

PROSJEKT: E10/rv. 85/rv. 83 Hålogalandsvegen

STATLIG REGULERINGSPLAN PARSELL 9: E10 Kongsvik – Hårvik

TJELDSUND KOMMUNE

REGULERINGSPLANBESTEMMELSER

Nasjonal arealplan-ID: NO201601

Planforslaget er datert: 28.03.2017

Offentlig ettersyn og høring: 13.12.2016 – 10.02.2017

Dato for siste revisjon av plankartet: 03.03.2017

Dato for siste revisjon av bestemmelsene: 28.03.2016

Reguleringsbestemmelser vedtatt: 20.07.2017

1 PLANAVGRENSING

Bestemmelsene gjelder for det området som på plankartet ligger innenfor planens begrensning.

E10: fra profil 9840 til profil 1665

2 REGULERINGSFORMÅL

Området reguleres til følgende reguleringsformål, hensynssoner og bestemmelser, jf. plan- og bygningsloven § 12-5, §12-6 og §12-7.

Eierform: o_ = offentlig formål

3 FELLESBESTEMMELSER

Fellesbestemmelsene gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert.

3.1 Kulturminner (PBL § 12-7 nr. 6)

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og beskjed gis til Sametinget og Nordland fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd.

3.2 Avrenning fra vaskevann i tunellene (§12-7 nr.2)

Det stilles krav om rensing av drivevannet under tunelldriving før utslipp til resipient.

3.3 Miljøoppfølgingsprogram

Det skal utarbeides et miljøoppfølgingsprogram (MOP) i forbindelse med reindrift og driftsfasen. Programmet skal omfatte en vurdering av behovet for rydding av vegetasjon og/ eller viltgjerdning for å

lede rein og elg over tunellportalene Å og A i driftsfasen. Programmet skal også vurdere viltgjerdning på oversiden av vegen for strekningen Sæter – Hårvik.

3.4 Kollektivknutepunkt – byggesøknad (PBL 12-7 nr.2)

For etablering av kollektivknutepunkt kreves søknad om tillatelse til tiltak. Søknaden skal vedlegges situasjonsplan i M 1: 500. Situasjonsplanen skal vise hvordan parkeringen skal løses, og hvordan kjøremønster for kollektivknutepunktet er tenkt løst.

3.5 Istandsetting av berørte områder

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av første sommer etter ferdigstilling av vegen, skal alle berørte områder være ferdig istandsatt.

3.6 Fjerning av veg

Der hvor eksisterende veg ikke skal benyttes til veg lenger, skal vegen fjernes helt og tilbakeføres til angitte formål innen ett år etter at ny veg åpner for trafikk.

3.7 Sti

Sti på vestsiden av Ulvikelva som nevnt under §6.1, innenfor området avsatt til L1, skal være ferdig opparbeidet i løpet av første sommer etter ferdigstilling av vegen.

3.8 Vann

For vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det før anleggsstart utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap for midlertidig vannforsyning. Nye vannforsyningsanlegg skal være ferdigstilte og klare for bruk før gamle anlegg fjernes.

4 REKKEFØLGEKRAV (PBL § 12-7 nr. 10)

4.1 Adkomstveger

Ingen eksisterende kommunale eller private veger og atkomstveger kan stenges eller ødelegges før ny eller midlertidig atkomst er etablert og kan tas i bruk.

4.2 Krav til geoteknisk vurdering

Før etablering av deponi D13 og D15 med tilhørende #, skal det foretas geoteknisk vurdering av stabiliteten.

4.3 Sikring av kulturminner i anleggsperioden

Der hensynssone H570 grenser mot arealformål rigg- og anleggsområde og vegformål skal sikringsgjerdning settes opp før anleggsstart. Dette fjernes etter anleggsstans.

5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12–5 nr. 2)

5.1 Fellesbestemmelser

Arealene kan benyttes til ulike typer vegger med nødvendig areal for fyllinger, skjæringer, grøfter, støyskjermingstiltak og annet sideareal, grøntanlegg, belyningsanlegg, anlegg for elektrisitetsforsyning, murer, stabiliserende tiltak, og annet som kan være en nødvendig del av et fullverdig veganlegg for alle typer trafikanter.

