

PROSJEKT: E10 Hålogalandsvegen

DETALJREGULERINGSPLAN PARSELL 15: Kommunegrense Tjeldsund – Lakså

EVENES KOMMUNE

REGULERINGSPLANBESTEMMELSER FORSLAG

Plan-ID:

Planforslaget er datert:	30.06.2021
Offentlig ettersyn og høring	07.07.2021 – 01.09.2021
Dato for siste revisjon av plankartet:	30.06.2021
Dato for siste revisjon av bestemmelsene:	30.06.2021
Reguleringsbestemmelser vedtatt:	xx.xx.xxxx

§1 PLANAVGRENSING

Bestemmelsene gjelder for det området som på plankartet ligger innenfor planens begrensning.

E10: fra profil 0 til 10090

§2 REGULERINGSFORMÅL

Planområdet er inndelt i arealer med reguleringsformål iht. plan- og bygningslovens (pbl) §12 –5, §12–6 og §12–7.

Eierform: o_ = offentlig formål

§3 FELLESBESTEMMELSER

Gjelder alle planformål og bestemmelsesområder jfr. plan- og bygningslovens § 12–7 nr. 3,6 og 12).

§ 3.1 Kulturminner (pbl § 12–7 nr. 6)

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og beskjed gis til Sametinget og Nordland fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd.

§ 3.2 Kollektivknutepunkt – byggesøknad (pbl. 12–7 nr.2)

For etablering av kollektivknutepunkt kreves søknad om tillatelse til tiltak. Søknaden skal vedlegges situasjonsplan i M 1: 500. Situasjonsplanen skal vise hvordan konstruksjoner, parkering og kjøremønster for kollektivknutepunktet er tenkt løst

§ 3.3 Støy

Innenfor planområdet skal det etableres støyskjermingstiltak slik at det oppnås tilfredsstillende verdier for støy, ihht. Miljødirektoratets retningslinje T–1442/2012. Dette gjelder både for bebyggelse innenfor

og utenfor planområdet. Endelig plassering, høyde og utforming av skjermingstiltak langs veg skal avklares i byggefasen.

§ 3.4 Vannforsyning

For vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det for anleggsstart utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap for midlertidig vannforsyning. Nye vannforsyningsanlegg skal være ferdigstilte og klar for bruk for gamle anlegg fjernes.

3.5 Miljøoppfølgingsprogram (MOP)

Det skal utarbeides et miljøoppfølgingsprogram (MOP) i forbindelse med drifts- og anleggsfasen. Programmet skal omfatte en vurdering av behovet for rydding av vegetasjon og /eller viltgjerde for å lede rein og elg. Programmet skal også omfatte en vurdering av behovet for siktrydding, og /eller tiltak for bestemte områder og til bestemte årstider.

§ 3.6 Fjerning av veg

Der hvor eksisterende veg ikke skal benyttes til veg lenger, skal vegen fjernes helt og tilbakeføres til angitte formål innen ett år etter at ny veg åpner for trafikk.

§ 4 REKKEFØLGEKRAV (PBL § 12–7 nr. 10)

§ 4.1 Istandsetting av berørte områder

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av første sommer etter ferdigstilling av veganlegget, skal alle berørte områder være ferdig istandsatt.

§ 4.2 Adkomstveger

Ingen eksisterende kommunale eller private veger og atkomstveger kan stenges eller ødelegges før ny regulert eller midlertidig atkomst er etablert og kan tas i bruk.

§ 5 BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12–5 nr. 1)

§ 5.1 Næringsbebyggelse (BN1 – BN8)

For tiltak innenfor BN1– BN6 kreves det detaljert situasjonsplan som viser adkomstløsning, utnyttelsesgrad og byggehøyder. Situasjonsplanen skal godkjennes av bygningsmyndighet.

For BN7 og BN8 skal bestemmelser fra gjeldende reguleringsplan fortsatt gjelde.

§ 5.2 Vann- og avløpsanlegg (o_BVA1 og 2)

Områdene er offentlig vann- og avløpsanlegg.

§ 5.3 Øvrige kommunaltekniske anlegg (o_BKT)

Området er offentlig kommunalteknisk anlegg.

§ 6 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12–5 nr. 2)

§ 6.1 Fellesbestemmelser

Arealene kan benyttes til ulike typer veger med nødvendig areal for fyllinger, skjæringer, grøfter, støyskjermingstiltak og annet sideareal, grøntanlegg, belyningsanlegg, anlegg for elektrisitetsforsyning, murer, stabiliserende tiltak, og annet som kan være en nødvendig del av et fullverdig veganlegg for alle typer trafikanter.

