



Statens vegvesen

PLANBESTEMMELSER

VEDTATT PLAN



## OPPGRADERING RV. 94

PARSELL 9: GRØTNES - SARAGAMMEN

Hammerfest kommune

## REGULERINGSBESTEMMELSER

### Detaljregulering for rv. 94 Grøtnes – Saragammen, med tunnel og tilhørende veger Hammerfest kommune

Plandato: 02.11.2017

Nasjonal arealplan-ID  
2004-2020150006

Vedtatt:

#### § 1. GENERELT

##### § 1.1. Formål

Detaljreguleringen skal legge til rette for oppgradering av rv. 94 på strekningen Grøtnes – Saragammen, med tunnel mellom Mollstrand/Lille-Akkarfjord til Akkarfjord, samt sikre framtidig arealdisponering langs rv. 94 på strekningen.

Formålet er å oppgradere strekningen til en moderne riksvegstandard, med bedre framkommelighet, økt regularitet og større sikkerhet for alle trafikanter.

##### § 1.2. Planavgrensning

Det regulerte området er vist med plangrense på plankart med nasjonal arealplan-ID 2004-20150006, sist revidert mars 2016.

Kartmålestokk 1:1000. Planforslaget fremgår av plankartene R901 – R903.

##### ***Følgende eiendommer blir berørt av planen:***

2017 - 14/2, 2017 - 14/94, 2004 - 15/1, 2004 - 15/1/3, 2004 - 15/1/4, 2004 - 15/1/4, 2004 - 15/4, 2004 - 15/5, 2004 - 15/7, 2004 - 15/10, 2004 - 15/11, 2004 - 15/23, 2004 - 15/27, 2004 - 15/31, 2004 - 15/42, 2004 - 15/43, 2004 - 15/61, 2004 - 15/63, 2004 - 15/64, 2004 - 15/65, 2004 - 15/66, 2004 - 15/70, 2004 - 15/71, 2004 - 15/72, 2004 - 15/73, 2004 - 15/77, 2004 - 15/86, 2004 - 15/87, 2004 - 15/96, 2004 - 15/97, 2004 - 15/100, 2004 - 15/102, 2004 - 15/106, 2004 - 15/113, 2004 - 15/123, 2004 - 15/130, 2004 - 15/132, 2004 - 15/202, 2004 - 15/203, 2004 - 15/217.

Detaljreguleringen vil erstatte hele/deler av følgende reguleringsplaner.

- Bekkeli/Akkarfjord, vedtatt 28.02.02.
- Hammerfest lufthavn Grøtnes, vedtatt 24.04.14.

##### § 1.3. Planområdets arealformål

Området reguleres til følgende formål, jfr. plan- og bygningsloven §12-5, 12-6 og 12-7:

## **Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, §12-5, nr. 2**

- Kjørveg: KV1 – KV9.
- Gang-/sykkelveg: GS1 – GS3.
- Annen veggrunn – tekniske anlegg: VT.
- Annen veggrunn – grøntareal: VG1 – VG3.
- Kollektivholdeplass: KH1.
- Parkeringsplasser: P1-P3, f\_P1.

## **Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift, §12-5, nr. 5**

- LNFR areal, L1 – L11

## **Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone, §12-5, nr. 6**

- Utfylling i vann, o\_NA1

## **Hensynssoner - §12-6**

- Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler), 370.
- Sikring av tunnel, H190.

## **Bestemmelser i reguleringsplan, §12-7**

- Midlertidig anlegg og riggområde

## **§ 2. FELLES BESTEMMELSER**

### **§ 2.1. Støy §12-7 nr. 3**

Miljøverndepartementets retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2012) legges til grunn for gjennomføringen av reguleringsplanen. Støygrensen er i utgangspunktet på 55 dB(L<sub>den</sub>) utendørs og utenfor rom med støyfølsom bruk.

For reguleringsplanen er det utarbeidet støysonemodeller langs veglinjen. Den viser områder som ikke anbefales utbygd på grunn av støy.

Utforming og utførelse av lokale støytiltak avklares i samråd med grunneier, og eventuelt gjennom byggesaksbehandling, dersom tiltaket er søknadspliktig.

### **§ 2.2. Universell utforming §12-7 nr. 4**

Busslommer, gang- og sykkelveger, parkeringsplasser, fortau og gangfelt, samt tiltak i tunnel skal utformes etter prinsippene for universell utforming.