5.2 Offentlige arealer jf.. PBL. §12–7, 1. ledd nr. 14

- Kjøreveger, o_SKV er offentlige vegger
- Annen veggrunn – tekniske anlegg, o_SVT er offentlig anlegg
- Kollektivknutepunkt o_SKK er offentlig
- Kollektivholdeplass o_SKH er offentlig

5.3 Kjøreveg (o_SKV og SKV) jf.. PBL. 12–7, 1. ledd nr. 2

Følgende kjøreveger skal anlegges som offentlige vegger:

- o_SKV 1 er ny E10, offentlig veg, inkludert havarilomme, stopplommer og snuplass
- o_SKV 2 er tilkoblingsveg mellom eksisterende og ny E10, Kongsvik
- o_SKV3 er eksisterende E10, Kongsvik, Sæter og Hårvik
- o_SKV4 er atkomstveg fra eksisterende E10 til Kongsvik skole
- o_SKV5 er tilkoblingsveg mellom eksisterende og ny E10, Hårvik
- o_SKV8 er ny avkjørsel fra o_SKV 5 til boligfeltene Haubakken og Løbakken. O_SKV8 erstatter eksisterende Haugbakkveien i Hårvik.

Følgende kjøreveger skal anlegges som private vegger:

- SKV 6 er adkomstveg fra o_SKV5 til utfartsområdene Hårvikhalsen og Årbogvatnet. SKV6 følger i kulvert under o_SKV 1, ny E10 og til reinbeitedistriktene i fjellområdene Sætertind og Årbogtind.
- SKV 7 er ny avkjørsel fra o_SKV5 til boligfeltene Haubakken og Løbakken . SKV7 erstatter eksisterende Løbakkveien i Hårvik.
- SKV9 er driftsveg til vannverk for gnr.70 og bnr. 1,10,16, 23,33,48,51 og 53 og Staurhågen gnr/bnr. 70/8.
- SKV10 er skogsveg/ traktorveg under bru og langs Ulvikelva til utmarks- og friluftsområder.

5.4 Gang/ sykkelveg (o_SGS)

o_SGS1 er offentlig gang-/sykkelveg med minimum bredde 3 meter inkludert skulder.

5.5 Annen veggrunn– tekniske anlegg (o_SVT1, SVT2 og SVT3)

Områdene merket 0_SVT1 og SVT 2 og SVT3 kan benyttes til rigg- og anleggsområde. Arealet skal nyttes til fyllinger, skjæringer, grøfter, murer, rekkverk, skredsikringstiltak og annet nødvendig areal i forbindelse med offentlig kjøreveg.

Innenfor området 0_SVT1 tillates nødlommer, teknisk bygg, samt annen nødvendig utrustning og installasjoner som er påkrevd i tunell.

Innenfor området o_SVT1 og SVT2 tillates mellomagring av vekstmasser til bruk i veganlegget. Etter endt uttak skal området istandsettes og revegeteres.

5.7 Kollektivknutepunkt (o_SKK)

o_SKK er offentlig kollektivknutepunkt, og skal utformes etter Statens vegvesens håndbok N100, «Utforming av gater og vegger». Innenfor feltet tillates det etablert konstruksjoner og utstyr med direkte tilknytning til formålet, herunder leskur, overbygde sykkelstativ, informasjonstavler, mm. Jf. PBL 12–7, 1. ledd nr. 1 i gjeldende håndbøker.

I forbindelse med detaljprosjektering av kollektivknutepunkt kan formåls grensen mellom o_SKK og annen veggrunn og tekniske anlegg (o_SVT1) justeres og endres.

5.8 Bussholdeplass (o_SKH)

o_SKH er offentlig bussholdeplass, og skal utformes etter Statens vegvesens håndbok N100, «Utforming av gater og vegger». Innenfor feltet tillates det etablert konstruksjoner og utstyr med direkte tilknytning til formålet, herunder leskur, overbygde sykkelstativ, informasjonstavler, mm. Jf. PBL 12–7, 1. ledd nr. 1 i gjeldende håndbøker.