§ 6.2 Kjøreveg (o_SKV og SKV) jfr. pbl 12–7, 1. ledd nr. 2

Følgende kjøreveger skal anlegges som offentlige veger:

- o_SKV1 er ny E10 med tilhørende atkomst til Evenes flyplass og Flystasjon, offentlig veg
- o_SKV2 er atkomst til arealene mellom Langvatnet og ny E10, offentlig veg
- o_SKV3 er atkomstveg til Evenes Flystasjon
- o_SKV5 er FV 7554 Evenesveien, offentlig veg
- o_SKV6 er tilkomst til Kjerkhaugvegen, offentlig veg fram til eksisterende bru
- o_SKV9 er Liakollvegen, offentlig veg
- o_SKV10 er tilkobling til Kvitforsveien, offentlig veg
- o_SKV12 er Evenesmarkveien, offentlig veg
- o_SKV13 er Lensmannsparten, offentlig veg
- o_SKV14 er tilkomst til Osmarkveien via eksisterende E10, offentlig veg
- o_SKV15 er tilkobling fra ny lokalveg/eksisterende E10 til SKV16 og 17 til utmarksområdene på nordsiden av Osvatnet
- o_SKV18 er tilkobling til ny lokalveg/eksisterende E10 og videre til Markeveien, offentlig veg
- o_SKV19 er atkomstveg til Fjellveien og utmarksområdene ved veien, offentlig veg
- SKV4 er driftsavkjørsel til arealene mellom Nautåa og ny E10
- SKV7 er atkomstveg til gnr/bnr 5/20
- SKV8 er atkomstveg til gnr/bnr 5/50
- SKV11 er atkomstveg til utmarksområdene sør for E10 ved Svartberget
- SKV16 og SKV17 er atkomstveg til utmarksområdene på nordsiden av Osvatnet
- SKV20 er atkomstveg til fritidseiendommer og utmarksområdene ved veien

§ 6.3 Fortau – (o_SF)

o_SF 1– o_SF 4 er offentlig og skal anlegges som fortau.

§ 6.4 Gang–/sykkelveg (o_SGS)

o_SGS 1 er offentlig og skal anlegges som gang–/sykkelveg.

§ 6.5 Annen veggrunn– tekniske anlegg (o_SVT og SVT)

Områdene merket o_SVT og SVT kan benyttes til rigg– og anleggsområde i anleggsfasen. Etter ferdigstillelse av anlegget skal arealet nyttes til fyllinger, skjæringer, grøfter, skjermingstiltak, murer, rekkverk, skredsikringstiltak og annet nødvendig areal i forbindelse med kjøreveg.

Innenfor området o_SVT tillates mellomagring av vekstmasser til bruk i veganlegget. Etter endt uttak skal området istandsettes og revegeteres.

§ 6.6 Annen veggrunn – grøntareal (o_SVG)

O_SVG1 og 2 omfatter areal som kan benyttes til tilpasning av elvesonen til Nautåa.

§ 6.7 Kollektivknutepunkt (o_SKK1 – o_SKK2)

o_SKK1 og o_SKK2 er offentlig kollektivknutepunkt og skal utformes etter Statens vegvesens håndbok N100, «Utforming av gater og veger». Innenfor feltet tillates det etablert konstruksjoner og utstyr med direkte tilknytning til formålet, herunder leskur, overbygde sykkelstativ, informasjonstavler, mm. Jf. PBL 12–7, 1. ledd nr. 1.

I forbindelse med detaljprosjektering av kollektivknutepunkt kan formåls grensen mellom o_SKK1 /o_SKK2 og Annen veggrunn – tekniske anlegg (o_SVT) justeres og endres.

§ 7 FORSVARET (M) (PBL § 12–5 nr.4)

Områdene M1– M3 er område for Forsvarets virksomhet.

§ 8 LANDBRUKS–, NATUR– OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT (LNFR) (PBL § 12–5 nr.5)

Områdene gjelder eksisterende LNFR–areal i kommuneplanens arealdel. Områdene skal benyttes etter gjeldende bestemmelser i kommuneplanens arealdel.

§ 9 BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §§ 12–5 nr. 6)

§ 9.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone (V1–7)

I vassdrag med tilhørende naturlig kantvegetasjon er det ikke tillatt med tiltak som kan endre vegetasjon, terreng, vannløp ellers dets økologiske funksjoner, herunder fri fiskevandring der dette er den naturlige tilstanden.