### **§ 2.3. Kulturminner §12-7 nr. 6**

Dersom det under anleggsarbeidet oppdages gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses omgående og beskjed gis til Sametinget og Finnmark fylkeskommune, jf. kulturminneloven § 8 andre ledd.

Før iverksetting av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologiske utgravninger innenfor de berørte automatisk fredete samiske kulturminnelokalitetene - id 7885 (gammetuft) og id 135943 (hustuft og fellesgammetuft), som er markert som bestemmelsesområde #20 og #21 i plankartet.

Det skal tas kontakt med Sametinget i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.

Berørte kulturminner id 7885 og id 135943 er merket H\_730\_1, og H\_730\_2 i plankartet.

#### § 2.4. **Formingsveileder**

Egen formingsveileder for rv. 94 legges til grunn for oppgraderingen av veganlegget.

#### § 2.5. **Landskapsplan (O-tegning)**

Det skal utarbeides en landskapsplan som del av konkurransegrunnlaget. Planen skal vise utforming av annen veggrunn- teknisk anlegg/ grøntanlegg og grøntstruktur.

#### § 2.6. **Plan for rigg- og marksikring**

Det utarbeides en plan for riggområder, marksikring og istandsetting av berørte områder. Planen skal utarbeides før bygge- og anleggsarbeidet settes i gang. Plan for istandsetting av anleggsområdet skal utarbeides som en del av konkurransegrunnlaget. Etter avsluttet anleggsperiode opphører midlertidige reguleringsformål.

#### § 2.7. **Terrengbehandling**

Terrenginngrep skal begrenses, og gjøres skånsomt. Skjæringer, fyllinger og øvrige berørte areal/ anlegg skal tilpasses omkringliggende terreng/område og med stedlige masser.

#### § 2.8. **Vegetasjon**

Vegetasjon skal tilstrebtes bevart, og berørt areal skal revegeteres naturlig. Det skal utarbeides en plan for avtaking, lagring og tilbakelegging av vegetasjonsdekke.

#### § 2.9. **Fresefelt og grøft**

Fresefelt og grøft skal ha en ryddig utforming med ensgradert grus fra stedlige bergmasser.

#### § 2.10. **Fyllinger mot fjorden**

Fyllingene skal ha en ryddig steinsetting med ensgradert stein fra stedlige bergmasser.

#### § 2.11. **Parkering/Stopplommer langs Grøtneslandet**

Det skal utarbeides en enkel plan for utforming av området til konkurransegrunnlaget.

#### § 2.12. **Bevaring av vegetasjon §12-7 nr. 6**

Terrenginngrep skal gjøres skånsomt og tilpasses omkringliggende terreng. Revegetering skal være med stedege masser.

#### § 2.13. **Byggegrense**

Byggegrensen langs rv. 94 er 50 meter, målt fra vegens midtlinje, jfr. Vegloven §29. Det tillates plassert byggverk eller annen innretning innenfor byggegrensen, jfr. Vegloven § 30.

### § 3. **BEBYGGELSE OG ANLEGG §12-5 nr. 2 og 12-7 nr. 1 - 14**

Det tillates etablert bygg for service og vedlikehold av tunnel ved en eller begge tunnelportalene, i henhold til krav for tunnelen.

## § 4. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR §12-5 nr. 2

### Generelt

Formålet omfatter arealer til offentlig veg, vegkryss, stopplommer, grøft- og skråningsareal, rekkverk og andre anlegg som naturlig tilhører ny veg.

I gjennomføringsfasen tillates arealene benyttet til alle virksomheter knyttet til anleggsdrift og som er nødvendig for gjennomføring av veganlegget, inkludert midlertidige bygninger og anlegg, lagring mm.

Mindre endringer i skråningsutslag innenfor område Kjøreveg eller Annen veggrunn – tekniske anlegg kan gjøres som følge av uforutsigbare forhold, eksempelvis grunnforhold eller mangler i kartgrunnlaget. Areal som skal disponeres til vegformål vil fravike noe fra formåls grensene i planen. Areal som ikke disponeres til vegformål kan benyttes som tilstøtende formål.

