

PROSJEKT: E10/Rv 85/Rv 83 Hålogalandsvegen

REGULERINGSPLAN PARSELL 2: Rv 85 KOMMUNEGRENSE KVÆFJORD – VÅTVOLL

KVÆFJORD KOMMUNE

REGULERINGSPLANBESTEMMELSER

Nasjonal arealplan-ID: NO201601

| | |
|---|-----------------------|
| Planforslaget er datert: | 28.03.2017 |
| Offentlig ettersyn og høring | 13.12.2016–10.02.2017 |
| Dato for siste revisjon av plankartet: | 03.03.2017 |
| Dato for siste revisjon av bestemmelsene: | 28.03.2017 |
| Reguleringsbestemmelser vedtatt: | 20.07.2017 |

1 PLANAVGRENSING

Bestemmelsene gjelder for det området som på plankartet ligger innenfor planens begrensning.
Rv85: fra profil 0 til 10450.

2 REGULERINGSFORMÅL

Planområdet er inndelt i arealer med arealformål (reguleringsformål), hensynssoner og bestemmelser, iht. plan- og bygningslovens (pbl) § 12-5, § 12-6 og § 12-7.
Eierform: o_ = offentlig formål

3 FELLESBESTEMMELSER

Fellesbestemmelsene gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert.

3.1 Kulturminner (pbl §12-7 nr. 6)

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og beskjed gis til Sametinget og Nordland fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd.

3.2 Avrenning fra vaskevann i tunellene (pbl §12-7 nr. 2)

Det stilles krav om sandfang- og oljeskiller for vaskevann i tunellene før utslipp til resipient.

3.3 Kollektivknutepunkt – byggesøknad (pbl § 12-7 nr. 2)

For etablering av kollektivknutepunkt kreves søknad om tillatelse til tiltak. Søknaden skal vedlegges situasjonsplan i M 1:500. Situasjonsplanen skal vise hvordan konstruksjoner, parkering og kjøremønster for kollektivknutepunktet er tenkt løst.

3.4 Støy

Innenfor planområdet skal støyskjermingstiltak vurderes, ihht. Miljødirektoratets retningslinje T-1442/2012. Dette gjelder både for bebyggelse innenfor og utenfor planområdet. For eiendommer som får et støynivå som overskrider støygrensen i T 1442, tabell 3, skal det gis tilbud om lokal skjerm og/eller fasadetiltak dersom dette er nødvendig for å tilfredsstille kravene til støynivå på uteplass eller kravene til innendørs støynivå. En oversikt over hvilke eiendommer dette gjelder, framgår av tabell side 18 i delrapport for parsell 2.

3.5 Vann

For vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det før anleggsstart utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap for midlertidig vannforsyning. Nye vannforsyningsanlegg skal være ferdigstilte og klare for bruk før gamle anlegg fjernes.

3.6 Miljøoppfølgingsprogram (MOP)

Det skal utarbeides et miljøoppfølgingsprogram (MOP) i forbindelse med reindrift i drifts- og anleggsfasen. Programmet skal omfatte en vurdering av behovet for rydding av vegetasjon og/eller viltgjerde for å lede rein og elg. Programmet skal også omfatte en vurdering av behovet for siktrydding, og/eller tiltak for bestemte områder og til bestemte årstider.

3.7 Fjerning av veg

Der hvor eksisterende veg ikke skal benyttes til veg lenger, skal vegen fjernes helt og tilbakeføres til angitte formål innen ett år etter at ny veg åpner for trafikk.

3.8 Istandsetting av berørte områder

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av første sommer etter ferdigstilling av veganlegget, skal alle berørte områder være ferdig istandsatt.

3.9 Vilkår for bruk av arealer (pbl § 12-7 nr. 2)

Tiltak i tilknytning til veger, bruer og tunneller

Sikkerhetsgjerde i overkant av tunellpånugg (profil 10450) skal være oppført senest samtidig med at vegen åpnes for normal trafikk. Det skal lages en helhetlig plan for gjerdehold, jf. pkt. 3.6 for å hindre at vilt kommer ut i vegbanen.

4 REKKEFØLGEKRAV (PBL § 12-7 NR. 10)

4.1 Adkomstveger

Ingen eksisterende kommunale eller private veger og atkomstveger kan stenges eller ødelegges før ny eller midlertidig atkomst er etablert og kan tas i bruk.

4.2 Krav til geoteknisk vurdering

Før etablering av deponi #28_D3, skal det foretas geoteknisk vurdering av stabiliteten.

