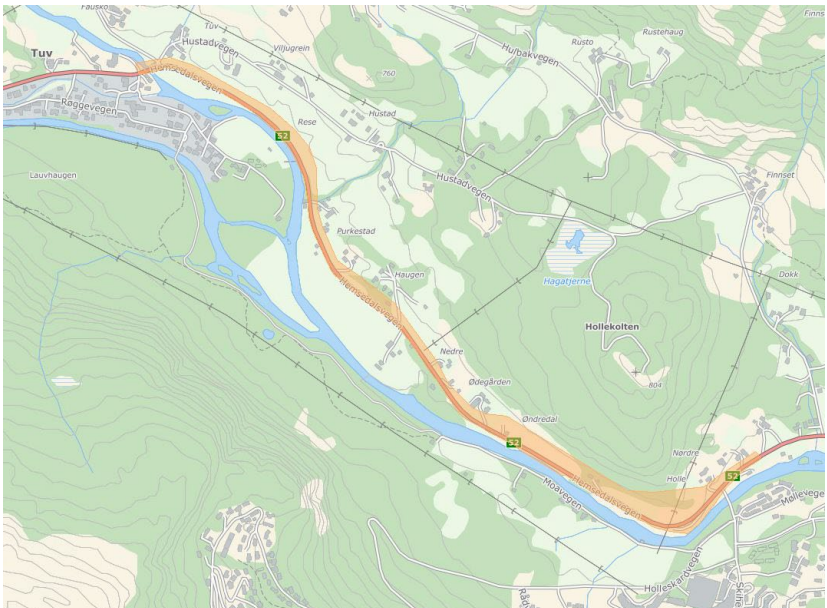


REFERAT FOR OPPSTARTSMØTE I PLANSAKER

Møtet sitt formål er å avklare offentlege forutsetningar for at planforslaget skal kunne realiserast, og skal danne grunnlaget for ein god planprosess. Oppstartsmøtet skal gje gjensidig orientering. Oppstartsmøtet vart halden fyste gong 18.8.2022, og gjenteke 8.3.2024 grunna utsett planoppstart.

Sak: Gang- og sykkelveg Rv.52 Holde bru - Tuv	
Møtestad: Digitalt møte Teams	Møtedato: 19.08.2022 og 8.3.2024
Til stade	
Frå kommunen: Anders Teigen Bakke og Ellen Haakonsen Karr	
Frå forslagsstillar: Simen Aastorp Haga (Statens vegvesen)	

PLANFRAMLEGG	
Plannamn	Gang- og sykkelveg Rv.52 Holde bru - Tuv
PlanID	2022009
Lokalisering/planavgrensning	Langs Rv.52 (nordsida) frå Holde bru til Tuv 
Tilhøve til overordna plan	Plan ID 2016007 Kommuneplan for Hemsedal kommune
Framlegging av planspørsmål jf. Pbl § 12-8	
Formål med planarbeid	Opparbeiding av gang- og sykkelveg langs Rv.52 frå Holde bru til Tuv sentrum.
Stadnamn	Medfører planframlegget nye vegar? I så fall skal regulant/heimelshavar i planframlegget til kommunen sende med forslag til namn til de nye vegene. Vegnamn vert handsama parallelt med plansaka.

1 PLANFØRESETNADER	
OMRÅDET OMFATTAS AV/ERSTATTAR FØLGJANDE PLANAR:	
Kommuneplan for Hemsedal PlanID 2016007, Reguleringsplan RV52 Trøim-Holdebru, gang- og sykkelveg PlanID 2012011, Reguleringsplan Tuv sentrum, PlanID 2017003	
KONSEKVENsutGREIING	
Utløysar planen krav om KU	Faller plan innunder frsk § 2: skal konsekvensutgreiast
jf. Forskrift om	Faller plan innunder frsk §§ 3 og 4: skal konsekvensutgreiast
konsekvensutredninger	<i>NB! Dersom planen faller innunder §3, men ikkje innunder § 4 skal dette gå fram av varsel og kunngjering av oppstart av planarbeidet jf. Frsk. § 5.</i>
Merknader: SVV vurderer det til at planen ikkje vil krevje KU.	
Hemsedal kommune bekrefta 26. april 2024 at dei støttar Statens vegvesens vurdering om at KU ikkje er nødvendig.	
OVERORDNA NASJONALE/KOMMUNALE RETNINGSLINER	
Merknader: Skiltvedtekter, Vatn- og avlaupsnorm, Strategisk Næringsplan, STP/RPR	