### § 4.1. Kjøreveg

- KV1: Oppgradert riksvegstreking fra Grøtnes, inkl. tunnel.
- KV2: Tidligere riksvegstreking fra Strømsneskrysset til Bekkeli
- KV3: ny veg fra Strømsneskrysset til ny kryssløsning for framtidig industriområde på Strømsnes. Nytt kryss rv. 94 og fv. 114 etableres nord for Dikvannet ved utbygging av Strømsnes industriområde. Eksisterende kryss stenges.
- KV4: Kryssløsning fv. 114 til rv. 94.
- KV5: Tidligere riksvegstreking Mollstrand til Bekkeli. Ikke oppgradert,
- F\_KV6: felles veg til eiendommene 15/97, 15/96 og 15/202.
- KV7: Avkjørsel og veg til 15/64.
- KV8: Riksvegstreking fra nordre tunnelportal til
- KV9: Fv. 114 fra krysset mot rv. 94. Kjøreveg for transport til kommunalt massedeponi på Strømsnes.

### § 4.2. Veg

- o\_VG: Omlegging av eksisterende rv. 94 fra Grøtnes til Saragammen og delstreking av fv. 114 og til Bekkeli.
- f\_VG1: Veg til boligene 15/202, 15/96, 15/97 og 15/77.
- f\_VG2: Veg til boligene 15/202, 15/96 og 15/97.

### § 4.3. Avkjørsel

Alle avkjørsler fremkommer på plankartet. Nøyaktig plassering av avkjørsler fastsettes i detaljprosjekteringen. Avkjørsler saneres og fremkommer av plankartet.

#### Følgende avkjørsler etableres:

- Til eiendom 15/31
- Til f\_P1.
- Fra ny rv. 94 til nedlagt riksveg ved Lille-Akkarfjord.  
Avkjørselen er også til eiendommene: 15/1, 15/10, 15/27, 15/63, 15/86, 15/72 15/1.
- Avkjørsel til eiendommene på Mollstrand: 15/30 og 15/31.

### § 4.4. Gang- og sykkelveg (GS)

Gang- og sykkelveger fra Bekkeli til Saragammen opparbeides som vist i plankartet.

Nedlagt, tidligere riksveg fra bommen ved Bekkeli til avkjørsel mot rv. 94 i Lille-Akkarfjord stenges for ordinær biltrafikk og reguleres til gang og sykkelveg.

- GS1: Gang og sykkelveg fra fv. 114 til Bekkeli.  
Etter Bekkeli benyttes nedlagt riksveg som gang og sykkelveg. Nedlagt riksveg brøytes ikke.
- GS2: Gang og sykkelveg langs delstrekning fv. 114 til Strømsneskrysset.
- GS3: Gang og sykkelveg fra Strømsneskrysset til påkobling ved Saragammen.

#### § 4.5. **Annen veggrunn – tekniske anlegg**

Omfatter del av fv. 114 fra rv. 94 til avkjørsel massedeponi.

#### § 4.6. **Annen veggrunn - grøntareal**

Området omfatter grøfter og skråningsareal.

FV1 – FV3 tilhørende felles areal til eiendommene:15/97, 15/96 og 15/202

#### § 4.7. **Kollektivholdeplass**

Det etableres 2 kollektivholdeplasser

- Langs fv. 114 ved kryss til rv. 94, KH\_1.
- Ved krysset til Bekkeli KH\_2.

#### § 4.8. **Parkeringsplasser**

- f\_P1: for eiendommene 15/109, 15/65, 15/106, 15/70, 15/100, 15/42 og 15/113.
- o\_P2: Parkeringsplass langs Grøtneslandet.
- o\_P3: Parkeringsplass langs Grøtneslandet.

#### § 4.9. **Anlegg og riggområde**

Anlegg- og riggområde 1 – 3, kan i anleggsperioden kan nyttes til riggområde, mellomlagring av masser, anleggsveger og anleggsområde, parkering av anleggsmaskiner og for øvrig annen aktivitet knyttet til anleggsdriften.

Området L12 avsettes til massedeponi. Massedeponi skal utføres med tilfredsstillende avslutning ved nedlegging av deponi. Senest ett år etter avslutning skal områdene terrengtilpasses og tilbakeføres til underliggende formål. Overskuddsmasser fra anlegget nyttes til terrengtilpassingen.