5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12–5 nr. 2)

5.1 Fellesbestemmelser

Arealene kan benyttes til ulike typer veger med nødvendig areal for fyllinger, skjæringer, grøfter, støyskjermingstiltak og annet sideareal, grøntanlegg, belyningsanlegg, anlegg for elektrisitetsforsyning, murer, stabiliserende tiltak, og annet som kan være en nødvendig del av et fullverdig veganlegg for alle typer trafikanter.

Ved flyttlei for rein skal det ikke oppføres autovern.

5.2 Veg (SV) jfr. pbl. 12–7, 1 ledd nr. 2

Følgende kjøreveger skal anlegges som private:

- SV1 er traktorveg, adkomst til jordbrukseiendom og utmark, bru Bømarkelva
- SV2 er traktorveg, adkomst til jordbrukseiendom og utmark, bru Bømarkelva

5.3 Kjøreveg (o_SKV og SKV) jfr. pbl. 12–7, 1. ledd nr. 2

Følgende kjøreveger skal anlegges som offentlige veger:

- o_SKV1 er ny Rv85, offentlig veg
- o_SKV2 er adkomst til traktorveg, utmark
- o_SKV3 er adkomst til eiendommer ved Litjevatnet, Gnr/bnr 17/4, 17/1, 17/28 mfl.
- o_SKV8 er Fv83, offentlig veg
- o_SKV11 er lokalveg til Bømark (tidligere Riksveg), offentlig veg
- o_SKV14 er lokalveg til Våtvoll, offentlig veg
- o_SKV15 er stopplomme for buss og parkeringsplasser, offentlig veg og parkering
- o_SKV16 er lokalveg til utkikkspunkt ved Nerfossen i Våtvollelva, offentlig veg

Følgende kjøreveger skal anlegges som private veger:

- SKV4 er adkomst til eiendom ved Langvatnet, Gnr/bnr 17/27
- SKV5 er adkomst til eiendom ved Langvatnet, Gnr/bnr 17/17
- SKV6 er adkomst til eiendom ved Langvatnet, inkl. parkering, Gnr/bnr 16/19, 16/36 mfl.
- SKV7 er adkomst til eiendommer ved vegkro /bosenter, samt utmark
- SKV9 er lokalveg til friluftsområder sør for Langvatnet
- SKV10 er adkomst til eiendom Gnr/bnr 18/13, fra ny lokalveg gjennom Bømark
- SKV13 er adkomst til eiendom ved Grasneset
- SKV17 er adkomstveg til utmark, bru Våtvollelva

5.4 Annen veggrunn – tekniske anlegg (o_SVT og SVT)

Områdene merket 0_SVT og SVT kan benyttes til rigg- og anleggsområde i anleggsfasen. Etter ferdigstillelse av anlegget skal arealet nyttes til fyllinger, skjæringer, grøfter, murer, rekkverk, skredsikringstiltak og annet nødvendig areal i forbindelse med offentlig kjøreveg.

Innenfor formålet tillates mellomagring av vekstmasser til bruk i veganlegget. Etter endt uttak skal området istandsettes og revegeteres.

- Innenfor o_SVT2 tillates etablert kontrollplass og kjøreveg, ved kryss Langvassbukt.
- Innenfor o_SVT4 tillates etablert snuplass for minibuss og parkering for fritidseiendommer, ved kryss Bømark.
- Innenfor o_SVT5 tillates enkel møblering og parkeringsplasser, utkikkspunkt ved Våtvoll/Nerfossen.

5.5 Annen veggrunn – grøntareal (o_SVG)

Annen veggrunn – grøntareal (o_SVG1–6) omfatter areal til skredvoller og skredbasseng, skråninger, skjæringer og fyllinger.

5.6 Kollektivknutepunkt (o_SKK)

o_SKK1 er offentlig kollektivknutepunkt, og skal utformes etter Statens vegvesens håndbok N100, «Veg- og gateutforming». Innenfor feltet tillates det etablert konstruksjoner og utstyr med direkte tilknytning til formålet, herunder leskur, overbygde sykkelstativ, informasjonstavler, mm. Jf. PBL 12–7, 1. ledd nr. 1.

6 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT (LNFR) (PBL § 12–5 nr. 5)

6.1 LNFR-areal for nødvendig tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens premisser

Områdene gjelder eksisterende LNFR-areal i kommuneplanens arealdel. Områdene skal benyttes etter gjeldende bestemmelser i kommuneplanens arealdel.

