

DETALJREGULERINGSPLAN Rv.85/ PARSELL 2/ VILTKROA

KVÆFJORD KOMMUNE
REGULERINGSPLANBESTEMMELSER

Nasjonalt arealplan-ID	NO20210001
Planforslaget er datert:	01.11.2021
Offentlig ettersyn og høring	22.11.21– 20.12.21
Dato for siste revisjon av plankartet:	
Dato for siste revisjon av bestemmelsene:	
Reguleringsbestemmelser vedtatt:	

1 PLANAVGRENSING

Bestemmelsene gjelder for det området som på plankartet ligger innenfor planens begrensning. Plan og profil. Linje 60050, 60051, 60052, 60053, 70050 og 70051

2 REGULERINGSFORMÅL

Planområdet er inndelt i arealer med arealformål (reguleringsformål), hensynssoner og bestemmelser, iht. plan- og bygningslovens (pbl) § 12-5, § 12-6 og § 12-7. Eierform: o_= offentlig formål

3 FELLESBESTEMMELSER

Fellesbestemmelsene gjelder for hele planområdet dersom ikke annet er spesifisert.

3.1 Kulturminner (pbl §12-7 nr. 6)

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og beskjed gis til Sametinget og Nordland fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd.

3.2 Kollektivknutepunkt – byggesøknad (pbl § 12-7 nr. 2)

For etablering av kollektivknutepunkt kreves søknad om tillatelse til tiltak. Søknaden skal vedlegges situasjonsplan i M 1:500. Situasjonsplanen skal vise hvordan konstruksjoner, parkering og kjøremønstre for kollektivknutepunktet er tenkt løst.

3.3 Vann

For vannforsyningsanlegg, herunder brønner, som kan bli skadet som følge av utbyggingen, skal det før anleggsstart utarbeides en plan for erstatning av brønner og beredskap for midlertidig vannforsyning. Nye vannforsyningsanlegg skal være ferdigstilte og klare for bruk før gamle anlegg fjernes.

3.4 Miljøoppfølgingsprogram (MOP)

Det skal utarbeides et miljøoppfølgingsprogram (MOP) i forbindelse med reindrift i drifts- og anleggsfasen. Programmet skal omfatte en vurdering av behovet for rydding av vegetasjon og/eller viltgjerde for å lede rein og elg. Programmet skal også omfatte en vurdering av behovet for siktrydding, og/eller tiltak for bestemte områder og til bestemte årstider.

3.5 Fjerning av veg

Der hvor eksisterende veg ikke skal benyttes til veg lenger, skal vegen fjernes helt og tilbakeføres til angitte formål innen ett år etter at ny veg åpner for trafikk.

3.6 Istandsetting av berørte områder

Etter avsluttet anleggsperiode, og senest i løpet av første sommer etter ferdigstilling av veganlegget, skal alle berørte områder være ferdig istandsatt.

4 REKKEFØLGEKRAV

4.1 Adkomstveger

Ingen eksisterende kommunale eller private veger og adkomstveger kan stenges eller ødelegges før nye eller midlertidig adkomst er etablert og kan tas i bruk.

5 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL§ 12-5 nr. 2)

5.1 Fellesbestemmelser

Arealene kan benyttes til ulike typer veger med nødvendig areal for fyllinger, skjæringer, grøfter, støyskjermingstiltak og annet sideareal, grøntanlegg, belyningsanlegg, anlegg for elektrisitetsforsyning, murer, stabiliserende tiltak, og annet som kan være en nødvendig del av et fullverdig veganlegg for alle typer trafikanter.

5.2 Kjøreveg (o_SKV og SKV) jfr. pbl. 12-7, 1. ledd nr. 2

Følgende kjøreveger skal anlegges som offentlige veger:

- o_SKV1 er ny Rv85, offentlig veg

Følgende kjøreveger skal anlegges som private veger:

- SKV2 er adkomst til vegkro gnr/ bnr 16/35 og bosenter eiendom gnr/ bnr 16/37
- SKV3 er adkomst til varelevering vegkro, gnr/ bnr 16/35
- SKV4 er adkomst til utmark/ friluftsområde

5.3 Parkeringsplass (SPA)

Arealet kan benyttes til parkeringsplass.

5.4 Annen veggrunn – tekniske anlegg (o_SVT og SVT)

Områdene merket 0_SVT og SVT kan benyttes til rigg- og anleggsområde i anleggsfasen. Etter ferdigstilling av anlegget skal arealet nyttes til fyllinger, skjæringer, grøfter, murer, rekkverk, skredsikringstiltak og annet nødvendig areal i forbindelse med offentlig kjøreveg.

Innenfor formålet tillates mellomagring av vekstmasser til bruk i veganlegget. Etter endt uttak skal området istandsettes og revegeteres.

5.5 Gang/ sykkelveg, (o_SGS og SGS)

o_SGS 2 og o_SGS 3 er offentlig gang- / og sykkelveg

SGS er privat gang- / og sykkelveg

5.6 Kollektivknutepunkt (o_SKK)

o_SKK er offentlig kollektivknutepunkt, og skal utformes etter Statens vegvesens håndbok N100, «Veg- og gateutforming». Innenfor feltet tillates det etablert konstruksjoner og utstyr med direkte tilknytning til formålet, herunder leskur, overbygde sykkelstativ, informasjonstavler, mm. Jf. PBL 12-7, 1. ledd nr. 1.

6 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT (LNFR) (PBL § 12-5 nr. 5)

6.1 LNFR-areal for nødvendig tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens premisser

Områdene gjelder eksisterende LNFR-areal i kommuneplanens arealdel. Områdene skal benyttes etter gjeldende bestemmelser i kommuneplanens arealdel.

7 OMRÅDE MED BESTEMMELSER (KARTFORSKRIFTEN) (PBL § 12-7 nr.1)

Formålet «midlertidig anlegg- og riggområde» er vist på plankartet med skravur og nummerert med #1-#3 Midlertidig anleggsbelte og riggområde» opphører når kommunen har fått skriftlig melding om at anlegget eller deler av det er ferdigstilt. Kommunen kan deretter gjøre vedtak om opphør av midlertidigheten, jf. pbl § 12-7, 1 ledd nr 10

7.1 Anlegg- og riggområder

Midlertidig anlegg- og riggområde, #1 -#3

Området kan benyttes som anleggs- og/eller riggområde så lenge anleggsarbeidet pågår. Dette inkluderer midlertidig lagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende. Det skal ikke lagres maskiner, drivstoff og utstyr nærmere vassdrag enn 20 meter. Innen 1 år etter avsluttet anleggsarbeid skal områdene istandsettes og revegeteres tilbakeføres til angitt arealformål i planen.