§ 10 HENSYNSSONER (PBL § 12–6)

Innenfor områder avsatt som hensynssoner gjelder følgende:

§ 10.1 Sikringssoner

Sikringssone – frisikt (H140)

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 0,5 meter eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående trær, stolper eller lignende kan tillates.

§ 10.2 Båndleggingssone (pbl § 12–7)

Båndlegging etter lov om naturvern, H720_1 – 3 (plan– og bygningsloven § 12–7 nr. 6)

Nautå naturreservat

Ethvert tiltak som er i strid med verneforskriften for Nautåa naturreservat eller fysisk berører eller kan påvirke naturreservatet negativt er ikke tillatt uten forutgående avklaring med, og eventuelt nødvendig dispensasjon fra forvaltningsmyndigheten for reservatet.

Båndleggingssone automatisk fredete kulturminner (H730_1)

Fredete kulturminner med en sikringssone på 5 meter er båndlagt i henhold til kulturminneloven. Det kan i de båndlagte områdene ikke igangsettes tiltak som kan skade eller skjemme kulturminnene i området, eller på andre måter forringe dets verdi som kulturmiljø. Områder regulert som båndleggingssone skal gjerdes inn under anleggsperioden.

§ 10.3 Faresone

Høyspenningsanlegg (H370_1-4)

Områdene omfatter eksisterende høyspentlinje. Innenfor angitte fareområde høyspenningsanlegg tillates ikke noen form for tiltak.

§ 10.4 Hensynssone

Bevaring naturmiljø (H560_1-2)

Område H560_1 er Tomshaugen rikmyr og tiltak som kan forringe naturtypen er ikke tillatt, herunder tiltak som kan endre de hydrologiske forholdene i myra. Området skal ikke berøres i forbindelse med anleggsarbeidet og avgrensningen skal avmerkes i terrenget under anleggsperioden.

Innenfor H560_2 skal elvemusling bevares. Kjøring, graving og masseforflytning i Vasselva er ikke tillatt.

§ 11 OMRÅDE MED BESTEMMELSER (KARTFORSKRIFTEN) (PBL§ 12-7 nr.1)

§ 11.1 Midlertidig anleggs- og riggområde

Formålet «midlertidig anleggs- og riggområde» er vist på plankartet med skravur og nummerert med:

#1 for jordbruksområder

#2 for myrområder

#3 for skogsområder

#4 for byggeområder

#5 for Nautåa naturreservat

#6 for Permanent masselager

#7 for kantsone Nautåa naturreservat

8 for Gjertrudelva

#9 for Mølnelva og Vasselva.

Midlertidig anleggsbelte og riggområde opphører når kommunen har fått skriftlig melding om at anlegget eller deler av det er ferdigstilt. Kommunen kan deretter gjøre vedtak om opphør av midlertidigheten, jf. pbl § 12-7, 1 ledd nr 10

Områdene kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer midlertidig lagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende. Det skal ikke lagres

maskiner, drivstoff og utstyr nærmere vassdrag enn 50 meter. Innen 1 år etter avsluttet anleggsarbeid skal områdene istandsettes og revegeteres tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

I tillegg gjelder følgende for de ulike kategoriene:

#1 Jordbruksområder

For areal med matjord (fulldyrka jordmark, overflatedyrka jord og innmarksbeite) som blir bygget ned skal det aktive jordlaget (30 cm) tas vare på og gjenbrukes der en skal sette i stand dyrka mark etter anlegget er ferdig. Der slikt areal ikke blir bygd ned, men blir midlertidig berørt skal det iverksettes tiltak for å minimere skader som jordpakking og grøftskader, samt at skader skal rettes opp. For avtaking, mellomlagring og utlegging skal en følge rådene i veileder «Jordmasser – fra problem til ressurs» utgitt av Norsk Landbruksrådgivning og NIBIO.

#2 Myrområder

Ved anleggsarbeid i myr skal en unngå kjøring med maskiner på myr som ikke beslaglegges som følge av vegkropp med nødvendig grøft. Uttrauing av myrmasse begrenses mest mulig, og byggemetode for veg skal tilpasses dette for å minimere negativ påvirkning ut over beslaglagt areal.

#3 Skogområder

Det skal ikke ryddes mer skog før eller under anleggsfasen enn det som er nødvendig for gjennomføringen av anleggsarbeidene. Særlig skal store trær og grupper av store trær (og eldre skog) skjermes for hogst og anleggsvirksomhet så langt som mulig.

