinger.

### **5.8 Kollektivknutepunkt (o\_SKK)**

o\_SKK1 er offentlig kollektivknutepunkt og skal utformes etter Statens vegvesens håndbok N100, «Utforming av gater og vegger». Innenfor feltet tillates det etablert konstruksjoner og utstyr med direkte tilknytning til formålet, herunder leskur, overbygde sykkelstativ, informasjonstavler, mm. Jf. PBL 12–7, 1. ledd nr. 1.

I forbindelse med detaljprosjektering av kollektivknutepunkt kan formålsgrensen mellom o\_SKK1 og Annen veggrunn tekniske anlegg (o\_SVT1) justeres og endres.

### **5.9 Rasteplass (o\_SR)**

Arealet kan nyttes til offentlig rasteplass.

Innenfor formålet tillates det etablert konstruksjoner og utstyr med direkte tilknytning til formålet, herunder leskur, benker, grillplass, lekeapparater, overbygde sykkelstativ, informasjonstavler, vannforsyning, vann- og avløpssystemer mm. Jf. PBL 12–7, 1. ledd nr. 1.

### **5.10 Parkeringsplasser/ utfartsparkering (o\_SPP, SPP)**

Arealet innen o\_SPP 1 – 3 kan nyttes til offentlig utfartsparkering.

## **6 GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12–5 nr. 3)**

O\_GT kan nyttes som turveg og skiløype. Eksisterende skiløype og skikulvert legges om i henhold til plankart.

## **7 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT (LNFR) (PBL § 12–5 nr. 5)**

### **7.1 LNFR–areal for nødvendig tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens premisser**

Innen formålet (L1) tillates traktorveger i tilknytning til regulerte atkomstpiler.

## **8 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §§ 12–5 nr. 6)**

### **8.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (V)**

Der Rv 85 krysser Kjærringneselva (V) og Galtbekken (V) skal lengden på bruene være slik at min. 5 meter bred sone med kantvegetasjon mellom forkant av fylling/gravegrop for landkar og vannstrengen ved normalvannstand kan bevares, jf. bestemmelsesgrense i kart.

## **9 HENSYNSSONER (PBL § 12–6)**

Innenfor områder avsatt som hensynssoner gjelder følgende:

### **9.1 Sikringssoner**

#### Sikringssone – frisikt (H140)

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 0,5 meter eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående trær, stolper eller lignende kan tillates.

### **9.2 Faresone**

#### Høyspenningsanlegg (H370\_1–7)

Området omfatter eksisterende høyspentlinje. Alle tiltak innenfor angitte fareområde høyspenningsanlegg skal godkjennes av linjeeieren

## **10 OMRÅDE MED BESTEMMELSER (KARTFORSKRIFTEN) (PBL§ 12–7 nr.1)**

Formålet «midlertidig anlegg- og riggområde» er vist på plankartet med skravur og nummerert med #1–#29. Midlertidig anleggsbelte og riggområde opphører når kommunen har fått skriftlig melding om at anlegget eller deler av det er ferdigstilt. Kommunen kan deretter gjøre vedtak om opphør av midlertidigheten, jf. pbl § 12–7, 1 ledd nr 10.

### **10.1 Midlertidig anlegg- og riggområder #1 –#27**

Området kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer midlertidig lagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende. Det skal ikke lagres maskiner, drivstoff og utstyr nærmere vassdrag enn 20 meter. Innen 1 år etter avsluttet anleggsarbeid skal områdene istandsettes og revegeteres tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

#### **10.1.1 Midlertidig anlegg- og riggområder, gjelder kun #9 #10 og #11**

Innenfor området tillates ikke inngrep i vannstrengen, og det skal vises særlig hensyn til kantvegetasjon. Det tillates gjennomført nødvendig erosjonssikring.

#### **10.1.2 Midlertidig anlegg- og riggområder, gjelder kun #4\_D1, #15\_D2 og #16\_D2**

I områdene som i denne planen reguleres til L1 #4\_D1, #15\_D2 og #16\_D2 tillates permanente terrengtiltak, herunder oppfylling av terreng og permanent lagring av overskuddsmasser, stein, jord- og myrmasser, fra E10/rv83/rv85 Hålogalandsvegen.

Anledningen til å deponere masser permanent opphører når anlegget er ferdig, og senest ett år etter at E10/rv83/rv85 Hålogalandsvegen er åpnet for trafikk. Arealene tilbakeføres til angitt arealformål i reguleringsplanen.

Terrenget skal ha varierende helningsgrad. Det tillates ikke skråninger brattere enn 1:2 for D1. For D2 tillates ikke brattere skråninger enn 1:5.

Av hensyn til dalformen skal deponiene ha begrenset høyde:

#4\_D1 Deponering maks 4 meter høyde

#15\_D2 og #16\_D2 Deponering maks 4 meter høyde

Prinsippskisser side 34 i Formingsveileder for E10/rv. 85/rv. 83 Hålogalandsvegen skal ligge til grunn for utforming av deponiene. Terrenget skal ha varierende helningsgrad og det nye terrenget skal være tilpasset omkringliggende terrengformasjoner. Det tillates som hovedregel ikke skråninger brattere enn 1:2.

### **10.2 Automatisk fredete kulturminner**

Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk utgravning av de berørte automatisk fredete samiske kulturminner med id. 214872 og id. 214279. Kulturminnene er markert som bestemmelsesområder #51 og #52 innenfor et midlertidig rigg- og anleggsområde. Det skal tas kontakt med Sametinget i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.