3 VIKTIGE MOMENT FOR PLANARBEIDET – FØREBELS VURDERING	
Vurdering av (lista er ikkje uttømmande):	Tilhøve som må utredast i samband med planarbeid:
<ul style="list-style-type: none"> Landskap/terreng, estetikk og byggeskikk 	Vil enkelte stader krevje noko terrenginngrep, då det er bratt. Vurderer løysing der gangvegen blir heva noko over riksvegen, det vil gi trapping i terreng og dessutan ei betre oppleving for brukarane av gangvegen. Noko raus planavgrensing for å sikre nok areal.
<ul style="list-style-type: none"> Barn og unges interesser og Folkehelse 	Positivt med samband for gåande og syklende.
<ul style="list-style-type: none"> Landbruk og jordvern 	Utbygginga vil røre dyrka mark langs vegen, og dessutan gå nær nokon gardsrom. Dyrka mark skal søkast tilbakeført til opphavleg eigedom.
<ul style="list-style-type: none"> Klima og miljø 	
<ul style="list-style-type: none"> Kulturlandskap og kulturminne (verdifullt kulturlandskap, arkeologisk registrering, type kulturlandskap) 	Utsjekk kulturminne.
<ul style="list-style-type: none"> Beredskap og ROS (forureining, ras, skred, flaum, støy, radon, brann, sløkkevatn, overvatn, isgang, erosjon, steinsprang, verksemdsbaserte farar) 	Ros-analyse blir laga som del av planforslaget.
<ul style="list-style-type: none"> Friluftsliv (Eksisterande stigar- og løyper, tilrettelegging for ferdsel) 	
<ul style="list-style-type: none"> Veg/trafikk og teknisk infrastruktur (trafikktilhøve, berekningar, parkering, vegnormalar, mjuke trafikkantar, universell utforming, fylling/skjering, byggegrenser, kollektiv, trafikktryggleik) 	Sjå på krysset ved Grøndalsvegen – stramme opp? Ta høgde for framtidige bustader i BU8 (Hustadhagen). Planleggje busshaldeplass i øst og vestgåande retning. Sjå på avkøyringar frå gardsrom langs vegen, vurdere omlegging/utbetring. Mange av desse har dårleg sikt ut, og er bratte. Planleggje ny bru for gåande og syklende over Grøndøla.
<i>Ved vesentlege manglar kan ein pårekna å få sakspapir i retur. Det skal gå fram av planframlegget korleis tema er vurdert, særleg tema som er kommentert ved oppstartsmøte..</i>	
<i>Kommuneplanens føresegner gjeld for området.</i>	

4 SÆRSKILTE KRAV TIL PLANFRAMLEGGET

- Ved endring av planområdet og auka tal på einingar kan det vere naudsynt med illustrasjonar/3d

Merknader:

Bruk mal for [føresegner](#) frå regjeringa si heimeside:

<https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-og-eiendom/plan--og-bygningsloven/plan/veiledning-om-planlegging/test-maler-for-behandling-av-reguleringsplaner/id2413265/>

Krav til illustrasjonsmateriale og dokumentasjon på til dømes naturtilhøve, VA-tilhøve, trafikkanalysar mm vert vurdert i kvar einiskild samanheng.

5 KOMMUNALTEKNISKE ANLEGG/TEKNISK INFRASTRUKTUR

Tiltaket utløysar krav om utbyggingsavtale
--

Veg

Vatn

Avlaup

Renovasjon

VATN OG AVLAUP OG OVERVATN – KARTLEGGING OG VURDERING

Det skal ved utarbeidelse av reguleringsplan, utarbeides VA-plan som må fremlegges før 1.gangsbehandling. Overordna VA-plan sal samordnes og sees i sammenheng med arealbruken. VA-plan er en del av arbeidet med reguleringsplan.

Planen skal utarbeides av uavhengig/nøytral fagkyndig. En nøytral fagkyndig bør være et uavhengig foretak eller aktør med tilstrekkelig hydrogeologisk og avløpsteknisk fagkompetanse. Søker/prosjekterende skal ha fokus på å etablere den renseløsningen som er best egna ut fra de naturgitte forutsetningene, miljø, brukerens interesser og økonomi, uavhengig av type renseløsning eller produsent.

Overordna VA-plan skal utrede muligheten for tilknytning til kommunalt VA-nett eller privat nett alternativt felles privat avløpsanlegg. Dersom slik tilknytning ikke er mulig, må det utredes å etablere privat felles VA-løsning. Det stilles krav til slik utredning i henhold til forurensingsforskriften, lokal avløpsforskrift og lokale retningslinjer. Videre skal VA-planen bestå av grunnundersøkelser, plantegninger og andre nødvendige illustrasjoner/ tegninger.