I forbindelse med detaljprosjektering av bussholdeplass kan formåls grensen mellom o_SKH og annen veggrunn og tekniske anlegg, kjøreveg og gang – og sykkelveg (o_SVT1, o_SKV4 og o_SGS) justeres og endres.

6 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT (LNFR) (PBL § 12–5 nr. 5)

6.1 LNFR–areal for nødvendig tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens premisser

Områdene gjelder eksisterende LNFR–areal i kommuneplanens arealdel. Områdene skal benyttes etter gjeldende bestemmelser i kommuneplanens arealdel.

L1 på vestsiden av Ulvikelva. Mellom elv og brukar skal det etableres ny sti. Stien skal kobles sammen med eksisterende sti fra Kongsvik og Ulvik, og videre mot Håkadalen.

7 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §§ 12–5 nr. 6)

7.1 Naturområde i sjø og vassdrag (V1_1 og V1_2)

Generelt gjelder at inngrep i forbindelse med bygging av konstruksjoner og fyllingsarbeider i alle større og mindre vannstrenger og tilhørende kantskogsbelte, skal begrenses. Midlertidige anleggsveger og

vegetasjon som skal bevares skal framgå av kontraktsfestet rigg- og marksikringsplan eller avtales på stedet, og skjermes av anleggsgjerder.

Det skal framgå en buffersone mot vassdragene Ulvikelva V1_1 og V1_2 og langs Haubakkelva V2_1 og V2_2 i marksikringsplanen. Mellom deponi og elv på østsiden av elva #32 og #33, mellom anleggs- og riggområde #3 og planens begrensning på vestsiden av elva, skal buffersonen være minimum 20 meter bred.

Der ny E10 krysser Ulvikelva skal lengden på brua være slik at en 5 meter bred sone med kantvegetasjon mellom forkant av fylling/ gravegrop for landkar og vannstrengen ved normalvannstand kan bevares. Nødvendige erosjonssikringstiltak er tillatt.

8 HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

Innenfor områder avsatt som hensynssoner gjelder følgende:

8.1 Sikringssoner

Sikringssone – frisikt (H140)

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 0,5 meter eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående trær, stolper eller lignende kan tillates.

8.2 Faresone

Høyspenningsanlegg (H370)

Området omfatter eksisterende høyspentlinje. Alle tiltak innenfor angitte fareområde høyspenningsanlegg skal godkjennes av linjeeieren.

8.3 Båndleggingszone

Båndlegging etter lov om kulturminner (plan- og bygningsloven § 12-7 nr. 6) (H730)

Områder merket H730_1, H730_2, H730_3 og H730_4 er automatisk fredete kulturminner. Fredete kulturminner med en sikringssone på 5 meter er båndlagt etter kulturminneloven. Det kan i de båndlagte områdene ikke igangsettes tiltak som kan skade eller skjemme kulturminnene i området, eller på andre måter forringe dets verdi som kulturmiljø.

De aktuelle kulturminnene er Id 215526 (H730_1), Id215482 (H730_2), Id 212922(H730_3) og Id 215481(H730_4)

Anleggsvirksomhet tett opp til kulturmiljøer og enkeltminner skal unngås der det er mulig. Både fredede kulturminner og øvrige lokaliteter med kulturminner i nærheten av tiltaket skal synliggjøres og sikres med sperregjerder i anleggsperioden.

8.4 Sone for særlig angitte hensyn

Bevaring kulturmiljø (PBL § 12-6) (H570)

Hensynssonene H570_1, H570_2 og H570_3 omfatter kulturmiljø som er særlig sårbare for ytre påvirkning. Innenfor hensynssonen kan det ikke igangsettes tiltak som kan skade eller skjemme

kulturminnene i området, eller på andre måter forringe dets verdi som kulturmiljø. Anleggsvirksomhet tett opp til kulturmiljøer og enkeltminner skal unngås der det er mulig. Både fredede kulturminner og øvrige lokaliteter med kulturminner i nærheten av tiltaket skal synliggjøres og sikres med sperregjerder i anleggsperioden.