#4 Byggeområder

Før områdene tas i bruk til anlegg- og riggområder skal grunneier varsles og det avtales tilbakeføring og sikring.

5-1, # 5-2, # 5-3 Nautåa naturreservat

For alle inngrep i verneområdet gjelder at terreng og vegetasjon skal tilbakeføres slik det var før tiltaket startet. Det må ikke fjernes mer skog/trær enn det som er strengt nødvendig for gjennomføring av anleggsarbeidene. Ved graving for etablering av brufundament, samt arbeid med å fjerne gamle veg- og brukonstruksjoner skal vassdraget skjermes slik at vassdraget ikke tilføres skadelig avrenning av finstoff, ikke-stedlige masser eller forurensing.

Eksisterende fylling for bru over Nautåa fjernes, og arealet tilbakeføres til sin naturlige tilstand med elveløp og tilhørende kantvegetasjon. Alle fundament for ny bru over Nautåa skal ligge utenfor grensa for naturreservatet.

Eksisterende kulvert for bekken ut fra Svanevatnet gjennom dagens E10 fjernes. Ny bru etableres slik at en åpner opp bekken der den i dag er lukket. Det skal etableres en naturlig kantvegetasjon av stedlige masser og vegetasjon langs bekken.

Ved skifte av brua på Kvitforsveien skal en se til at ikke masser kan rase ut i elva under arbeidet og at fylling eller mur for ny veg og bru ikke går lenger ut i reservatet enn dagens situasjon.

Alle tiltak (også midlertidige tiltak), samt bruk av motoriserte kjøretøy innenfor grensen for Nautå naturreservat skal være i tråd med verneforskriften eller ha nødvendig tillatelse fra forvaltningsmyndigheten før tiltaket kan starte opp.

#6 Permanent masselager

Innenfor bestemmelsesområdet #6 tillates permanent deponering av masser. Masselageret skal anlegges slik at stedlig vegetasjon kan brukes til naturlig revegetering når anlegget er ferdig. Det skal lages en detaljert koteplan for deponiområdet for å ivareta landskapets karakter.

#7 Kantsone Nautå Naturreservat

Det må ikke fjernes mer skog/trær enn det som er strengt nødvendig for gjennomføring av anleggsarbeidene. Ved graving for etablering av brufundament, samt arbeid med å fjerne gamle veg- og brukonstruksjoner skal vassdraget skjermes slik at vassdraget ikke tilføres skadelig avrenning av finstoff, ikke-stedlige masser eller forurensing.

#8 Gjertrudelva

Gjertrudelva tillates flyttet der vegens sideareal/skråning etter oppstramming ikke kan unngå å komme ut i dagens elv. Naturlig kantsone skal gjenskapes og nødvendig arbeid i elv og kantsone skal skje slik at det blir minst mulig skade. Elva skal i anleggsfase sikres mot avrenning fra stein og fyllmasser så langt det er mulig. All elvestein på bunnen av dagens elv skal legges i ny bunn der elva flyttes. Det må påses at det ikke oppstår vandringshindre for fisk i elva. Dette gjelder også der elva må gå i rør/kulvert under O_SKV10. Rør/kulvert skal utformes slik at det kan legges elvebunnssubstrat innen i røret/kulverten. Masser som skal brukes i skråning mot elv skal være fri for plast. For øvrig skal alt areal i sonen føres tilbake til naturtilstand før tiltaket.

#9 Vasselva

Det er tillatt med anleggsvirksomhet som er nødvendig for bygging av brua. Kantvegetasjonen langs elva må ikke ryddes. Det må ikke fylles stein og løsmasser som kan gi tilslamming av elva.

§ 11.2 Krav om nærmere undersøkelser, overvåkning og klargjøring av virkninger #50

Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk gransking av de berørte automatisk fredete kulturminner markert i plankartet som bestemmelsesområde #50.

Det skal tas kontakt med Sametinget i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskningen kan fastsettes. Granskningen bekostes av tiltakshaver med hjemmel i Kulturminneloven §10.

§ 11.3 Bestemmelsesområde – Utforming

#10_1 og 2 Midlertidig gang-/sykkelveg

Innenfor området er det tillatt å etablere midlertidig løsning for gående og syklende.

#11 Nystadkrysset

Innenfor areal skal toppdekke på vegetasjonen (20 cm) tas vare på separert fra andre masser og legges tilbake som toppjord på vegens sideareal innenfor samme område.