### § 5. **LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT (LNFRF) § 12-5 nr. 5**

Områdene vist som landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift (LNFR) er eksisterende områder langs rv. 94. Områdene er angitt med områdebestemmelsene for midlertidig rigg- og anleggsområde, jfr. § 8 i bestemmelsene.

Arealer avsatt til LNFR kan bearbeides i sammenheng med vegskjæringer og skråninger. Arealene kan nyttes som midlertidige anleggs- og deponiområder i anleggsperioden.

Områdene kan i anleggsperioden benyttes til rigg- og anleggsområde, Områdene brukt til anlegg- og riggområder skal istandsettes og revegeteres iht. bestemmelsene, innen 1 år etter endt anleggsfase.

#### § 5.1. **Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone § 12-5 nr. 6**

Areal langs Dikevann tilbakeføres LNFR etter utbygging.

## **§ 6. HENSYNSSONER §12-6**

### **§ 6.1. Høyspent H370\_1 – H370\_6**

I område merket høyspenningsanlegg tillates ikke byggemessig aktivitet eller andre tiltak uten godkjenning fra linjeeier.

### **§ 6.2. Hensynssone tunnel H190**

I en avstand på 150 meter fra ytre kontur av tunnel er det ikke tillatt med sprengning, boring i fjell, pælearbeid eller annet arbeid som kan medføre rystelser eller som på annen måte kan skade tunnelen eller tunnelinnretning, uten etter tillatelse fra Statens vegvesen.

### **§ 6.3. Frisikt**

Frisikt for kryss og avkjørslar framgår av plankartet og iht. vegnormalen. I frisiktsonene tillates det ikke gjenstander eller vegetasjon er høyere enn 0,5 meter over vegens nivå.

### **§ 6.4 Båndlegging etter lov om kulturminner H730**

Områdene merket H730\_1 H730\_9 er hensynsoner etter lov om kulturminner. Det er ikke tillatt å sette i gang tiltak som kan skade, ødelegge eller skjemme kulturminnene.

## **§ 7. OMRÅDEBESTEMMELSER §12-7 nr. 1**

Midlertidig anlegg og riggområde, nummer #1 - #11

### **§ 7.4. Midlertidig anlegg- og riggområder**

Områdene kan i anleggsperioden benyttes til anlegg- og riggområde, inkludert mellomlagring av masser, materialer, maskiner, utstyr og lignende. Innen 1 år etter avsluttet anleggsarbeid skal områdene istandsettes og tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

#### **§ 7.1. Rigg- og marksikringsplan**

Arealer avsatt til midlertidig deponi, rigg og anleggsområde skal inngå i rigg- og marksikringsplanen. Planen skal angi arealbruk etter ferdigstilt anlegg, samt rekkefølge for bruk av deponi.

#### **§ 7.2. Områder til permanente massedeponi.**

Før bruk av permanent massedeponi skal det utarbeides en godkjent plan for bruk og istandsetting av deponi. Planen skal vise oppfylling av opp regulert areal, volum og massetype. Planen vise hvordan terrenget skal etter endt deponering gis en terrengetilpasset utforming og tildekkes med vekstmasser og revegeteres.

Før deponering skal vekstmasser fra området avdekkes og mellomlagres.

Når anlegget er ferdig skal nytt terreng formgis, tildekkes med stedegne vekstmasser og revegeteres ifølge utarbeidet deponiplan.

## **§ 8. REKKEFØLGEKRAV §12-7 nr. 10**

Når ny kryssløsning mot rv. 94 etableres nord for Dikvannet ved utbygging av Strømsnes industriområde skal denne reguleringsplanens kryssløsning stenges. Fv. 114 knyttes til den nye kryssløsningen.

### § 8.3. **Støy i anleggsfasen**

Før start av bygge- og anleggsarbeidet skal det være vurdert tiltak for å redusere ulempene med støy fra anleggsarbeidet. Det vises til Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442 for støygrenser og varslingsplikt.

### § 8.4. **Tiltak for støyskjerming**

Det skal ikke etableres støyskjermer langs rv. 94. Støytiltak etableres som fasadetiltak.





Statens vegvesen  
Region nord  
Vegavdeling Finnmark  
Postboks 1403 8002 BODØ  
Tlf: (+47) 22073000  
firmapost-nord@vegvesen.no

[vegvesen.no](http://vegvesen.no)

**Trygt fram sammen**