7 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §§ 12–5 nr. 6)

7.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (V)

Der ny Rv 85 krysser Langvasselva (V1, #16), Bømarkelva (V1, #22), og Våtvollelva (V1, #31) skal lengden på bruene være slik at min. 5 meter bred sone med kantvegetasjon mellom forkant av fylling/ gravegrop for landkar og vannstrengen ved normalvannstand kan bevares, jf. bestemmelsesgrense i kart.

8 HENSYNSSONER (PBL § 12–6)

Innenfor områder avsatt som hensynssoner gjelder følgende:

8.1 Sikringssoner

Sikringssone – frisikt (H140)

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 0,5 meter eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående trær, stolper eller lignende kan tillates.

8.2 Faresone

Ras- og skredfare (H310)

Det er avsatt hensynsoner som faresoner for snøskred/ flomskred/ steinskred (H310_1-4). Faresonene på plankartet viser potensielle utløpsområder for skred som berører planområdet innen avsatte skredbasseng. For detaljer om skredområder inkludert løseområder, skredbaner og skredtyper vises til fagrapporter for skred.

Høyspenningsanlegg (H370)

Området H370_1-11 omfatter eksisterende høyspent og/eller lavspentlinje. Alle tiltak innenfor angitte fareområde høyspenningsanlegg skal godkjennes av linjeeieren.

8.3 Sone for særlig angitte hensyn (H560)

Bevaring naturmiljø (H560_1)

Området H560_1 omfatter hensyn til naturverdier knytt til registreringer av elvemusling. Innenfor sonen er det ikke tillatt med tiltak som kan gi avrenning av finstoff til elva.

9 OMRÅDE MED BESTEMMELSER (KARTFORSKRIFTEN) (PBL § 12-7 nr.1)

Formålet «midlertidig anlegg- og riggområde» er vist på plankartet med skravur og nummerert med #1-#48. Midlertidig anleggsbelte og riggområde opphører når kommunen har fått skriftlig melding om at anlegget eller deler av det er ferdigstilt. Kommunen kan deretter gjøre vedtak om opphør av midlertidigheten, jf. pbl § 12-7, 1 ledd nr 10

9.1 Anlegg- og riggområder

Midlertidig anlegg- og riggområde, #1 -#33

Området kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer midlertidig lagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende. Det skal ikke lagres maskiner, drivstoff og utstyr nærmere vassdrag enn 20 meter. Innen 1 år etter avsluttet anleggsarbeid skal områdene istandsettes og revegeteres tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

Midlertidig anlegg- og riggområde, gjelder #33

Det tillates etablert anleggsveg mellom lokalveg (Våtvoll) og midlertidig deponi.

Midlertidig anlegg- og riggområde, gjelder kun #5, #6, #7, #8, #16, #22, #26, #31

Innenfor området tillates ikke inngrep i vannstrengen, og det skal vises særlig hensyn til kantvegetasjon. Det tillates gjennomført nødvendig erosjonssikring.

Midlertidig anlegg- og riggområde, gjelder kun #28_D3

I områdene som i denne planen reguleres til L1#28_D3 tillates permanente terrengtiltak, herunder oppfylling av terreng og permanent lagring av overskuddsmasser, stein, jord- og myrmasse, fra E10/rv83/rv85 Hålogalandsvegen.

Anledningen til å deponere masser permanent opphører når anlegget er ferdig, og senest ett år etter at E10/rv83/rv85 Hålogalandsvegen er åpnet for trafikk. Arealene tilbakeføres til angitt arealformål i reguleringsplanen.

Terrenget skal ha varierende helningsgrad. Det tillates som hovedregel ikke skråninger brattere enn 1:2.

#28_D3 Deponering til maks kotehøyde +58

Prinsippskisser side 34 i Formingsveileder for E10/rv. 85/rv. 83 Hålogalandsvegen skal ligge til grunn for utforming av deponiene. Terrenget skal ha varierende helningsgrad og det nye terrenget skal være tilpasset omkringliggende terrengformasjoner. Det tillates som hovedregel ikke skråninger brattere enn 1:2.

9.2 Krav om nærmere undersøkelser (pbl § 12-7 nr. 12)

Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk utgravning av de berørte automatisk fredete samiske kulturminner med id. 214389 og id. 214390. Kulturminnene er markert som bestemmelsesområder #53 - #54 og #59 i et område som berøres av ny veg. Det skal tas kontakt med Sametinget i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.

9.3 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer (§ 12-7 nr. 6)

Før det skjer inngrep i det området som er markert i plankartet som bestemmelsesområder #50-51, #56-58 og #60, skal tiltak avklares med fylkeskommunen og Sametinget.