Bevaring kulturmiljø (PBL § 12-6) (H570)

Områder merket H570_4-7 skal være bufferareal rundt de automatisk freda kulturminnene som omtales i punkt 8.3. Det tillates ikke virksomhet som kan virke skjemmende på kulturminnet i denne sonen. Dette gjelder blant annet lagring av masser, materialer, anleggsbrakker, maskiner eller annet som kan skade kulturminner i området.

9 OMRÅDE MED BESTEMMELSER (KARTFORSKRIFTEN) (PBL § 12-7 nr.1)

Formålet «midlertidig anleggs- og riggområde» er vist på plankartet med skravur og nummerert med L1 #1-#16. Midlertidig anleggsbelte og riggområde» opphører når kommunen har fått skriftlig melding om at anlegget eller deler av det er ferdigstilt. Kommunen kan deretter gjøre vedtak om opphør av midlertidigheten, jf. PBL § 12-7, 1 ledd nr 10.

9.1 Anleggs- og riggområder

Midlertidig anleggs- og riggområder L1 #1 -#16

Området kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer til midlertidig lagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende. Det skal ikke lagres maskiner, drivstoff og utstyr nærmere vassdrag enn 20 meter. Innen 1 år etter avsluttet anleggsarbeid skal områdene istandsettes og revegeteres og tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

Midlertidig anleggs- og riggområder, gjelder kun L1 #3 og #4

I sonen mellom elv og avslutning av vegfylling/brukar skal terrenget tilpasses elvekanten og påføres stedege toppjordmasser slik at en naturlig kantsone kan reetableres. Dette gjelder ikke der det må erosjonssikres. Brukar og fyllingsfot tillates erosjonssikret med stor stein. I anleggsfase tillates nødvendig bruk av maskiner for utførelse av tiltaket. Det skal ikke lagres maskiner, drivstoff eller oljeholdige produkter i denne sonen. Det skal heller ikke lagres masser her i anleggsfasen.

Anleggsområdet nærmest Ulvikelva, #3 L1: Det skal stå igjen skog som kan fungere som vegetasjonsbuffer mot elva. Bredden på skogsbeltet vil variere og skal avklares i rigg- og marksikringsplanen. Sti som kommer nedenfra ledes inn under brua.

Midlertidig anleggs- og riggområde, gjelder kun L1 #14

Innenfor området tillates etablering av midlertidig anleggsveg. Etter endt anleggstid skal området istandsettes og revegeteres og tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

Midlertidig anleggs- og riggområder, gjelder kun L1 #31, #32, #33, #34, #35 og #36

I områdene som i denne planen reguleres til L1 #31, #32, #33, #34, # 35 og #36 tillates permanente terrengtiltak, herunder oppfylling av terreng og permanent lagring av overskuddsmasser, stein, jord- og myrmasse, fra E10/rv83/rv85 Hålogalandsvegen.

Anledningen til å deponere masser permanent opphører når anlegget er ferdig, og senest ett år etter at E10/rv83/rv85 Hålogalandsvegen er åpnet for trafikk. Deponiområdene skal da istandsettes og revegeteres i tråd med prinsippene angitt i Formingsveileder for E10/rv.83/rv.85 Hålogalandsvegen kap. 4–6. Arealene tilbakeføres til angitt arealformål i reguleringsplanen. Deponiområder i skogsmark skal kles med et minimum 0,5m tykt lag masse egnet for vekst av større trær.

Terrenget skal ha varierende helningsgard. Det tillates som hovedregel ikke skråninger brattere enn 1:2.

#31, 32 og 33: D13 deponering til kotehøyde +85, nedre samme nivå som veg

#34, 35 og 36 D15 deponering til kotehøyde +85, nedre vest +55, nedre øst +65

9.2 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer (PBL § 12–7 nr. 6)

Krav om nærmere undersøkelser (PBL § 12–7 nr. 12)

Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk gransking av de berørte automatisk fredete kulturminner markert i plankartet som bestemmelsesområder #50–#51 med id 215482, #55 med id 221154 og #52 med id 215473.

Før det skjer inngrep i det området som er markert i plankartet som bestemmelsesområder #50–54 og #56–69, skal tiltak avklares med fylkeskommunen og Sametinget.