Løysing for slokkevatn/brannvatn skal også gå tydeleg fram i VA-planen. Det må dokumenterast at løysinga er tilstrekkeleg for tal på einingar som er planlagd.

Merknader: Vatn og avløp ikkje relevant. SVV vil syne løysing for handtering av overvatn i planen.

RENOVASJONSLØYSING

Ved utarbeiding av reguleringsplan skal renovasjonsløysing, for einingar der det oppstår hushaldningsavfall innanfor planområdet verte utgreia og verte framlagt før endeleg godkjenning av reguleringsplan (før 1.gangsbehandling).

Overordna miljømål og strategiar i «Avfallsplan for Hallingdalskommunane og Krødsherad» skal ivaretaast så godt som råd. For fritidsbustader og bustader i områder utan henteordning må kapasitet og lokalisering på eksisterande renovasjonsløysing vurderast og sjåast i samanheng med arealbruk og mogleg etablering av nytt avfallspunkt. For bustader med henteordning må planen ta omsyn til krav om vegstandard, vendehammare m.m. for renovasjonsbilar som skal hente avfallet. Desse krava er beskrive i lokal forskrift om avfallsbehandling for Hemsedal kommune.

Merknader: Ikkje relevant i denne planen (vegprosjekt)

6 KRAV TIL KARTLEVERANSE

KART

Plankartet bør vere i målestokk 1:1000. Arealplan, både planframlegg og endeleg plan skal leverast som digital arealplan og skal vere i samsvar med nasjonal produktspesifikasjon og digitalt planregister. Digital arealplan skal ha ein fullstendig og eintydig representasjon av plankartet i vektorformat basert på SOSI som nasjonal standard.

Forslagsstiler/plankonsulent bestiller kartgrunnlag etter nærare avgrensing direkte frå oppmålingsavdelinga: oppmåling@hemsedal.kommune.no

Til planregister:

- SOSI-fil med plangrense må leverast ved oppstartsvarsel
- SOSI-fil med plankart må leverast før utlegging til offentleg ettersyn
- SOSI-fil av vedtatt plan må leverast ved vedtak av plan

- Plankartet skal leverast som digitalt vektorkart i SOSI-format på til ein kvar tid gjeldande versjon (jf. Statens kartverk)
- Følgjande kart i SOSI-format skal leverast:
 - Basiskart
 - Plankart
- SOSI-fila skal kontrollerast med SOSI-VIS
- Logg-fil frå SOSI-VIS kontrollen skal leverast med SOSI-fila

NB! Dersom korrekt materiale ikkje vert levert inn, og kommunen sjølv må gjere arbeidet, vil det påløpe gebyr for medgått tid jf. gebyrregulativet.

7 GEBYR OG ANDRE KOSTNADER

Vurdering av type plan: Statleg plan, derfor tas det ikkje gebyr for behandling.

Førebels gebyr: Ikkje relevant.

NB! Gebyr vert fastsett ut i frå regulativ frå det år komplett planframlegg vert innlevert.

Basisgebyr er eit fast gebyr til dekking av kommunen sine gjennomsnittskostnader med ein plan som er fullstendig frå regulant si side, fram til saka er ein offentleg plansak. Basisgebyret omfattar ikkje registrering av kulturminne, som ein føreset at regulant kostar.

Kommunen føreset at regulant/planframstiller justerar plana i samsvar med kommunalt vedtak før utlegging til offentleg ettersyn og i samsvar med vedtatt plan før kunngjering.

8 FRAMDRIFT

Planlagt tid for innlevering av planframlegg:

Varsel om planoppstart - vår 2024

Høring og offentlig ettersyn - vår 2025

Vedtaksbehandling reguleringsplan - høst 2025

Merknader:

Komplett planframlegg må leverast kommunen seinast 4 veker før utvalsmøte.

Verken forhandskonferanse eller referat gjev rettigheter i den seinare sakshandsaminga. Naboprotestar, protestar frå bebuarorganisasjonar, krav frå offentleg mynde mv. vil kunne føre til krav om endring av prosjekt, evt. endring av framdrift av prosjektet.

INFORMASJON

Kartlegging og vurdering av VA i plan

[VA i plan](#)

Føresegner – mal frå regjeringa si heimeside

[Føresegner - mal](#)