

# Forslag til bestemmelser for endring etter forenklet prosess av reguleringsplan for Rv. 867 Samamoa – Ervik, Samagata ved Bergselva

PlanID 5402\_403, Harstad kommune  
Datert 21.02.2020

## 1 GENERELT

I medhold av plan og bygningsloven av 2008 §12-14 gjelder reguleringsbestemmelsene for området som på plankartet vises som den avgrensede mindre endringen av reguleringsplanen.

### 1.1 Plantype

Plantype er detaljregulering. Endringen er utarbeidet etter plan- og bygningslovens § 12-14.

### 1.2 Planens hensikt

Reguleringsendringen har som hensikt å tilrettelegge for oppgradering av to busstopp langs rv. 83 Samagata ved Bergselva.

### 1.3 Planavgrensning

Det regulerte området er vist med plangrense på plankart datert 21.02.2020.

Planendringen vil erstatte deler av reguleringsplan for Rv. 867 Samamoa – Ervik, planID 1903\_403, vedtatt 25.03.2004

## 2 GENERELLE BESTEMMELSER

### 2.1 Rekkefølgekrav

- a) Der teknisk infrastruktur som vann- og avløpsledninger, strømkabler, fiber, o.l., blir berørt av utbyggingen, skal det utarbeides en plan som sikrer disse før utbyggingen starter.
- b) Arealene som grenser til Tofta gravlund skal ferdigstilles og istandsettes samtidig som utbyggingen avsluttes.

### 2.2 Byggeskikk

- a) Det ferdige kollektivanlegget skal ha en god estetisk kvalitet og utformes etter Designhåndboka til Harstadpakken.

### 2.3 Universell utforming

- a) Kollektivholdeplassene og tilhørende anlegg skal utformes på en slik måte at de er tilgjengelig for personer med funksjonsnedsettelse.

### 2.4 Anleggsperioden

- a) I anleggsperioden skal det gjennomføres tiltak som sikrer trygg og god framkommelighet for gående og syklende.
- b) I anleggsperioden tillates området benyttet til all virksomhet som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget, herunder midlertidige anlegg, midlertidig trafikkavvikling mm.
- c) Under anleggsperioden og ved avslutning av anlegget skal forholdet til Tofta gravlund hensyntas. Ved søknad om byggestart skal tiltak som ivaretar dette hensynet foreligge.

### **3 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2).**

#### **3.1 Generelt**

- a) Alle samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur skal utformes etter Statens vegvesens vegnormaler.

#### **3.2 Kjøreveg (o\_SKV1-2)**

- a) o\_SKV1-2 skal benyttes til offentlig kjøreveg.
- b) o\_SKV2 skal benyttes som adkomst til eiendommer langs gang- og sykkelveg.
- c) o\_SKV1-2 skal ha fast dekke og tilfredsstillende oppmerking, belysning og skilting.

#### **3.3 Fortau (o\_SF)**

- a) Formålet omfatter areal til offentlig fortau.
- b) o\_SF skal ha fast dekke og tilfredsstillende oppmerking, belysning og skilting.

#### **3.4 Gang- og sykkelveg (o\_SGS)**

- c) Formålet omfatter areal til offentlig gang- og sykkelveg.
- d) o\_SGS skal ha fast dekke og tilfredsstillende oppmerking, belysning og skilting.

#### **3.5 Annen veggrunn – teknisk anlegg (o\_SVT)**

- a) Områder for annen veggrunn skal være offentlig og benyttes til nødvendig grøfteareal med tilhørende anlegg for kjøre- og gang- og sykkelvegene. Her tillates etablert skjæringer, fyllinger, rekkverk og annet som er nødvendig i forbindelse med anleggene.
- b) Annen veggrunn skal tilsås/beplantes med stedegen vegetasjon.
- c) Annen veggrunn kan brukes som snødeponi.

#### **3.6 Kollektivholdeplass (o\_SKH1-2)**

- a) o\_SKH1-2 skal benyttes til offentlig busstopp utformet som kantstopp.
- b) o\_SKH1-2 skal ha fast dekke, tilfredsstillende belysning, merking og skilting.

#### **3.7 Leskur/plattformtak (o\_SP).**

- a) o\_SP skal benyttes til offentlig leskur.

### **4 HENSYNSSONER (PBL §12-6)**

#### **4.1 Sikringssone – VA-ledninger i grunnen (H190)**

- a) I sikringssonen er det ikke tillatt med tiltak som er til hinder eller skade på ledningsnett for vann- og avløp og annen teknisk infrastruktur i grunnen.